

ÅRSREDOVISNING

Durktorp Bygg & Förvaltning AB

556459-0361

Räkenskapsåret

2023-01-01--2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-02

Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-03-02



Christer Johansson

Ledamot

2024032509407

ÅRSREDOVISNING

Durktorp Bygg & Förvaltning AB

556459-0361

Räkenskapsåret

2023-01-01--2023-12-31

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedrivit byggnads-, snickeri- och heminredningsverksamhet. Bolagets säte är i Stockholm.

På kommande årsstämma föreslås att bolaget skall träda i likvidation.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	1 173
Resultat efter finansiella poster	92	-99	-322	204
Soliditet	89 %	97 %	93 %	89 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	685 567
Vinstdisposition enligt bolagsstämman:			
Utdelning			-400 000
Årets resultat			92 306
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	377 873

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	285 567
årets resultat	92 306
summa	377 873

disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägare	340 000
i ny räkning balanseras	37 873
summa	377 873

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		75 672	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		75 672	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-46 439	-85 183
Personalkostnader	2	0	-2 720
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-11 204
Summa rörelsekostnader		-46 439	-99 107
Rörelseresultat		29 233	-99 107
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		56 747	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 326	278
Summa finansiella poster		63 073	278
Resultat efter finansiella poster		92 306	-98 829
Resultat före skatt		92 306	-98 829
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		92 306	-98 829

BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
	3		
Inventarier, verktyg och installationer		0	124 245
Summa materiella anläggningstillgångar		0	124 245
Finansiella anläggningstillgångar			
	4		
Andra långfristiga värdepappersinnehav		0	182 175
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	182 175
Summa anläggningstillgångar		0	306 420
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		320 627	67 594
Summa kortfristiga fordringar		320 627	67 594
Kassa och bank			
Kassa och bank		241 848	455 437
Summa kassa och bank		241 848	455 437
Summa omsättningstillgångar		562 475	523 031
SUMMA TILLGÅNGAR		562 475	829 451

BALANSRÄKNING forts.

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

285 567

784 396

Årets resultat

92 306

-98 829

Summa fritt eget kapital

377 873

685 567

Summa eget kapital

497 873

805 567

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

5 662

Övriga skulder

51 902

5 222

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 700

13 000

Summa kortfristiga skulder

64 602

23 884

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

562 475

829 451

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Not 2 Personal

	2023	2022
Medelantal anställda	1	2

Not 3 Materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	135 449	0
Inköp	0	135 449
Försäljningar/utrangeringar	-135 449	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	135 449
Ingående ackumulerade avskrivningar	-11 204	0
Försäljningar/utrangeringar	11 204	0
Avskrivningar	0	-11 204
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-11 204
Utgående redovisat värde	0	124 245

Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Andra långfristiga värdepappersinnehav		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	182 175	170 175
Inköp	0	12 000
Försäljningar	-182 175	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	182 175
Utgående redovisat värde	0	182 175

Durktorp Bygg & Förvaltning AB
556459-0361

Stockholm 2024

Christer Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024.

Bengt Beergrehn
Auktoriserad revisor

2024032509413

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024032509414

CHRISTER JOHANSSON

VD/styrelseledamot

Serienummer: 19610504xxxx

IP: 83.254.xxx.xxx

2024-02-26 13:29:04 UTC



Bengt Ivar Beergrehn

Revisor

Serienummer: 19561104xxxx

IP: 185.40.xxx.xxx

2024-02-29 11:46:26 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: LOSQ1-7M8SE-LV05X-KUIYN-GIYBP-K0C46

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i
Durkorp Bygg & Förvaltning AB
Org.nr. 556459-0361

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Durkorp Bygg & Förvaltning AB för år 2023-01-01—2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Durkorp Bygg & Förvaltning AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Durkorp Bygg & Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Durkorp Bygg & Förvaltning AB för år 2023-01-01—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Durkorp Bygg & Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2024

Bengt Beergrehn
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturena i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Bengt Ivar Beergrehn

Revisor

Serienummer: 19561104xxxx

IP: 185.40.xxx.xxx

2024-02-29 11:46:26 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024032509416

Penneo dokumentnyckel: VJHEY-45XLE-I3HXE-7FOQE-8K7OZ-PUCMN