

# Årsredovisning

för

## Nilea AB

559353-6229

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Johan Pettersson, Styrelseledamot  
2023-05-25

Styrelsen för Nilea AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska investera i fastigheter, värdepapper och andra finansiella instrument.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (1 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	2	-7
Soliditet (%)	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	1 325 000	-7 088	<b>1 342 912</b>
Utdelning		-187 550		<b>-187 550</b>
Balanseras i ny räkning		-7 088	7 088	<b>0</b>
Årets resultat			1 868	<b>1 868</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 130 362</b>	<b>1 868</b>	<b>1 157 230</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 130 362
årets vinst	1 868
	<b>1 132 230</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (768 kronor per aktie)	192 000
i ny räkning överföres	940 230
	<b>1 132 230</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-12-14  
-2021-12-31  
(1 mån)

<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	-7 088
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>0</b>	<b>-7 088</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>-7 088</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 868	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 868</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 868</b>	<b>-7 088</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 868</b>	<b>-7 088</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1 868</b>	<b>-7 088</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 157 230

1 342 912

**Summa kassa och bank**

**1 157 230**

**1 342 912**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 157 230**

**1 342 912**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 157 230**

**1 342 912**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 130 362

1 325 000

Årets resultat

1 868

-7 088

**Summa fritt eget kapital**

**1 132 230**

**1 317 912**

**Summa eget kapital**

**1 157 230**

**1 342 912**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 157 230**

**1 342 912**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Göteborg 2023-05-25

*Johan Pettersson*  
Johan Pettersson