

Årsredovisning för

Hoivatilat Holding AB

559192-8311

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse

2-3

Resultaträkning

4

Balansräkning

5-6

Noter

7-9

Underskrifter

10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hoivatilat Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022 -~~0630~~. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022 -~~07-12~~


Tommi Aarnio
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hoivatilat Holding AB, 559192-8311, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2019.

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	Belopp i kr
Nettoomsättning	-	-1	-	
Rörelsemarginal %	-	-	-	
Balansomslutning	108 715 327	61 800 091	32 764 310	
Avkastning på sysselsatt kapital %	1,2	1,2	-	
Avkastning på eget kapital %	-0,4	-4,1	-83,1	
Soliditet %	51,4	16,8	0,8	
Definitioner: se not 12				

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Eget kapital

	Aktiekapital, nyemission under reg	Belopp i kr
Bundet eget kapital		
Ingående balans	50 000	
Justerad ingående balans	50 000	
<i>Förändringar direkt mot eget kapital</i>		
Summa	-	
<i>Transaktioner med ägare</i>		
Summa	-	
<i>Omföring mellan poster i eget kapital</i>		
Summa	-	
Vid årets utgång	50 000	
	<i>Balanserat</i>	
	<i>resultat inkl</i>	
	<i>årets resultat</i>	
Fritt eget kapital	10 346 422	

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2022081101893

Justerad ingående balans	10 346 422
Årets resultat	-230 409
Förändringar i redovisade värden som redovisas direkt mot eget kapital	-
Summa	<u>-230 409</u>
Transaktioner med ägare	
Erhållna aktieägaretilskott	45 673 865
Summa	<u>45 673 865</u>
Omföring mellan poster i eget kapital	
Summa	<u>-</u>
Vid årets utgång	<u>55 789 878</u>

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 55 789 878, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	55 789 878
Summa	<u>55 789 878</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



.....

2022081101894

Resultaträkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Nettoomsättning		-	-1
Övriga rörelseintäkter		-	-
		-	-1
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-2 263	-21 775
Rörelseresultat		-2 263	-21 776
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	3	1 334 685	756 176
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 562 831	-1 164 738
Resultat efter finansiella poster		-230 409	-430 338
Resultat före skatt		-230 409	-430 338
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		-230 409	-430 338

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2022081101895

Balansräkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGANGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader & mark	5	173 865	-
		<u>173 865</u>	<u>-</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	63 326 713	17 826 713
		<u>63 326 713</u>	<u>17 826 713</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>63 500 578</u>	<u>17 826 713</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		45 214 749	43 880 064
		<u>45 214 749</u>	<u>43 880 064</u>
Kassa och bank		-	50 000
Summa omsättningstillgångar		<u>45 214 749</u>	<u>43 930 064</u>
SUMMA TILLGANGAR		<u>108 715 327</u>	<u>61 756 777</u>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

<i>belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		56 020 287	10 776 760
Årets resultat		-230 409	-430 338
		<u>55 789 878</u>	<u>10 346 422</u>
Summa eget kapital		55 839 878	10 396 422
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	7	52 875 449	51 396 069
		<u>52 875 449</u>	<u>51 396 069</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	7 600
		<u>-</u>	<u>7 600</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>108 715 327</u>	<u>61 800 091</u>

2022081101896

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

.....

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärde) i BFNAR 2012:1

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomsskatt som ännu inte redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner och händelser.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

<i>belopp i kr</i>	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	1 334 685	756 176
Summa	1 334 685	756 176

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

<i>belopp i kr</i>	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	1 562 831	1 164 738
Summa	1 562 831	1 164 738

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 5 Byggnader och mark

<i>belopp i kr</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden		
- Vid årets början	-	-
- Nyanskaffningar *	173 865	-
Omklassificeringar	-	-
Vid årets slut	173 865	-
Akkumulerade avskrivningar		
- Årets avskrivning	-	-
Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	173 865	0
Varav mark	-	-
Vid årets slut	-	-

* Avser tilläggsköpeskilling som skall vidarefaktureras gruppinternt mot Älmhult Kunskapsgatan AB

Not 6 Andelar i koncernföretag

<i>belopp i kr</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- vid årets början	17 826 713	13 796 713
- Förvärv	45 500 000	4 030 000
Redovisat värde vid årets slut	63 326 713	17 826 713

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

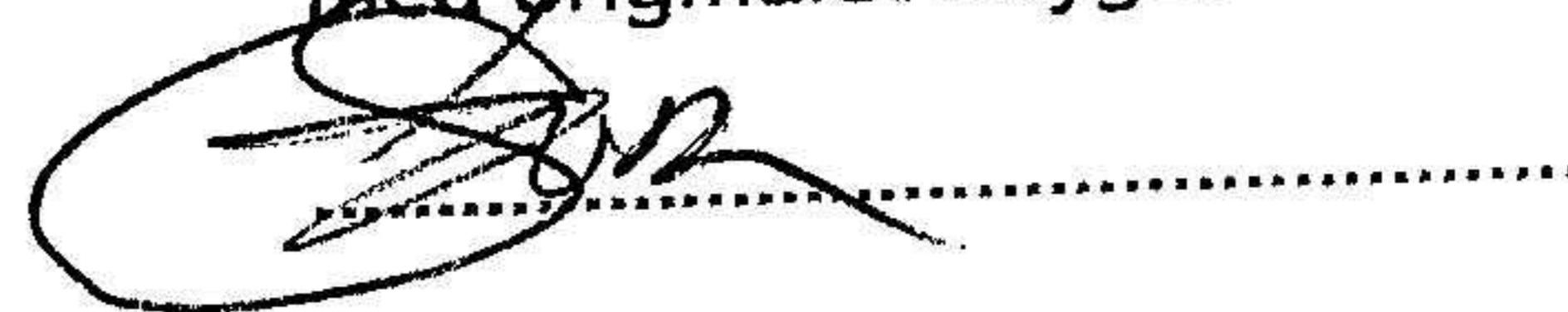
Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Heby LSS boende AB, 559073-5634, Stockholm	50 000	100	5 401 526
Förskola Kalleberga AB, 559204-7392, Stockholm	250	100	18 010 000
Förskola Mesta 6:56 AB, 559195-0570, Stockholm	50 000	100	32 742 925
Gråmunkehöga LSS boende AB, 559131-8877, Stockholm	1 000	100	5 613 374
Älmhult Kunskapsgatan AB, 559149-1732, Stockholm	50 000	100	1 558 888
			63 326 713

Not 7 Långfristiga skulder

<i>belopp i kr</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:



Skulder till moderföretag	52 875 449	51 334 233
Skulder till koncernföretag		61 836
	<hr/>	<hr/>
	52 875 449	51 396 069

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

<i>belopp i kr</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag.	-	-
	<hr/>	<hr/>
	-	-
Summa ställda säkerheter	<hr/>	<hr/>
	-	-

Eventalförpliktelser

Borgen - Förskola Mesta 6:56 AB, 559195-0570
Borgen - Hoivatilat AB, 559169-2461
Borgen - Älmhult Kunskapsgatan AB, 559149-1732

Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har inga väsentliga händelser inträffat.

Not 10 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Hoivatilat AB, org nr 559169-2461 med säte i Stockholm.
Hoivatilat Holding AB ingår i en koncern där Hoivatilat Oyj, org nr 2241238-0 med säte i Finland, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.
Det utländska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå hos Hoivatilat Oyj.

Not 11 Nyckeltalsdefinitioner

Rörelsemarginal:

Rörelseresultat / Nettomsättning

Balansomslutning

Totala tillgångar

Avkastning på sysselsatt kapital:

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital

Finansiella intäkter

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital)

Räntfria skulder

Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2022081101900


Underskrifter

Stockholm 2022 - 06-30



Tommi Aarnio
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



.....