

Årsredovisning

för.

Altira Varpen AB

556947-9156

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Altira Varpen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-05-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.



Oscar Christensson

Stockholm, 2025-05-14

Styrelsen för Altira Varpen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Altira 1 Smistavarp AB, org.nr. 559489-7935, med säte i Stockholm.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret bytt ägare, ändrat firma från BRO Varpen 10 AB till Altira Varpen AB samt bytt grund för redovisning från Rådet för finansiell rapportering, RFR 2 Redovisning för juridiska personer till Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, K2.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022*	2021*
Nettoomsättning	7 413	6 979	6 326	6 107
Resultat efter finansiella poster	2 389	2 368	2 367	2 516
Soliditet (%)	23	20	20	21

*Jämförelsetalen för 2021 och 2022 har inte räknats om enligt K2.

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Förändringar i eget kapital				
Utgående eget kapital 2023-12-31 enligt RFR 2	50 000	4 024 341	-136 681	3 937 661
Justering vid övergång till K2:				
Uppskjuten skatteskuld		1 012 444		1 012 444
Avsättning för uppskjuten skatt			58 303	58 303
Utgående eget kapital 2023-12-31 enligt K2	50 000	5 036 785	-78 378	5 008 408
Ingående eget kapital 2024-01-01	50 000	5 036 785	-78 378	5 008 408
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-136 681	136 681	0
Justering vid övergång till K2:				
Avsättning för uppskjuten skatt		58 303	-58 303	0
Årets resultat			2 525 996	2 525 996
Utgående eget kapital 2024-12-31	50 000	4 958 408	2 525 996	7 534 404

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	4 958 408
Årets resultat	2 525 996
Summa	7 484 404

Disponeras så att:	
i ny räkning överföres	7 484 404
Summa	7 484 404

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ÅK=20250630:2025070244336

Resultaträkning

	Not	2024	2023
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		7 412 749	6 979 026
Summa Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 412 749	6 979 026
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 013 275	-738 609
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 716 211	-2 715 163
Summa rörelsekostnader		-3 729 486	-3 453 772
Rörelseresultat		3 683 264	3 525 254
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	7 271	2 641
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 301 371	-1 160 327
Summa finansiella poster		-1 294 100	-1 157 686
Resultat efter finansiella poster		2 389 164	2 367 568
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-4 067 626
Förändring av periodiseringsfonder		-941 200	0
Förändring av överavskrivningar		1 659 695	1 659 708
Summa bokslutsdispositioner		718 495	-2 407 918
Resultat före skatt		3 107 659	-40 350
Skatter			
Skatt på årets resultat		-581 663	-38 028
Årets resultat		2 525 996	-78 378

20250630:2025070244337

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

43 333 016

43 670 510

Inventarier, verktyg och installationer

5

4 564 171

6 223 867

Summa materiella anläggningstillgångar

47 897 187

49 894 377

Summa anläggningstillgångar

47 897 187

49 894 377

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 888

0

Övriga fordringar

2 476 066

577 594

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

8 693

Summa kortfristiga fordringar

2 485 954

586 287

Kassa och bank

Kassa och bank

1 289 762

0

Summa kassa och bank

1 289 762

0

Summa omsättningstillgångar

3 775 716

586 287

SUMMA TILLGÅNGAR

51 672 903

50 480 665

ÅK=20250630:2025070244338

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 958 408

5 036 785

Årets resultat

2 525 996

-78 378

Summa fritt eget kapital

7 484 404

4 958 407

Summa eget kapital

7 534 404

5 008 407

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 098 200

157 000

Akkumulerade överavskrivningar

4 564 172

6 223 867

Summa obeskattade reserver

5 662 372

6 380 867

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

34 600 000

0

Leverantörsskulder

0

0

Skulder till koncernföretag

0

36 380 057

Skatteskulder

614 000

38 028

Övriga skulder

1 224 113

830 534

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 038 015

1 842 772

Summa kortfristiga skulder

38 476 128

39 091 391

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

51 672 903

50 480 665

k=20250630:2025070244339

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret. Övergången till K2 redovisas i enlighet med Kapitel 20, Särskilda regler första gången årsredovisning upprättas enligt detta allmänna råd.

Övergångseffekter vid byte av regelverk

Företaget upprättade årsredovisningen enligt Rådet för Finansiell Rapportering, Redovisning för juridiska personer (RFR 2) till och med räkenskapsåret 2023. Övergången till K2 under 2024 har inneburit att företagets redovisningsprincip för uppskjutna skatter har ändrats till att inte redovisa uppskjutna skatter. Företagets övergångseffekter har gjorts genom justering av jämförelseåret, dels genom justering av det ingående egna kapitalet 2023 och dels via justering av avsättningar för uppskjutna skatter i balans- och resultaträkningen 2023. Storleken av övergångseffekterna redovisas i förvaltningsberättelsens avsnitt om förändringar i eget kapital.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	1%
Hysesgästanpassningar	Kontraktstidens längd
Inventarier, verktyg och installationer	10%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 - Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	7 271	2 641
Summa	7 271	2 641

Not 3 - Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-1 158 526	-1 160 327
Övriga räntekostnader	-125 545	0
Övriga finansiella kostnader	-17 300	0
Summa	-1 301 371	-1 160 327

Not 4 - Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	47 207 483	47 184 819
Inköp	719 021	22 664
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 926 504	47 207 483
Ingående avskrivningar	-3 536 973	-2 481 518
Årets avskrivningar	-1 056 515	-1 055 455
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 593 488	-3 536 973
Utgående redovisat värde	43 333 016	43 670 510

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 597 030	16 597 030
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 597 030	16 597 030
Ingående avskrivningar	-10 373 163	-8 713 455
Årets avskrivningar	-1 659 696	-1 659 708
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 032 859	-10 373 163
Utgående redovisat värde	4 564 171	6 223 867

Not 6 - Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	34 600 000	0
Summa	34 600 000	0

pk=20250630:2025070244341

Not 7 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter balansdagen har bolaget inlett en nedströmsfusion med moderbolaget Altira 1 Smistavarp AB. Fusionen väntas färdigställas under 2025.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Oscar Christensson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings Pricewaterhousecoopers AB

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-14 08:52:43 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTINE LARSSON
SCHEDIN

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ALTIRA VARPEN AB Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-14 08:25:26 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: OSCAR CHRISTENSSON

Oscar Christensson

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Granskare

Alexandra Andersson

Leveranskanal: E-post

20250630:2025070244343

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Altira Varpen AB, org.nr 556947-9156

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Altira Varpen AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Altira Varpen ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Altira Varpen AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Altira Varpen AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 7 maj 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Altira Varpen AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Altira Varpen AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-14 08:51:56 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTINE LARSSON
SCHEDIN

Christine Larsson Schedin
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

rk=20250630:2025070244346