

Årsredovisning för
Örebro City Golf AB

556384-7812

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carola Yvonne Lilja
Styrelseledamot

2025-04-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Örebro City Golf AB, 556384-7812, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades år 1990 och bedriver sedan dess golfbaneverksamhet. Samtliga aktier ägs av Örebro City Golf & Country Club 875001-7611 med säte i Örebro. Bolaget äger golfbaneanläggningen och klubbhuset i Mosås. Bolaget innehar golfbaneanläggningen vid Gustavsvik med tomträtt. Nikolai 3:101 samt Nikolai:3:103, av Örebro kommun. Taxeringsvärdet på bolagets fastigheter Örebro Mosjö 1:8 uppgår till 549.000kr och Örebro Mosjö 1:7 till 5 121 000kr, för fastigheterna Örebro Mosjö 1:3, Kumla Eksjö 1:1, Nikolai 3:101 samt Nikolai 3:103 är taxeringsvärdet 0 kr (mark).

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På Gustavsviksringen installerades 18 st platser med Trackman för att stärka rangens attraktionskraft för både medlemmar och gäster. I Mosjö Golfhall utökades antalet Trackmansimulatorer till 4 st tack vare det ökade intresset för inomhusgolf och som ett led i att erbjuda "Golf året runt".

Under 2024 installerades solpaneler på båda anläggningarna för att långsiktigt minska elkostnaderna. Även nya värmepannor har installerats på båda anläggningarna.

2024 var första året med robotklippning av ruff och fairways på båda anläggningarna med lyckat resultat. Höstårsmötet beslutade att anta planen för ombyggnation av Mosjöbanan och redan under höst/vinter påbörjades arbetet.

Noterbart är att säsongen 2024 blev första säsongen där greenfeeintäkterna från 9-håls banan (Pay&play) översteg greenfeeintäkterna för 18-hålsbanorna.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	29 582 421	26 501 581	31 181 729	26 570 791
Resultat efter finansiella poster	11 889	747 537	1 475 935	2 527 755
Soliditet %	44,4	44,1	47	46,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 386 474	435 008
Balanseras i ny räkning			435 008	-435 008
Årets resultat				139 212
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	16 821 482	139 212

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	16 821 482
Årets resultat	139 212
Summa	16 960 694
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	16 960 694
Summa	16 960 694

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		29 582 421	26 501 581
Övriga rörelseintäkter		3 832 117	2 197 595
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		33 414 538	28 699 176
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-701 837	-344 142
Övriga externa kostnader		-19 263 892	-14 947 766
Personalkostnader	2	-11 513 295	-10 907 429
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 508 309	-1 295 238
Summa rörelsekostnader		-32 987 333	-27 494 575
Rörelseresultat		427 205	1 204 601
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-415 316	-457 064
Summa finansiella poster		-415 316	-457 064
Resultat efter finansiella poster		11 889	747 537
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-190 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-190 000
Resultat före skatt		11 889	557 537
Skatter			
Skatt på årets resultat	3	127 323	-123 107
Övriga skattekostnader		0	578
Årets resultat		139 212	435 008

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	25 801 643	24 777 893
Inventarier, verktyg och installationer	5	2 936 474	1 233 788
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	832 800
Summa materiella anläggningstillgångar		28 738 117	26 844 481
Summa anläggningstillgångar		28 738 117	26 844 481
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		347 595	400 104
Summa varulager m.m.		347 595	400 104
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 785 723	5 149 198
Övriga fordringar		756 641	1 795 517
Skattefordringar		489 480	205 702
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 187 749	1 072 381
Summa kortfristiga fordringar		5 219 593	8 222 798
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 916 837	4 728 398
Summa kassa och bank		5 916 837	4 728 398
Summa omsättningstillgångar		11 484 025	13 351 300
SUMMA TILLGÅNGAR		40 222 142	40 195 781

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		16 821 482	16 386 474
Årets resultat		139 212	435 008
Summa fritt eget kapital		16 960 694	16 821 482
Summa eget kapital		17 080 694	16 941 482
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		990 000	990 000
Summa obeskattade reserver		990 000	990 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	7 996 322	8 524 322
Skulder till koncernföretag		13 000	0
Summa långfristiga skulder		8 009 322	8 524 322
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		528 000	528 000
Leverantörsskulder		3 777 873	1 455 093
Skulder till koncernföretag		1 344 004	1 043 547
Övriga kortfristiga skulder		320 673	724 149
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 171 576	9 989 188
Summa kortfristiga skulder		14 142 126	13 739 977
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 222 142	40 195 781

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50
Markanläggningar	100
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	23	23

Not 3 Övriga upplysningar till resultaträkningen

Skatt på årets resultat	2024	2023
Årets skattekostnad	-10 281	-123 107
Skattereduktion inventarieinköp	136 383	
Justering av tidigare års skatt	1 221	
Totalt:	127 323	-123 107

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 197 191	32 966 214
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 883 100	2 230 977
Utgående anskaffningsvärden	37 080 291	35 197 191
Ingående avskrivningar	-10 419 298	-9 637 448
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-859 350	-781 850
Utgående avskrivningar	-11 278 648	-10 419 298
Redovisat värde	25 801 643	24 777 893

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 906 856	8 906 856
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 028 246	0
Utgående anskaffningsvärden	9 935 102	8 906 856
Ingående avskrivningar	-7 673 068	-7 159 680
Förändringar av avskrivningar		
Utrangeringar	1 323 400	
Årets avskrivningar	-648 959	-513 388
Utgående avskrivningar	-6 998 627	-7 673 068
Redovisat värde	2 936 475	1 233 788

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 074 500	4 252 500

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	33 825 000	33 825 000
Summa ställda säkerheter	33 825 000	33 825 000

Not 8 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	0	0

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Örebro

Carola Yvonne Lilja 2025-02-27
Carola Yvonne Lilja Datum
Styrelseordförande

Jonny Lindström 2025-02-28
Jonny Lindström Datum
Verkställande direktör

Urban Pettersson 2025-02-28
Urban Pettersson Datum
Styrelseledamot

Sofia Lindén 2025-02-28
Sofia Lindén Datum
Styrelseledamot

Sebastian Gabot 2025-02-28
Sebastian Gabot Datum
Styrelseledamot

Clas Rosdahl 2025-03-02
Clas Rosdahl Datum
Styrelseledamot

Heléne Wiberg 2025-03-03
Heléne Wiberg Datum
Styrelseledamot

Ulrika Sandberg 2025-03-03
Ulrika Sandberg Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-03

Jonas Bergström
Jonas Bergström
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Örebro City Golf AB, org.nr 556384-7812

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Örebro City Golf AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Örebro City Golf ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Örebro City Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Örebro City Golf AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Örebro City Golf AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 03 mars 2025

Jonas Bergström

Jonas Bergström
Auktoriserad revisor