

Årsredovisning

för

Mellby 4:159 Lokal AB

559222-0692

Räkenskapsåret

2024-04-01 – 2025-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Edlander, Styrelseledamot

2025-06-03

Styrelsen för Mellby 4:159 Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 – 2025-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Partille.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22 (15 mån)
Nettoomsättning	125	122	96	159
Resultat efter finansiella poster	-12	17	-16	-31
Soliditet (%)	3	3	3	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 726	2 246	56 972
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 246	-2 246	0
Årets resultat			-1 971	-1 971
Belopp vid årets utgång	50 000	6 972	-1 971	55 001

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 50 000 (50 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 972
årets förlust	-1 971
	5 001
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 001
	5 001

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-04-01
-2025-03-31

2023-04-01
-2024-03-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

124 744

121 600

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

124 744

121 600

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-89 950

-57 583

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-46 734

-46 734

Summa rörelsekostnader

-136 684

-104 317

Rörelseresultat

-11 940

17 283

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

29

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-60

-37

Summa finansiella poster

-31

-37

Resultat efter finansiella poster

-11 971

17 246

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

10 000

0

Lämnade koncernbidrag

0

-15 000

Summa bokslutsdispositioner

10 000

-15 000

Resultat före skatt

-1 971

2 246

Årets resultat

-1 971

2 246

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 266 329

1 313 063

Summa materiella anläggningstillgångar

1 266 329

1 313 063

Summa anläggningstillgångar

1 266 329

1 313 063

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

100 000

100 000

Övriga fordringar

10 892

11 483

Summa kortfristiga fordringar

110 892

111 483

Kassa och bank

Kassa och bank

637 146

575 754

Summa kassa och bank

637 146

575 754

Summa omsättningstillgångar

748 038

687 237

SUMMA TILLGÅNGAR

2 014 367

2 000 300

Balansräkning

Not

2025-03-31

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 972

4 726

Årets resultat

-1 971

2 246

Summa fritt eget kapital

5 001

6 972

Summa eget kapital

55 001

56 972

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 500

11 250

Skulder till koncernföretag

1 889 449

1 899 449

Skatteskulder

0

630

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

47 417

31 999

Summa kortfristiga skulder

1 959 366

1 943 328

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 014 367

2 000 300

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	1 481 914	1 481 914
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 481 914	1 481 914
Ingående avskrivningar	-168 851	-122 117
Årets avskrivningar	-46 734	-46 734
Utgående ackumulerade avskrivningar	-215 585	-168 851
Utgående redovisat värde	1 266 329	1 313 063

Partille 2025-06-03

Roger Edlander
Roger Edlander