

ÅRSREDOVISNING

för

NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB

Org.nr. 559189-0230

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2025-06-05.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-06-05



Christian Meinicke

ÅRSREDOVISNING

för

NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB

Org.nr. 559189-0230

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB

Org.nr. 559189-0230

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i EUR.

Verksamheten

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget skall direkt eller indirekt äga aktier och andra finansiella instrument i andra bolag.

Säte

Företagets har sitt säte i Stockholm.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget ägs till 100 % av Nordic Investment Opportunities CIV I AIV K/S, cvr nr 40519963, med säte i Köpenhamn.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Res. efter finansiella poster	1 219 395	-209 605	1 209 666	1 324 610	198 452
Soliditet (%)	57	55	59	62	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	5 500	6 678 014	-352 054	6 331 460
Balanseras i ny räkning		-352 054	352 054	0
Erhållna aktieägartillskott		588 000		588 000
Omräkningsdifferens		1 941		1 941
Årets resultat			870 690	870 690
Belopp vid årets utgång	5 500	6 915 901	870 690	7 792 091
		2024-12-31		2023-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		5 184 517		4 596 517

2025061218643

NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB

Org.nr. 559189-0230

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

6 915 901

årets vinst

870 690

7 786 591

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

7 786 591

7 786 591

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. *zD*

2025061218644

NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB

Org.nr. 559189-0230

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-17 268	-34 242
		<u>-17 268</u>	<u>-34 242</u>
Rörelseresultat		-17 268	-34 242
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	1 595 531	84 336
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	3 401	25 601
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-362 269	-285 300
		<u>1 236 663</u>	<u>-175 363</u>
Resultat efter finansiella poster		1 219 395	-209 605
Resultat före skatt		1 219 395	-209 605
Skatt på årets resultat		-348 705	-142 449
Årets resultat		<u>870 690</u>	<u>-352 054</u>

2025061218645

NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB

Org.nr. 559189-0230

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Not

2024-12-31

2023-12-31

5

13 159 005

11 286 651

13 159 00511 286 651**Summa anläggningstillgångar**

13 159 005

11 286 651

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

5 005

11 306

Övriga fordringar

47 269

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

02 960

52 274

14 266

Kassa och bank

Kassa och bank

447 394

200 923

Summa kassa och bank447 394200 923**Summa omsättningstillgångar**

499 668

215 189

SUMMA TILLGÅNGAR**13 658 673****11 501 840** B.D

2025061218646

NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB

Org.nr. 559189-0230

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

5 500

5 500

5 5005 500**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

6 915 901

6 678 014

Årets resultat

870 690

-352 0547 786 5916 325 960**Summa eget kapital**7 792 0916 331 460**Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

6

606 309

375 516

Summa avsättningar606 309375 516**Långfristiga skulder**

7

Övriga skulder

5 054 842

4 692 573

Summa långfristiga skulder5 054 8424 692 573**Kortfristiga skulder**

Skulder till intresseföretag o gemensamt styrda företag

3 277

0

Aktuella skatteskulder

202 154

100 646

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

01 645**Summa kortfristiga skulder**

205 431

102 291

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**13 658 673****11 501 840**

2025061218647

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning(K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Utländska valutor

Likvida medel, fordringar och skulder i utländsk valuta värderas till balansdagens kurs.

Finansiella anläggningstillgångar

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån verkligt värde i enlighet med reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1 (K3).

Inkomstskatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver. *ib*

NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB

Org.nr. 559189-0230

NOTER

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång	2024	2023
	Utdelning	516 949	517 884
	Orealiserade värdeförändringar	1 078 582	-433 548
		<u>1 595 531</u>	<u>84 336</u>
Not 3	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2024	2023
	Övriga ränteintäkter	3 401	25 601
		<u>3 401</u>	<u>25 601</u>
Not 4	Räntekostnader och liknande resultatposter	2024	2023
	Övriga räntekostnader	362 269	285 300
		<u>362 269</u>	<u>285 300</u>

Noter till balansräkningen

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	9 167 125	7 347 675
	Inköp	1 799 286	1 819 451
	Försäljningar	-1 005 514	-1
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>9 960 897</u>	<u>9 167 125</u>
	Ingående orealiserad värdeförändring	2 119 526	2 553 073
	Årets värdeförändring	1 078 582	-433 547
	Utgående orealiserad värdeförändring	<u>3 198 108</u>	<u>2 119 526</u>
	Utgående redovisat värde	<u>13 159 005</u>	<u>11 286 651</u>

NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB

Org.nr. 559189-0230

NOTER

Not 6	Övriga avsättningar	2024-12-31	2023-12-31
	<i>Uppskjuten skatteskuld</i>		
	Redovisat värde vid årets början	375 516	316 000
	Årets avsättningar	230 793	59 516
	Redovisat värde vid årets slut	<u>606 309</u>	<u>375 516</u>

Not 7	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	0	2 183 417

Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Pantsatta aktier	13 159 005	11 286 651
	Summa ställda säkerheter	<u>13 159 005</u>	<u>11 286 651</u>

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagen.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm
2025-05-15

Christian Meinicke



Vår revisionsberättelse har lämnats den 15 maj 2025.

Deloitte AB



Beatrice Dejus

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB
organisationsnummer 559189-0230

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av NIO CIV I Alternative Investment Vehicle ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund

av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. **310**

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till NIO CIV I Alternative Investment Vehicle AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Oskarshamn den 15 maj 2025

Deloitte AB

Beatrice Dejus
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: