

Styrelsen och verkställande direktören för

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

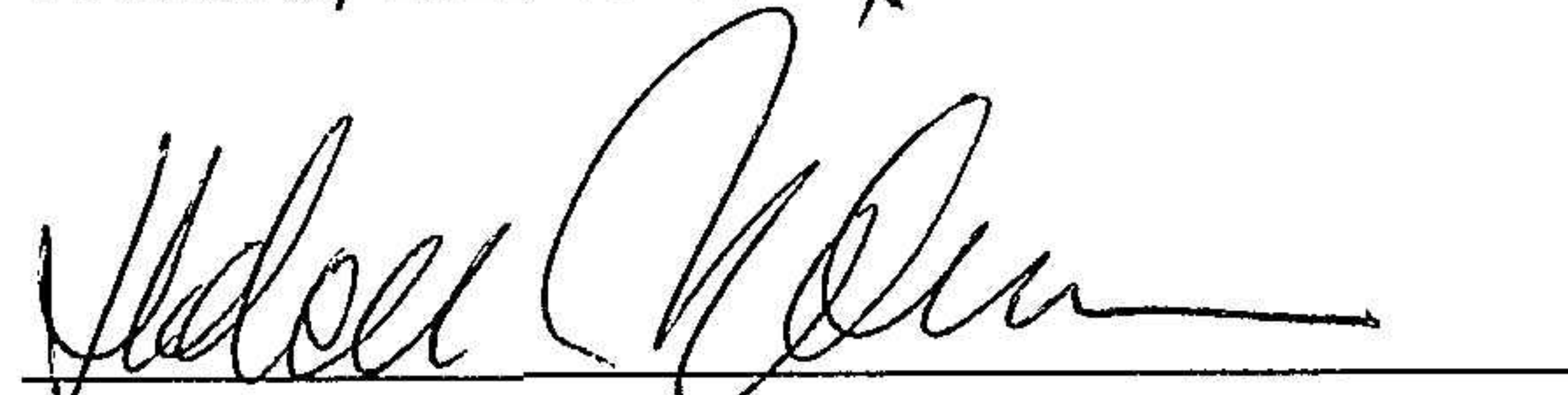
för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	6
Balansräkning - koncernen	7
Rapport över förändringar i eget kapital - koncernen	9
Kassaflödesanalys - koncernen	10
Resultaträkning - moderföretaget	11
Balansräkning - moderföretaget	12
Rapport över förändringar i eget kapital - moderföretaget	13
Kassaflödesanalys - moderföretaget	14
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	15
Underskrifter	36

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vimmerby Kommun Förvaltnings AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Vimmerby 2023-05-24



Helen Nilsson

VIMMERBY KOMMUN FÖRVALTNINGS AB

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

556082-1976

Samtliga belopp i tkr om inget annat anges

KONCERNEN VIMMERBY KOMMUN FÖRVALTNINGS AB, Vkf

Vkf är moderbolag i en koncern som består av tre dotterbolag och två dotterdotterbolag. Vkf ägs till 100 procent av Vimmerby kommun och är moderbolag för de rörelsedrivande dotterbolagen Vimarhem AB, Vimmerby Fibernät AB samt Vimmerby Energi och Miljö AB med dotterbolagen Vimmerby Energiförsäljning AB och Vimmerby Energi Nät AB.

VIMMERBY KOMMUN FÖRVALTNINGS AB, Vkf – Moderbolaget

Vkf svarar för koncernens övergripande utveckling och strategiska planering samt styrning av de ekonomiska och finansiella resurserna på ett för koncernen optimalt sätt.

Kommunstyrelsens uppsiktsplikt över bolaget

I bolagsordning och särskilt ägardirektiv finns beskrivet vilket uppdrag som Vimmerby tilldelat Vkf. Av bolagsordningen framgår att "Syftet med bolagets verksamhet är att inom ramen för av kommunen givna direktiv tillhandahålla mark och lokaler för näringslivet samt samordna de kommunala bolagens verksamhet i syfte att främja utvecklingen av den kommunala verksamheten i Vimmerby."

Vkf ska utifrån det särskilda ägardirektivet:

- svara för rapportering för koncernen
- följa upp och kontrollera koncernens finansierings- likviditets- och ekonomiska förhållanden
- genomföra skattemässiga dispositioner mellan koncernens bolag för att möjliggöra resultatutjämnning
- säkerställa att bolagen verkar för koncernnytta och helhetssyn
- utöva ägarstyrning av bolagen.

Sammantaget görs bedömningen att VKFs verksamhet är förenlig med ovan fastställda ändamål och direktiv.

Vkf har 2022 erhållit/lämnat koncernbidrag/aktieägartillskott enligt följande:

Koncernbidrag till moderbolaget

Vimmerby Energi & Miljö AB	2 900
Vimarhem AB	66

Koncernbidrag från moderbolaget

Vimmerby Fibernät AB	2 300
----------------------	-------

Aktieägartillskott från moderbolaget

Vimmerby Fibernät AB	27
----------------------	----

Koncernbidrag från Vimarhem följer reglerna för utdelning ur allmännyttiga bostadsföretag.

Viktiga händelser

Dialogen och utvecklingsarbetet kring styrning och ledning av och inom Vimmerby kommuns bolagskoncern har fortsatt under året. Dialogen har fördjupats under 2022. Vi har haft gemensamma utmaningar att hantera framför allt frågor kopplade till den pågående pandemin och kriget i Ukraina med förändrat säkerhetsläge som följd. En viktig fråga där samverkan och dialog har varit och är fortsatt nödvändig handlar om fiber till allmännyttan i Vimmerby stad. Under året har ny VD introducerats i VEMAB:s bolagskoncern.

Risker

Koncernens risker är främst räntenivån på upptagna lån. För Vimmerby Energi & Miljö AB är dessutom prisnivå för inköp av el samt pris och tillgång på bränsle till värmeverksamheten riskfaktorer. För Vimarhem AB är riskerna främst hyresnivån, uthyrningsgraden, finansiella kostnader och förvaltningskostnader.

Dotterbolag

VIMMERBY ENERGI & MILJÖ AB

Vimmerby Energi & Miljö AB levererar förnybar el- och värmeenergi till lokala kunder. Bolaget tar hand om avlopp och avfall och levererar vårt viktigaste livsmedel – rent vatten.

Dotterbolaget Vimmerby Energiförsäljning AB har sin verksamhet i framför allt Vimmerby kommun och bedriver handel med förnybar energi. Dotterbolaget Vimmerby Energi Nät AB äger sedan 1 januari 2016 elnätet och bedriver elnätsverksamheten som tidigare låg i moderbolaget.

Viktiga händelser

Under året har bolaget haft en fortsatt hög tillgänglighet på totalt 99,92% på Kraftvärmeverket Tallhol-

2023052908418

VIMMERBY KOMMUN FÖRVALTNINGS AB

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

556082-1976

2023052908419

men. Produktionen av el har maximerats och uppgick till 29,4 GWh, vilket är den högsta produktionen av el som kraftvärmeverket har uppnått under något driftår. Elpriset har även varit gynnsamt samtidigt som bolaget kunnat hålla ett bra pris för bränslet. Även ångturbinen har således uppvisat en hög tillgänglighet.

Ångturbinen genomgick en sk stor revision under 2021 för att säkerställa driften. Inspektionen av ångpannan visar att bolaget kommer att behöva byta ut en del av överhettarna under revisionen 2023 för att säkerställa driften under nästkommande eldningsäsong och framöver.

En oljepanna på 10 MW har handlats upp för att ersätta de gamla oljepannorna, Marknadsvallen, på Södra Näs.

Kunderna har återgått till mer normal verksamhet med en förbrukning likvärdig den före pandemin.

Bolaget har under året fortsatt med mätarbytesprojekt för värme- och vattenmätare. Det blir ett tekniskifte på framför allt vattenmätarprocessen då de nya vattenmätarna fjärravläses och kan detektera vattenläckor.

Första etappen på sluttäckningen av den gamla deponin blev färdig 2020. Nu måste befintlig återvinningscentral flyttas innan återstående etapper kan sluttäckas. Etablering om ny återvinningscentral kommer att bli strax söder om befintlig placering. Under 2022 har processen fortlöpt och ansökan om miljötillstånd för den nya återvinningscentralen har lämnats till länsstyrelsen.

Arbetet med upphandling av leverantör för avfallshämtning, omlastning och transporter från 1 mars 2025 har påbörjats under 2022.

Samverkansprojektet BRIS (Bästa Reningsverket i Sverige) tillsammans med Arla och Åbro för att hantera ombyggnaden av förbehandlingsanläggningen vid reningsverket i Vimmerby är i slutfas. Provdrift och prestandaprov är genomfört under året.

Dotterbolaget Vimmerby Energiförsäljning AB bedriver handel med förnybar energi. Bolaget tappade under året två av deras större kunder. Volymererna har med anledning av detta minskat samtidigt som södra Sverige och så även våra kunder har varit duktiga på att spara el under året. Årets försäljning landade på ca 83 GWh, fördelat på ca 75% fasta avtal och 25% rörliga avtal. Åbro, bolagets enskilt största kund, har beslutat att bygga en

solcellsanläggning på 8 MW där Vimmerby Energiförsäljning AB kommer att ta emot överskottet.

Bolaget ser ett fortsatt ökat intresse för mikroproduktion vilket är glädjande att få vara en del i den gröna omställningen. Under 2022 köpte bolaget ca 1,5 GWh solproducerad el jämfört med 2021 då inköpet uppgick till 1,1 GWh.

Dotterbolaget Vimmerby Energi Nät AB har under året fortsatt arbetet med att byta ut elmätarna. Orsaken är ändrade lagkrav från 2025. Under året kopplade bolaget om då den sista högspänningslinjen blev spänningslös och samtliga högspänning i bolagets nät är numera kabelförlagd i mark.

Framtiden

Bolaget kommer att jobba vidare med sin optimering av driften på kraftvärmeverket Tallholmen för att nå bästa effektivitet och tillgänglighet samt fortsätta övervakningen av ångpannans status för att säkerställa en lång livslängd för denna.

Bolaget jobbar aktivt vidare med att långsiktigt stärka dricksvattentillgången.

Verksamheten kan komma att påverkas av energibesparande åtgärder hos industrier och övriga kunder.

Ökad påverkan från klimatförändringar blir en allt viktigare del i bolagets långsiktiga planering. Risker ser bolaget i att pandemin kan ge leveransproblem på allt med elektronik.

Ansvar för insamling av förpackningar övergår från producenterna till kommunerna 1 januari 2024. Detta innebär bland annat att kommunerna tar över ansvaret för alla återvinningsstationer från 2024. 2027 ska alla hushåll ha fastighetsnära insamling av förpackningar som är samordnad med hämtningen av rest- och matavfall.

Nyckeltal

Avser koncernen Vimmerby Energi & Miljö.

	2022	2021
Nettoomsättning	336 418	280 307
Resultat efter finansiella poster	38 412	11 569
Balansomslutning	1 074 799	1 022 195
Soliditet %	17	15

Ägarkrav

Kommunfullmäktige har i särskilda ägardirektiv fastställt ekonomiska mål:

VIMMERBY KOMMUN FÖRVALTNINGS AB

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

556082-1976

2023052908420

- soliditet skall överstiga 20 procent
- avkastning 2 procent
- utdelning/koncernbidrag skall göras genom avstämning i samband med bokslut

Bolaget har klarat avkastningsmålet och men inte målet för soliditet.

VIMARHEM AB

Bostadsbolaget Vimarhem AB förvaltade vid årets slut 1 337 bostadslägenheter, 83 lokaler, 445 garage och carports samt 149 avgiftsbelagda bilplatser. Bostädernas genomsnittshyra var 1 021 kr/kvm per 2022-12-31. Sammanlagda ytan, förutom garage, var vid samma tillfälle 95 280 kvm. Verkligt värde på bolagets fastigheter uppgår till 894 370 tkr. Värdet har fastställts med en kombinerad tillämpning av ortsprismetod och avkastningsmetod.

Vimarhem utför även drift- och fastighetsskötsel åt Vimmerby kommun, med en yta om ca 115 000 kvm.

Investeringar

Under året har följande större investeringar utförts inom fastighetsbeståndet:

Uven nyproduktion 32 lgh, Vimmerby
Storebro, kulvert hetvatten

Bullerbygatan, Vimmerby, fönsterbyte/plåtinklädnad samt uppförande av ny byggnad tvättstuga/områdeskontor

Torgrundan, Storebro, fönsterbyte

Prästgårdsgatan, Vimmerby, puts fasad och fönsterbyte

Framtiden

Under 2023 räknar Vimarhem AB med ett fortsatt stort antal outhyrda lägenheter, främst i ytterområdena. Detta trots att vi sedan i somras hyr ut 17 lägenheter till kommunen för flyktingmottagande i Storebro.

Vimarhem AB kommer under 2023 att fortsätta arbetet med Verksamhetsplanen och med att förtydliga målen och vägen dit genom att internt öka delaktighet och tillit. Bolaget kommer använda sin hyresgästenkät för att närma sig deras hyresgäster och samtidigt tillgängligheten för dem. Analys och tolkningar av resultatet av kundenkäten kommer också påverka olika prioriteringar.

Vimarhem AB kommer under 2023 öka och förbättra kommunikation, information och tillgänglighet till befintliga och framtida hyresgäster genom bolagets nya hemsida och sociala medier i ambitionen till att bli än mer attraktiva som hyresvärd. Som ett led i att lyssna på deras hyresgäster kommer bolaget fortsätta arbetet med att öka struktur, tydlighet och förväntningar på oss som hyresvärd och på bolagets hyresgäster.

Under året kommer produktionen av 32 nya bostäder på kvarter Uven fortsätta för att färdigställas under första kvartalet 2024.

Under 2023 kommer arbetet med att underhålla och standardförbättra de äldre fastigheterna att fortsätta. Många av åtgärderna har en energibesparande effekt. Majoriteten av de äldre fastigheterna har en bra direktavkastning och attraktiva lägen, dessa fastigheter är viktiga för Vimarhems framtida ekonomi.

Under 2023 kommer Vimarhem AB färdigställa inventeringen av underhållsbehovet i deras fastigheter. Detta kommer leda till att de kommer få en bättre överblick och god grund för prioritering och planering på kort och lång sikt och kunna fortsätta att utveckla företaget till ett bostadsbolag med god kontroll och planering av framtidens stora utgiftsposter. Denna inventering är även för att bibehålla attraktiviteten i bolagets bostäder och för att behålla den låga vakansgraden.

Under 2023 beräknar Vimarhem att investera drygt 75 miljoner kronor i nyproduktion, standardförbättringar samt övriga aktiverbara kostnader.

Vimarhem AB kommer 2023 att utreda möjligheterna för en modernare fibrering av bolagets bostäder i Vimmerby tätort.

Ny lagstiftning för källsortering börjar gälla 1 januari 2024. Detta kommer innebära att Vimarhem AB under året kommer hitta en lösning även för sortering av matavfall.

Nu när Vimmerby kommunkoncern ökar fokus på arbetet med hållbarhet och Agenda 2030 innebär det för Vimarhem AB att delta i och följa detta arbete. Under kommande år kommer detta påverka det mesta i bolagets verksamhet i såväl drift som investeringar.

Inom ramen för boinflytandeverksamheten arbetar Vimarhem AB tillsammans med Hyresgästföreningen för att utveckla hyresgästernas inflytande

VIMMERBY KOMMUN FÖRVALTNINGS AB

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

556082-1976

över sitt boende. Delårsrapporterna redovisas kontinuerligt liksom väsentliga händelser som påverkar de boendes och bolagets ekonomi.

Nyckeltal

	2022	2021
Nettoomsättning (inklusive sidointäkter och förvaltningsuppdrag)	107 532	106 397
Resultat efter finansiella poster	3 078	8 088
Balansomslutning	387 449	379 479
Soliditet %	14	14

Ägarkrav

Kommunfullmäktige har i särskilda ägardirektiv fastställt ekonomiska mål:

- soliditet skall förbättras
- avkastning 3 procent
- utdelning/koncernbidrag skall göras genom avstämning i samband med bokslut

Bolaget har klarat avkastningsmålet.

VIMMERBY FIBERNÄT AB

Tre byalag inom kommunen har anlagt fiberkanalisation enligt Vimmerby kommuns byalagskoncept och markanvisningar. Från och med 2014-09-01 har byalagen överlåtit ägandet till Vimmerby Fibernät AB. Sedan 2015 handhas byalagens drift och förvaltning av Vimmerby Fibernät AB. 2019 överlät kommunen fibernätet till Vimmerby Fibernät AB.

Bolaget bedriver uthyrning av s k "svartfiber" till framförallt kommunens IT-närverk samt levererar bredbandsanslutningar till privathushåll.

Under året har nätet ytterligare förtätats då bolaget har byggt och levererat fiberanslutningar till privatkunder i Tuna och i de nya villaområdena i Nosshult, Kartgränd och Nybble. Vidare har vi nyetablerat kunder i de områden på landsbygden där "kopparnätet" kopplats ned. En ny mast i Tuna har också inneburit att bolaget kunnat ansluta de kommunala enheterna i Tuna centrum med omnejd. Sevedeprojektet startade i augusti och ca 200 fast boende kunder och flertalet fritidshus får nu chansen att ansluta sig i nordvästra kommundelen. Mycket tid med tillstånd från Trafikverket har gjort att projektet dragit ut på tiden, men skall avslutas första halvåret 2023.

Bolagets samverkansarbete med SydOstNet utökas och planeringen för ett sammankopplat nät går vidare, även regionala affärer börjar realiseras. Första inplaceringarna i egen serverhall har inkommit.

Moderbolaget Vkf har under året beslutat om en skriftlig utfästelse gällande kapitaltäckningsgaranti för bolaget.

Framtiden

Fortsatt fokus på förvaltning av nätet samt förtätning och nyanslutning. Bolaget bevakar teknikutveckling inom området. Aktivt bidragssökande för att ytterligare möjliggöra fiberanslutning på landsbygden ska ske.

För att klara eventuella störningar måste nya risk- och sårbarhetsanalyser göras för att få fram hur bolaget skall klara framtida störningar på bland annat el.

Ny affärsplan skall arbetas fram för att beskriva hur bolaget skall formuleras framöver.

Nyckeltal

	2022	2021
Nettoomsättning	3 781	3 492
Resultat efter finansiella poster	-2 309	-2 672
Balansomslutning	72 777	63 099
Soliditet %	1	2

Ägarkrav

Kommunfullmäktige har i särskilda ägardirektiv fastställt ekonomiska mål:

- soliditet skall överstiga 10 procent
- avkastning 2 procent
- utdelning/koncernbidrag skall göras genom avstämning i samband med bokslut

Bolaget har en negativ avkastning, och har inte klarat målet för soliditet.

2023052908421

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning (tkr)

<i>Koncernen</i>	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	429 840	368 782	315 654	331 983
Balansomslutning	1 534 924	1 470 348	1 388 353	1 302 803
Avkastning på totalt kapital %	3	1	1	1
Soliditet %	16	14	14	15

Definitioner: se not

<i>Moderföretaget</i>	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	30	30	30	30
Balansomslutning	202 273	188 648	183 707	193 227
Soliditet %	75	75	76	75

Definitioner: se not

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, tkr 124 718, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning (tkr)		<u>124 718</u>
	Summa	<u>124 718</u>

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

DS
TA

2023052908422

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Resultaträkning - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Nettoomsättning	2	429 840	368 782
Övriga rörelseintäkter	3	6 768	1 910
		436 608	370 692
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-61 404	-63 016
Handelsvaror		-85 803	-64 406
Övriga externa kostnader	4	-95 728	-88 672
Personalkostnader	5	-67 711	-65 789
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-73 369	-59 321
Övriga rörelsekostnader	7	-2 543	-2 798
Rörelseresultat	8	50 050	26 690
Resultat från finansiella poster			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	10	2	2
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	440	276
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-14 759	-13 342
Resultat efter finansiella poster		35 733	13 626
Resultat före skatt		35 733	13 626
Skatt på årets resultat	13	-3 963	-1 945
Årets resultat		31 770	11 681
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		31 770	11 681
Innehav utan bestämmande inflytande		0	0

2023052908423

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		2 573	1 006
		<u>2 573</u>	<u>1 006</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	14, 15	519 503	514 746
Maskiner och andra tekniska anläggningar	16	793 166	621 031
Inventarier, verktyg och installationer	17	36 747	37 283
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	18	51 604	180 088
		<u>1 401 020</u>	<u>1 353 148</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	20	10 470	10 510
Andra långfristiga värdepappersinnehav	21, 22	85	85
Andra långfristiga fordringar	24	4 516	5 995
		<u>15 071</u>	<u>16 590</u>
Summa anläggningstillgångar		1 418 664	1 370 744
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		10 742	8 978
		<u>10 742</u>	<u>8 978</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		80 289	59 129
Fordringar hos Vimmerby kommun		8 104	18 811
Övriga fordringar		7 069	6 887
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	25	10 047	5 799
		<u>105 509</u>	<u>90 626</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		9	—
		<u>9</u>	<u>—</u>
Summa omsättningstillgångar		116 260	99 604
SUMMA TILLGÅNGAR		1 534 924	1 470 348

2023052908424

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Balansräkning - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		6 100	6 100
Övrigt tillskjutet kapital		40 184	30 731
Balanserat resultat inkl årets resultat		194 686	172 366
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		240 970	209 197
Innehav utan bestämmande inflytande		—	—
<i>Summa eget kapital</i>		240 970	209 197
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		358	382
Uppskjuten skatteskuld	23	40 834	36 658
Övriga avsättningar	27	25 193	29 902
		66 385	66 942
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	28	869 063	915 246
Skulder till Vimmerby kommun		7 393	7 393
Övriga skulder		81 097	82 664
		957 553	1 005 303
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	28	144 039	89 000
Checkräkningskredit	29	4 373	—
Leverantörsskulder		60 876	50 264
Skulder till Vimmerby kommun		8 596	4 114
Övriga skulder		21 786	20 910
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30	30 346	24 618
		270 016	188 906
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 534 924	1 470 348

2023052908425

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Rapport över förändringar i eget kapital - koncernen

2021-12-31				
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Övrigt tillskjutet kapital</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	6 100	30 731	160 685	197 516
Årets resultat			11 681	11 681
Vid årets utgång	6 100	30 731	172 366	209 197
2022-12-31				
	<i>Aktiekapital</i>	<i>Övrigt tillskjutet kapital</i>	<i>Bal.res. inkl årets resultat</i>	<i>Summa eget kapital</i>
Ingående balans	6 100	30 731	172 366	209 197
Årets resultat			31 770	31 770
Förskjutning mellan bundet och fritt kapital		9 453	-9 453	-
<i>Summa</i>	-	9 453	- 9 453	-
Vid årets utgång	6 100	40 184	194 686	240 970

2023052908426

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Kassaflödesanalys - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	33	35 733	13 626
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	35	69 456	60 243
		105 189	73 869
Betald inkomstskatt		617	385
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		105 806	74 254
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		-1 763	1 394
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-10 546	-20 678
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		21 699	25 613
Kassaflöde från den löpande verksamheten		115 196	80 583
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-122 505	-123 200
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		361	80
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-4 434	-2 748
Avyttring av immateriella anläggningstillgångar		2 950	2 238
Förvärv av finansiella tillgångar		-3 261	-
Avyttring av finansiella tillgångar		40	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-126 849	-123 630
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		11 662	42 749
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		11 662	42 749
Årets kassaflöde		9	-298
Likvida medel vid årets början		-	298
Likvida medel vid årets slut	34	9	-

2023052908427

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Resultaträkning - moderföretaget

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Nettoomsättning	2	30	30
		30	30
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-393	-592
Personalkostnader	5	-122	-32
Övriga rörelsekostnader	7	-8	—
Rörelseresultat	8	-493	-594
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	9	10 560	—
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-27	-975
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11	12	14
Räntekostnader och liknande resultatposter	12	-188	—
Resultat efter finansiella poster		9 864	-1 555
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag, erhållna		2 966	5 031
Koncernbidrag, lämnade		-2 300	-1 700
Resultat före skatt		10 530	1 776
Skatt på årets resultat	13	-59	—
Årets resultat		10 471	1 776

2023052908428

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Balansräkning - moderföretaget

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	14, 15	—	7
		—	7
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	19	163 637	163 637
Ägarintressen i övriga företag	20	10 410	10 410
Uppskjuten skattefordran	23	167	167
Andra långfristiga fordringar	24	1 000	1 000
		175 214	175 214
Summa anläggningstillgångar		175 214	175 221
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		26 104	12 571
Aktuell skattefordran		682	682
Övriga fordringar		97	9
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		176	165
		27 059	13 427
Kassa och bank			
Kassa och bank		—	—
		—	—
Summa omsättningstillgångar		27 059	13 427
SUMMA TILLGÅNGAR		202 273	188 648

2023052908429

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Balansräkning - moderföretaget

Belopp i tkr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	26	6 100	6 100
Reservfond		21 085	21 085
		<u>27 185</u>	<u>27 185</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		114 247	112 471
Årets resultat		10 471	1 776
		<u>124 718</u>	<u>114 247</u>
		151 903	141 432
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		274	292
		<u>274</u>	<u>292</u>
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	29	25 962	23 819
Skulder till Vimmerby kommun		439	–
Skulder till koncernföretag		23 607	22 980
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30	88	125
		<u>50 096</u>	<u>46 924</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		202 273	188 648

Rapport över förändringar i eget kapital - moderföretaget

2021-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			Summa eget kapital
	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Överkursfond	Fond för verkligt värde	Bal.res. inkl årets resultat	
Ingående balans	6 100	–	21 085	–	–	112 471	139 656
Fusionsresultat							–
Årets resultat						1 776	1 776
Vid årets utgång	6 100	–	21 085	–	–	114 247	141 432
2022-12-31	Bundet eget kapital			Fritt eget kapital			Summa eget kapital
	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Överkursfond	Fond för verkligt värde	Bal.res. inkl årets resultat	
Ingående balans	6 100	–	21 085	–	–	114 247	141 432
Fusionsresultat						–	–
Årets resultat						10 471	10 471
Vid årets utgång	6 100	–	21 085	–	–	124 718	151 903

2023052908430

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Kassaflödesanalys - moderföretaget

<i>Belopp i tkr</i>		2022	2021
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster	33	9 864	-1 555
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	35	-10 544	965
		-680	-590
Betald inkomstskatt		-59	-
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-739	-590
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		-3 062	-4 941
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		1 019	819
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-2 782	-4 712
Investeringsverksamheten			
Lämnat aktieägartillskott		-27	-975
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-27	-975
Finansieringsverksamheten			
Upptagna lån		2 143	2 356
Amortering av lån		-	-
Erhållna koncernbidrag		2 966	5 031
Lämnade koncernbidrag		-2 300	-1 700
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		2 809	5 687
Årets kassaflöde		-	-
Likvida medel vid årets början		-	-
Likvida medel vid årets slut	34	-	-

2023052908431

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna (byggnader samt maskiner och andra tekniska lösningar) har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader	10-100 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-70 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-15 år

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme	100 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm	20-40 år
- Installationer; värme, el, VVS, ventilation mm	20-45 år
- Yttre ytskikt; fasader, yttertak mm	20-50 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm	10-20 år

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga

2023052908432

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

Leasing*Leasetagare*

Alla leasingavtal har klassificerats som finansiella eller operationella leasingavtal. Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilka de risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Finansiella leasingavtal

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Vid det första redovisningstillfället värderas tillgången och skulden till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som är direkt hänförliga till ingående och upplägg av leasingavtalet läggs till det belopp som redovisas som tillgång.

Efter det första redovisningstillfället fördelas minimileaseavgifterna på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnader det räkenskapsår de uppkommer.

Den leasade tillgången skrivs av över nyttjandeperioden.

Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Utländsk valuta

För poster som ingår i en säkringsrelation - se under rubriken "Säkringsredovisning".

Poster i utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Värdering av finansiella tillgångar

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Värdering av finansiella skulder

Finansiella skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån korrigerar lånets anskaffningsvärde och periodiseras enligt effektivräntemetoden. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

Säkringsredovisning

Säkringsredovisning tillämpas endast då det finns en ekonomisk relation mellan säkringsinstrumentet och den säkrade posten som överensstämmer med företagets mål för riskhantering. Dessutom krävs att säkringsförhållandet förväntas vara mycket effektivt under den period för vilken säkringen har identifierats samt att säkringsförhållandet och företagets mål för riskhantering och riskhanteringsstrategi avseende säkringen är dokumenterade senast när säkringen ingås.

Säkring av ränterisk

Ränteswappar som effektivt säkrar kassaflödesrisk i räntebetalningar på skulder värderas till nettot av upplupen fordran på rörlig ränta och upplupen skuld avseende fast ränta och skillnaden redovisas som räntekostnad respektive ränteintäkt. Säkringen är effektiv om den ekonomiska innebörden av säkringen och skulden är densamma som om skulden i stället hade tagits upp till en fast marknadsränta när säkringsförhållandet inleddes.

Ersättningar till anställda*Ersättningar till anställda efter avslutad anställning**Klassificering*

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

Avgiftsbestämda planer

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

Förmånsbestämda planer

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

Planer för vilka pensionspremier betalas redovisas som avgiftsbestämda vilket innebär att avgifterna kostnadsförs i resultaträkningen.

2023052908434

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Ersättningar vid uppsägning

Ersättningar vid uppsägningar, i den omfattning ersättningen inte ger företaget några framtida ekonomiska fördelar, redovisas endast som en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att antingen

a) avsluta en anställds eller en grupp av anställdas anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande, eller

b) lämna ersättningar vid uppsägning genom erbjudande för att uppmuntra frivillig avgång.

Ersättningar vid uppsägningar redovisas endast när företaget har en detaljerad plan för uppsägningen och inte har någon realistisk möjlighet att annullera planen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Avsättningen redovisas till nuvärdet av de framtida betalningar som krävs för att reglera förpliktelsen.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

2023052908435

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – fast pris

Uppdragsinkomster och uppdragsutgifter för uppdrag till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när ägarens rätt att erhålla betalningen har säkerställts.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Koncernredovisning*Dotterföretag*

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av rösttalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagens intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

*Finansiella tillgångar och skulder**Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag*

Andelar i dotterföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

2023052908436

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Fusion

Fusionen av dotterföretagen har redovisats i enlighet med BFNAR 1999:1 "Fusion av helägt aktiebolag". Koncernvärdeometoden har tillämpats vilket innebär att moderföretaget har redovisat de fusionerade dotterföretagens tillgångar och skulder till de värden dessa hade i koncernredovisningen.

2023052908437

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Not 2 **Nettoomsättning per rörelsegren och geografisk marknad**

	2022	2021
Koncernen		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Vimmerby Energi och Miljö AB, koncernen	318 683	259 251
Vimarhem AB	107 532	106 397
Vimmerby Fibernät AB	3 625	3 134
	<u>429 840</u>	<u>368 782</u>

	2022	2021
Moderföretaget		
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Koncernintern försäljning	30	30
	<u>30</u>	<u>30</u>

Not 3 **Övriga rörelseintäkter**

	2022	2021
Koncernen		
Återföring avsättning VA/Renhållningsverksamhet	5 900	1 000
Realisationsvinster	234	80
Övrigt	634	830
	<u>6 768</u>	<u>1 910</u>

Not 4 **Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2022	2021
Koncern		
<i>Thord Axelsson, KPMG AB</i>		
Revisionsuppdrag	255	355
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	42	54
<i>Förtroendevalda lekmannarevisorer</i>		
Revisionsuppdrag	10	10
<i>Moderföretag</i>		
<i>Thord Axelsson, KPMG AB</i>		
Revisionsuppdrag	14	43

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på företagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

2023052908438

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Not 5 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda	2022		2021	
		varav män		varav män
Moderföretaget				
Sverige	–	0%	–	0%
Totalt i moderföretaget	–	0%	–	0%
Dotterföretag				
Sverige	95	76%	96	74%
Totalt i dotterföretag	95	76%	96	74%
Koncernen totalt	95	76%	96	74%

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2022-12-31 Andel kvinnor	2021-12-31 Andel kvinnor
Moderföretaget		
Styrelsen	33%	67%
Övriga ledande befattningshavare	100%	100%
Koncernen totalt		
Styrelsen	8%	23%
Övriga ledande befattningshavare	43%	40%

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2022		2021	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Moderföretaget (varav pensionskostnad)	101 1)	22 (21)	102 1)	32 (30)
Dotterföretag (varav pensionskostnad)	44 402	18 113 (4 057)	44 089	17 601 (4 137)
Koncernen totalt (varav pensionskostnad)	44 503 2)	18 135 (4 078)	44 191 2)	17 633 (4 167)

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 0 kr (f.å. 0) företagets VD och styrelse. Företagets utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 kr (f.å. 0).

2) Av koncernens pensionskostnader avser 444 tkr (f.å. 759) företagets VD och styrelse. Koncernens utestående pensionsförpliktelser till dessa uppgår till 0 kr (f.å. 0).

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda

	2022		2021	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderföretaget (varav tantiem o.d.)	101 (–)	–	102 (–)	–
Dotterföretag (varav tantiem o.d.)	2 272 (–)	42 130	3 050 (–)	41 039
Koncernen totalt (varav tantiem o.d.)	2 373 (–)	42 130	3 152 (–)	41 039

2023052908439

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Avgångsvederlag

Vimarhems VD:s anställningsavtal innebär att vid uppsägning från arbetsgivarens sida utgår 9 månadslöner.

Vimmerby Energi & Miljö's VD:s anställningsavtal innebär att vid uppsägning från arbetsgivarens sida utgår 15 månadslöner.

Not 6 Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2022	2021
Koncernen		
<i>Avskrivningar enligt plan fördelade per tillgång</i>		
Byggnader och mark	-14 879	-14 451
Maskiner och andra tekniska anläggningar	-51 961	-38 314
Inventarier, verktyg och installationer	-6 502	-5 486
	<u>-73 342</u>	<u>-58 251</u>
<i>Nedskrivningar fördelade per tillgång</i>		
Maskiner och andra tekniska anläggningar	-27	-1 070
	<u>-27</u>	<u>-1 070</u>

Not 7 Övriga rörelsekostnader

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Avsättning VA-verksamhet	-1 274	-500
Extra avsättning sluttäckning deponi	-	-566
Realisationsförluster	-1 269	-1 342
Övrigt	-	-390
	<u>-2 543</u>	<u>-2 798</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Realisationsförluster	-8	-
	<u>-8</u>	<u>-</u>

Not 8 Operationell leasing**Leasingavtal där företaget är leasetagare***Koncern*

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal</i>		
Inom ett år	198	216
Mellan ett och fem år	312	531
Senare än fem år	-	-
	<u>510</u>	<u>747</u>
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	502	563

*Moderföretaget**Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal*

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Inom ett år	-	-
Mellan ett och fem år	-	-
Senare än fem år	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	-	-

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Not 9 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Utdelning (anteciperad)	10 560	—
	<u>10 560</u>	<u>—</u>

Not 10 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Utdelning	2	2
	<u>2</u>	<u>2</u>

Not 11 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Ränteintäkter, övriga	440	276
	<u>440</u>	<u>276</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Ränteintäkter, övriga	12	14
	<u>12</u>	<u>14</u>

Not 12 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Räntekostnader, övriga	-9 769	-8 631
Borgensavgift Vimmerby kommun	-4 990	-4 711
	<u>-14 759</u>	<u>-13 342</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Räntekostnader, övriga	-188	—
	<u>-188</u>	<u>—</u>

2023052908441

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Not 13 Skatt på årets resultat**Avstämning av effektiv skatt**

	2022		2021	
<i>Koncernen</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		35 733		13 626
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-7 361	20,6%	-2 807
Ej avdragsgilla kostnader	0,2%	-60	0,2%	-34
Ej skattepliktiga intäkter	0,0%	1	-0,4%	52
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	0,0%	11	-5,2%	711
Skatt hänförlig till tidigare år	0,2%	-58	-1,0%	133
Skattereduktion inventarieförvärv	-9,8%	3 504	0,0%	-
Redovisad effektiv skatt	11,1%	-3 963	14,3%	-1 945

	2022		2021	
<i>Moderföretaget</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		10 530		1 776
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6%	-2 169	20,6%	-366
Ej avdragsgilla kostnader	0,1%	-7	11,3%	-200
Ej skattepliktiga intäkter	-20,7%	2 176	0,0%	-
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	0,0%	-	-31,9%	566
Skatt hänförlig till tidigare år	0,6%	-58	0,0%	-
Redovisad effektiv skatt	0,6%	-59	0,0%	-

Not 14 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	824 444	811 954
Nyanskaffningar	20 536	6 058
Avyttringar och utrangeringar	-4 922	-961
Omklassificeringar	-	7 393
Vid årets slut	840 058	824 444
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-272 455	-257 873
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	4 020	915
Omklassificeringar	-	-1 360
Årets avskrivning	-14 878	-14 138
Vid årets slut	-283 313	-272 456
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-37 242	-38 602
Årets nedskrivningar	-	1 360
Vid årets slut	-37 242	-37 242
Redovisat värde vid årets slut	519 503	514 746
	2022-12-31	2021-12-31
<i>Moderföretaget</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	7	7
Avyttringar och utrangeringar	-7	-
Vid årets slut	-	7
Redovisat värde vid årets slut	-	7

2023052908442

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Varav mark	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Koncernen</i>		
Ackumulerade anskaffningsvärden	25 986	25 993
Ackumulerade uppskrivningar	–	–
Ackumulerade nedskrivningar	-1 013	-1 013
Redovisat värde vid årets slut	<u>24 973</u>	<u>24 980</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Ackumulerade anskaffningsvärden	–	7
Redovisat värde vid årets slut	<u>–</u>	<u>7</u>

Not 15 Upplysning om verkligt värde på förvaltningsfastigheter

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Koncernen</i>		
<i>Ackumulerade verkliga värden</i>		
Vid årets början	830 410	811 340
Vid årets slut	894 370	830 410

Verkliga värden har fastställts med en kombinerad tillämpning av ortsprismetod och avkastningsmetod.

Ortsprismetoden utgår från ett på marknaden erkänt värderingsprogram som gör bedömningar utifrån redovisade jämförelseköp.

Avkastningsmetoden består i en evighetskapitalisering av bedömt marknadsmässigt driftnetto vilket dividerats med ett bedömt marknadsmässigt direktavkastningskrav med korrektion för avvikelser mellan faktiska driftnetton och marknadsanpassade driftnetton.

Not 16 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<i>Koncernen</i>		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	1 186 877	1 139 634
Nyanskaffningar	72 834	28 464
Omklassificeringar	151 288	18 779
Vid årets slut	<u>1 410 999</u>	<u>1 186 877</u>
<i>Ackumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-542 470	-504 156
Årets avskrivning	-51 960	-38 314
Vid årets slut	<u>-594 430</u>	<u>-542 470</u>
<i>Ackumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-23 376	-22 306
Årets nedskrivningar	-27	-1 070
Vid årets slut	<u>-23 403</u>	<u>-23 376</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>793 166</u>	<u>621 031</u>

Leasing

<i>Koncernen</i>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Maskiner som innehas under finansiella leasingavtal ingår med ett redovisat värde om	203 705	211 626

Under övriga kort- respektive långfristiga skulder i koncernen redovisas nuvärdet av framtida betalningar avseende skuldförda finansiella leasingförpliktelser.

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Not 17 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	87 879	80 221
Nyanskaffningar	6 331	13 169
Avyttringar och utrangeringar	-1 191	-5 511
Vid årets slut	93 019	87 879
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-50 596	-48 575
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	825	4 169
Årets avskrivning	-6 501	-6 190
Vid årets slut	-56 272	-50 596
Redovisat värde vid årets slut	36 747	37 283

Not 18 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
Vid årets början	180 088	130 361
Omklassificeringar	-151 288	-26 173
Investeringar	22 804	75 900
Redovisat värde vid årets slut	51 604	180 088

Not 19 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	186 329	185 354
Lämnade aktieägartillskott	27	975
Vid årets slut	186 356	186 329
<i>Akkumulerade nedskrivningar</i>		
Vid årets början	-22 692	-21 717
Årets nedskrivningar	-27	-975
Vid årets slut	-22 719	-22 692
Redovisat värde vid årets slut	163 637	163 637

2023052908444

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i % i)	2022-12-31	2021-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
Vimmerby Energi och Miljö AB, 556189-4352, Vimmerby Vimmerby Energiförsäljning AB, 556527-8404, Vimmerby Vimmerby Energi Nät AB, 559011-4988, Vimmerby	100 000	100,0	129 831	129 831
Vimarhem AB, 556478-5987, Vimmerby	2 700	100,0	32 786	32 786
Vimmerby Fibernät AB, 556203-5088, Vimmerby	10 000	100,0	1 020	1 020
			<u>163 637</u>	<u>163 637</u>

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 20 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	10 510	10 510
Avyttring	-40	-
Vid årets slut	<u>10 470</u>	<u>10 510</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	10 410	10 410
Vid årets slut	<u>10 410</u>	<u>10 410</u>

Specifikation av moderföretagets och koncernens ägarintressen i övriga företag

Ägarintresse / org nr, säte	2022-12-31		Redov värde hos moderföretaget
	Andelar / antal i % i)	Kapital- andelens värde i koncernen	
Direkt ägda			
Astrid Lindgrens Vimmerby AB 556303-3033, Vimmerby	75 000 9,9	10 410	10 410
Solenergi i Vimmerby ek.för 769634-1093, Vimmerby	20 20,0	60	
		<u>10 470</u>	<u>10 410</u>

i) Ägarandelen av kapitalet avses. Andelen röster i Astrid Lindgrens Vimmerby AB är 3,3%.

2023052908445

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Not 21 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	85	85
Vid årets slut	85	85
Redovisat värde vid årets slut	85	85

Not 22 Finansiella instrument och riskhantering**Derivat och finansiell riskhantering**

	2022-12-31		2021-12-31	
	<i>Redovisat värde</i>	<i>Verkligt värde</i>	<i>Redovisat värde</i>	<i>Verkligt värde</i>
<i>Derivat för vilka säkringsredovisning tillämpas</i>				
Ränteswappar	–	178	–	-3 674
	–	178	–	-3 674

Säkring av ränterisk

I syfte att begränsa eventuell ränterisk för den upplåning företaget har, som löper med rörlig ränta, har avtal avseende ränteswappar tecknats om 80 mkr. Swapparna betalas med fast ränta. Den totala låneskulden med rörlig ränta är 292 mkr.

Not 23 Uppskjuten skatt

<i>Koncernen</i>	2022-12-31		
	<i>Redovisat värde</i>	<i>Skattemässigt värde</i>	<i>Temporär skillnad</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Immateriella anläggningstillgångar	2 573	–	2 573
Byggnader och mark	500 816	417 314	83 502
Maskiner och inventarier	827 300	673 086	154 214
	1 330 689	1 090 400	240 289

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 41 720 tkr och andra outnyttjade skatteavdrag uppgår till 0 tkr.

<i>Koncernen</i>	2022-12-31		
	<i>Uppskjuten skattefordran</i>	<i>Uppskjuten skatteskuld</i>	<i>Netto</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Immateriella anläggningstillgångar	–	529	-529
Byggnader och mark	–	17 200	-17 200
Maskiner och inventarier	–	31 768	-31 768
Maskiner och inventarier, finansiella leasar	68	–	68
Skattemässigt underskottsavdrag	8 595	–	8 595
Uppskjuten skattefordran/skuld	8 663	49 497	-40 834
Kvittning	–	–	–
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	8 663	49 497	-40 834

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Koncernen	Redovisat värde	2021-12-31 Skattemässigt värde	Temporär skillnad
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Immateriella anläggningstillgångar	1 006	–	1 006
Byggnader och mark	495 932	427 033	68 899
Maskiner och inventarier	649 016	511 549	137 467
	<u>1 145 954</u>	<u>938 582</u>	<u>207 372</u>

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 29 417 tkr och andra outnyttjade skatteavdrag uppgår till 933 tkr.

Koncernen	Uppskjuten skattefordran	2021-12-31 Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Immateriella anläggningstillgångar	–	207	-207
Byggnader och mark	–	14 193	-14 193
Maskiner och inventarier	–	28 318	-28 318
Skattemässigt underskottsavdrag	6 060	–	6 060
Uppskjuten skattefordran/skuld	<u>6 060</u>	<u>42 718</u>	<u>-36 658</u>
Kvittning	–	–	–
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	<u>6 060</u>	<u>42 718</u>	<u>-36 658</u>

Moderföretaget	Redovisat värde	2022-12-31 Skattemässigt värde	Temporär skillnad
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skatteskuld</i>			
Övriga temporära skillnader	–	–	–
	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>–</u>

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 0 tkr och andra outnyttjade skatteavdrag uppgår till 0 tkr. Uppskjuten skattefordran har endast tagits upp på tidigare underskott, 810 tkr

Moderföretaget	Uppskjuten skattefordran	2022-12-31 Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
Skattemässigt underskottsavdrag	167	–	167
Uppskjuten skattefordran/skuld	<u>167</u>	<u>–</u>	<u>167</u>

Moderföretaget	Redovisat värde	2021-12-31 Skattemässigt värde	Temporär skillnad
<i>Väsentliga temporära skillnader hänförliga till uppskjuten skattefordran</i>			
Övriga temporära skillnader	–	–	–
	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>–</u>

Skattemässiga underskottsavdrag uppgår till 3 220 tkr och andra outnyttjade skatteavdrag uppgår till 0 tkr. Uppskjuten skattefordran har endast tagits upp på tidigare underskott, 810 tkr

2023052908447

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

	Uppskjuten skattefordran	2021-12-31 Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Moderföretaget</i>			
Väsentliga temporära skillnader			
Skattemässigt underskottsavdrag	167	–	167
Uppskjuten skattefordran/skuld	167	–	167
Kvittning	–	–	–
Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)	167	–	167

Not 24 **Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	5 995	8 955
Reglerade fordringar	-1 479	-2 960
Vid årets slut	4 516	5 995
<i>Moderföretaget</i>		
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets början	1 000	1 000
Vid årets slut	1 000	1 000
Redovisat värde vid årets slut	1 000	1 000

Not 25 **Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncern</i>		
Upplupna intäkter värme	4 709	5 255
Upplupna intäkter övrigt	4 754	324
Förutbetalda kostnader övrigt	584	412
	10 047	5 799

Not 26 **Antal aktier och kvotvärde**

	2022-12-31	2021-12-31
antal aktier	61 000	61 000
kvotvärde	100	100

2023052908448

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Not 27 Övriga avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
Avsättning vatten och avlopp	4 050	7 750
Avsättning renhållning	2 850	5 050
Avsättning renhållning deponi	18 293	17 102
	<u>25 193</u>	<u>29 902</u>
<i>Koncernen</i>		
<i>Vatten och avlopp</i>		
Redovisat värde vid årets början	7 750	7 250
Avsättningar som gjorts under året ¹	–	500
Belopp som tagits i anspråk under året	-3 700	–
Redovisat värde vid årets slut	<u>4 050</u>	<u>7 750</u>

Avsättning enligt lagstiftning: Lagen om allmänna vattentjänster (LAV 07).

<i>Renhållning</i>	2022-12-31	2021-12-31
Redovisat värde vid årets början	22 152	22 779
Avsättningar som gjorts under året ¹	1 191	566
Belopp som tagits i anspråk under året	-2 200	-1 000
Outnyttjade belopp som har återförts under året	–	-193
Redovisat värde vid årets slut	<u>21 143</u>	<u>22 152</u>

1) Inkl ökning av befintliga avsättningar.

Avsättning enligt lagstiftning: Miljöbalken 27 §55.

Sluttäckning har påbörjats 2019 för deponi Vimmerby Avfallsanläggning. En extra avsättning har gjorts under 2013 för beräknade framtida kostnader för sluttäckning av deponin. Ansvarsfrågan har tidigare varit oklar och även om osäkerhet fortfarande råder i frågan har en avsättning gjorts under 2013.

Not 28 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen:		
Övriga skulder till kreditinstitut	510 068	493 267
	<u>510 068</u>	<u>493 267</u>
<i>Moderföretaget</i>		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut	–	–
	<u>–</u>	<u>–</u>

Skulder som förfaller inom ett år från balansdagen har klassificerats som långfristiga i balansräkningen då skulderna kommer att refinansieras långfristigt under kommande räkenskapsår.

Vimmerby kommun har ställt borgen för 949 mkr av de långfristiga skulderna till kreditinstitut.

2023052908449

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Not 29 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
Beviljad kreditlimit	113 000	107 500
Outnyttjad del	-108 627	-107 500
Utnyttjat kreditbelopp	4 373	–
<i>Moderföretaget</i>		
Beviljad kreditlimit	40 000	40 000
Outnyttjad del	-14 038	-16 181
Utnyttjat kreditbelopp	25 962	23 819

Ovanstående kreditbelopp avser kredit på Vimmerby kommuns centralkonto.

Not 30 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
Löne- och semesterlöneskuld	4 442	4 409
Arbetsgivaravgifter	955	974
Upplupen kostnad värme	–	387
Upplupen kostnad elhandel	–	250
Upplupen räntekostnad	582	394
Skadeersättning	1 458	1 458
Förskottsbetalda hyror	4 668	4 513
Förutbetalda intäkter	6 961	8 846
Övriga poster	11 280	3 387
	30 346	24 618
<i>Moderföretaget</i>		
Övriga poster	88	125
	88	125

Not 31 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
<i>Koncernen</i>		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	203 705	211 626
	203 705	211 626
<i>Övriga ställda pantar och säkerheter</i>		
Summa ställda säkerheter	203 705	211 626

Eventalförpliktelser

Garantiåtaganden, Fastigo, 331 tkr.

Avser konfliktersättning. Garantiförbindelse ställd till Fastigo ska utfärdas av varje medlem och uppgå till belopp motsvarande två procent av medlems lönesumma näst föregående år.

2023052908450

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Not 32 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - moderföretaget

<i>Belopp i tkr</i>	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Övriga ställda panter och säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Not 33 Betalda räntor och erhållen utdelning

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Erhållen utdelning	2	2
Erhållen ränta	419	276
Erlagd ränta	-9 296	-8 010
	2022	2021
<i>Moderföretaget</i>		
Erhållen utdelning	–	–
Erhållen ränta	12	14
Erlagd ränta	-189	–

Not 34 Likvida medel

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Koncernen</i>		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Banktillgodohavanden	9	–
	9	–

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Moderföretaget</i>		
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>		
Tillgodohavande på koncernkonto	–	–
	–	–

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

2023052908451

Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Not 35 Övriga upplysningar till kassaflödesanalysen
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m

	2022	2021
<i>Koncernen</i>		
Avskrivningar och nedskrivningar	73 369	59 321
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	820	1 068
Avsättningar/fordringar avseende pensioner	-24	-19
Övriga avsättningar	-4 709	-127
	69 456	60 243

	2022	2021
<i>Moderföretaget</i>		
Nedskrivningar/reversering av nedskrivningar	27	975
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	7	-
Anteciperad utdelning från dotterföretag	-10 560	-
Avsättningar/fordringar avseende pensioner	-18	-10
	-10 544	965

Not 36 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Vimmerby kommun, org nr 212000-0787 med säte i Vimmerby. Vimmerby kommun upprättar koncernredovisning för den största koncernen som bolaget ingår i.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 8 998 (5 946) tkr av inköpen och 40 044 (44 911) tkr av försäljningen Vimmerby kommun.

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 (0) tkr av inköpen och 30 (30) tkr av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 37 Nyckeltalsdefinitioner

Avkastning på

totalt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / Genomsnittligt totalt kapital

Soliditet:

(Totalt eget kapital + obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt)) / Totala tillgångar

2023052908452


Vimmerby kommun Förvaltnings AB

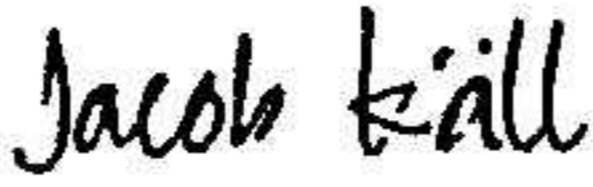
Org nr 556082-1976

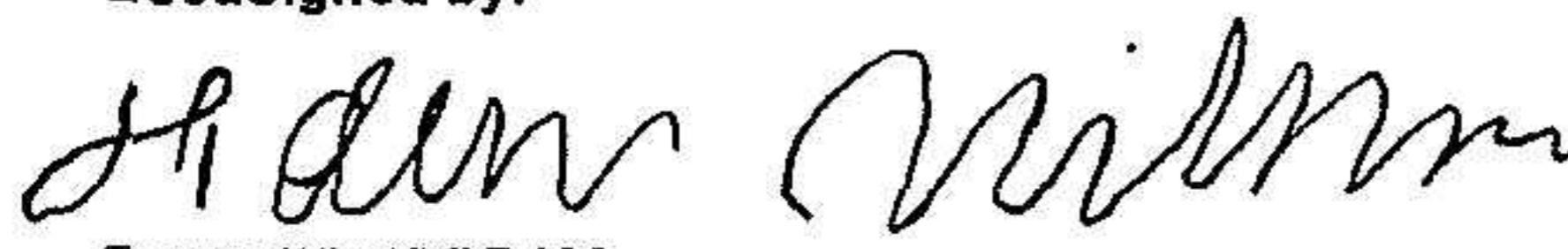
Vimmerby

Årsredovisningen är avgiven enligt datum för digital signering

2023052908453

DocuSigned by:

08E19C8AE831425...
Niklas Gustafsson

DocuSigned by:

BE36A26328BF4B3...
Jacob Käll


DocuSigned by:

F7D0D7522DBD402...
Helen Nilsson
Ordförande

DocuSigned by:

743C79175C7441C...
Carolina Leijonram
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt datum för digital signering

KPMG AB

DocuSigned by:

71B76C47A11844F...
Thord Axelsson



Kopians riktighet intygas

Gunn Anderson

Gunn Anderson

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vimmerby kommun Förvaltnings AB, org. nr 556082-1976

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Vimmerby kommun Förvaltnings Ab för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av

bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Vimmerby kommun Förvaltnings Ab för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse

att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 2023-04-06

KPMG AB

DocuSigned by:

Thord Axelsson

71B76C47A11844F...

Thord Axelsson

Auktoriserad revisor

Kopiars riktighet intygas

Gunnilla Anderson

Gunnilla Anderson

2023052908456

Granskningsrapport för år 2022

Till årsstämman i Vimmerby kommun Förvaltnings AB

Org nr 556082-1976

Jag har granskat Vimmerby kommun Förvaltnings ABs verksamhet 2022.

Styrelsen och verkställande direktören ansvarar för att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande bolagsordning, ägardirektiv och beslut samt de föreskrifter som gäller för verksamheten.

Lekmannarevisors ansvar är att granska verksamhet och intern kontroll samt pröva om verksamheten bedrivits i enlighet med fullmäktiges uppdrag och mål.

Granskningen har utförts enligt aktiebolagslagen, kommunallagen, kommunens revisionsreglemente och god revisionsred i kommunal verksamhet samt utifrån fastställda ägardirektiv.

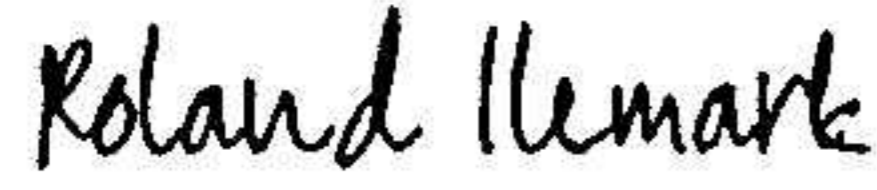
Granskningen har utgått från bedömning av väsentlighet och risk. Samråd har skett med bolagets auktoriserade revisor. Jag har även granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget genom att ta del av styrelseprotokoll och övriga handlingar.

Granskningen har genomförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Jag bedömer att bolaget bedrivit sin verksamhet i enlighet med gällande ägardirektiv.

Jag bedömer sammantaget att bolagets verksamhet i allt väsentligt har skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att bolagets interna kontroll varit tillräcklig. Jag finner därför ingen anledning till anmärkning mot styrelsens ledamöter eller mot verkställande direktören.

Vimmerby den 2023-04-05

DocuSigned by:

FFDCF34595884F5...

Roland Hemmark

Av kommunfullmäktige utsedd lekmannarevisor