

**Ronneby Golfanläggning AB**  
**Org nr 556619-0533**

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Ronneby Golfanläggning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2024-03-26.

Arsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ronneby den 2024-03-26

  
Niclas Granlund

Årsredovisning för  
**Ronneby Golfanläggning AB**  
556619-0533

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ronneby Golfanläggning AB, 556619-0533, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av drift, skötsel och underhåll av Ronneby Golfbana med vidhängande fastigheter samt erbjuda medlemmar i Ronneby Golfklubb och dess greenfeegäster möjlighet till golfspel och därmed förenlig verksamhet.

Anläggningen arrenderas av Ronneby Kommun via bolagets ägare Ronneby Golfklubb

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har tillsammans med Ronneby Golfklubb ställts inför stora utmaningar både gällande vår bana samt kostnadsökningar.

Efter vidtagna åtgärder står vi nu bättre rustade inför 2024

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	5 653 886	5 896 039	5 367 931	4 465 184
Resultat efter finansiella poster	219 330	192 288	244 080	77 595
Soliditet %	18,5	16,5	15	25

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	780 690	216 371
Balanseras i ny räkning		216 371	-216 371
Årets resultat			183 090
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>997 061</b>	<b>183 090</b>

### Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 503 000 kr

## Resultatdisposition

Belopp i kr

*Till årsstämmans förfogande står följande medel*

Balanserat resultat	997 061
Årets resultat	183 090
<b>Summa</b>	<b>1 180 151</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande*

Balanseras i ny räkning	1 180 151
<b>Summa</b>	<b>1 180 151</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 653 886	5 896 039
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		25 000	125 000
Övriga rörelseintäkter		1 068 336	948 629
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 747 222</b>	<b>6 969 668</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-830 237	-970 842
Övriga externa kostnader		-3 589 252	-3 371 259
Personalkostnader		-1 764 659	-2 270 959
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-344 361	-164 326
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 528 509</b>	<b>-6 777 386</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>218 713</b>	<b>192 282</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		749	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-132	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>617</b>	<b>6</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>219 330</b>	<b>192 288</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	80 219
Förändring av överavskrivningar		11 100	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>11 100</b>	<b>80 219</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>230 430</b>	<b>272 507</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-47 340	-56 136
<b>Årets resultat</b>		<b>183 090</b>	<b>216 371</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 2 194 094 2 186 326

Maskiner och andra tekniska anläggningar 3 464 351 536 707

Förbättringsutgifter på annans fastighet 3 091 038 3 188 650

**Summa materiella anläggningstillgångar** 5 749 483 5 911 683

**Summa anläggningstillgångar** 5 749 483 5 911 683

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror 360 000 335 000

**Summa varulager m.m.** 360 000 335 000

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 12 625 40 944

Övriga fordringar 112 943 147 488

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 101 723 0

**Summa kortfristiga fordringar** 227 291 188 432

##### Kassa och bank

Kassa och bank 580 563 255 350

**Summa kassa och bank** 580 563 255 350

**Summa omsättningstillgångar** 1 167 854 778 782

**SUMMA TILLGÅNGAR** 6 917 337 6 690 465

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

997 061

780 690

Årets resultat

183 090

216 371

Summa fritt eget kapital

1 180 151

997 061

Summa eget kapital

1 280 151

1 097 061

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

0

11 100

Summa obeskattade reserver

0

11 100

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

42 529

50 456

Leverantörsskulder

302 437

336 091

Skulder till koncernföretag

4 813 227

4 954 519

Skatteskulder

44 445

126 602

Övriga skulder

0

38 304

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

434 548

76 332

Summa kortfristiga skulder

5 637 186

5 582 304

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**6 917 337**

**6 690 465**

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

##### **Avskrivning**

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter  
Hyresrätter och liknande rättigheter  
Goodwill

#### *Materiella anläggningstillgångar*

##### **Avskrivning**

Byggnader  
Markanläggningar  
Maskiner och andra tekniska anläggningar  
Inventarier, verktyg och installationer  
Förbättringsutgifter på annans fastighet  
Övriga materiella anläggningstillgångar

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 999 229	2 606 934
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	121 810	3 392 295
Utgående anskaffningsvärden	6 121 039	5 999 229
Ingående avskrivningar	-624 253	-524 439
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-211 654	-99 814
Utgående avskrivningar	-835 907	-624 253
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 285 132</b>	<b>5 374 976</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 187 175	2 158 709
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	60 351	28 466
Utgående anskaffningsvärden	2 247 526	2 187 175
Ingående avskrivningar	-1 650 468	-1 585 956
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-132 707	-64 512
Utgående avskrivningar	-1 783 175	-1 650 468
<b>Redovisat värde</b>	<b>464 351</b>	<b>536 707</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Begränsad borgen för 2 000 000 för Ronneby Golfklubb	<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>		

## Underskrifter

Ronneby 2024-03-05

Datum framgår av den elektroniska underskriften.

---

Niclas Granlund  
Styrelseordförande

---

Tobias Söderbom  
Styrelseledamot

---

Rickard Hansen  
Styrelseledamot

---

Kristina Johnsson  
Styrelseledamot

---

Tomas Håkansson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

---

Anders Holgersson  
Auktoriserad revisor

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024-03-26 för fastställelse.

Ronneby 2024-03-5



Niclas Granlund  
Ordförande




Tobias Söderbom



Rickard Hansen



Tomas Håkansson



Kristina Johnsson

Min/ revisionsberättelse har lämnats 2024-03-11.



Anders Holgersson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ronneby Golfanläggning AB  
Org.nr 556619-0533

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ronneby Golfanläggning AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ronneby Golfanläggning ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ronneby Golfanläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionell skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ronneby Golfanläggning AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ronneby Golfanläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden. *ry*

*Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

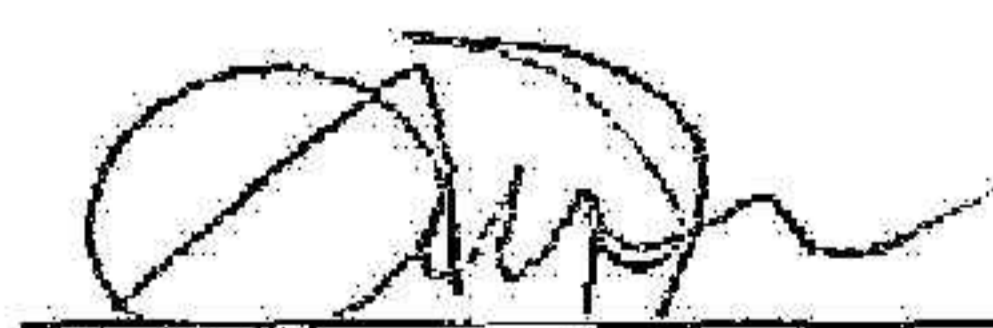
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ronneby den 11 mars 2024



Anders Holgersson  
Auktoriserad revisor