

# Årsredovisning

för

## Zäta Adam Förvaltning AB

559128-5845

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Bertil Hult, Styrelseledamot  
2023-03-28

Styrelsen för Zäta Adam Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt värdepapper och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	-18	1 231	228	1 280
Soliditet (%)	76,9	79,5	70,7	70,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets början	50 000	6 329 354	1 231 156	<b>7 610 510</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 231 156	-1 231 156	<b>0</b>
Årets resultat			-18 352	<b>-18 352</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 560 510</b>	<b>-18 352</b>	<b>7 592 158</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 560 510
årets förlust	-18 352
	<b>7 542 158</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 542 158
	<b>7 542 158</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-23 750	-23 750
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-23 750</b>	<b>-23 750</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-23 750</b>	<b>-23 750</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		363 200	1 272 400
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 500	0
Nedskrivning och Återföring av finansiella anläggningstillgångar		-341 465	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 837	-17 494
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 398</b>	<b>1 254 906</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-18 352</b>	<b>1 231 156</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-18 352</b>	<b>1 231 156</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-18 352</b>	<b>1 231 156</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

2 106 700

1 434 800

Andra långfristiga fordringar

3

7 700 757

8 042 222

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**9 807 457**

**9 477 022**

**Summa anläggningstillgångar**

**9 807 457**

**9 477 022**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 500

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 500**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

58 786

91 236

**Summa kassa och bank**

**58 786**

**91 236**

**Summa omsättningstillgångar**

**61 286**

**91 236**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**9 868 743**

**9 568 258**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

7 560 510

6 329 354

Årets resultat

-18 352

1 231 156

**Summa fritt eget kapital**

**7 542 158**

**7 560 510**

**Summa eget kapital**

**7 592 158**

**7 610 510**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

4

2 101 502

1 801 502

**Summa långfristiga skulder**

**2 101 502**

**1 801 502**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

175 083

156 246

**Summa kortfristiga skulder**

**175 083**

**156 246**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**9 868 743**

**9 568 258**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 434 800	834 800
Inköp	671 900	600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 106 700</b>	<b>1 434 800</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 106 700</b>	<b>1 434 800</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 042 222	8 042 222
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 042 222</b>	<b>8 042 222</b>
Årets nedskrivningar	-341 465	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-341 465</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 700 757</b>	<b>8 042 222</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 101 502	1 801 502
	<b>2 101 502</b>	<b>1 801 502</b>

Stockholm 2023-03-28

*Bertil Hult*  
Bertil Hult