

Fastighetsaktiebolaget TK76

556655-0892

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Kristofer Sundsgård, Styrelseledamot

2025-05-19

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta och hyra ut bostäder samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Gnesta, Södermanlands län.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	124 611
Resultat efter finansiella poster	-25 158	-45 792	-84 432	1 278 245
Soliditet (%)	64	62	52	49

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	1 411 437	-45 792	1 465 645
Balanseras i ny räkning		-45 792	45 792	0
Årets resultat			-25 158	-25 158
Vid årets utgång	100 000	1 365 645	-25 158	1 440 487

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 365 645
Årets resultat	-25 158
Summa	1 340 487
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	1 340 487
Summa	1 340 487

Resultaträkning

	Not 1, 2	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 734	-3 290
Summa rörelsekostnader		-4 734	-3 290
Rörelseresultat		-4 734	-3 290
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 424	-42 502
Summa finansiella poster		-20 424	-42 502
Resultat efter finansiella poster		-25 158	-45 792
Resultat före skatt		-25 158	-45 792
Årets resultat		-25 158	-45 792

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	5 000	5 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000	5 000
Summa anläggningstillgångar		5 000	5 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 200 000	2 200 000
Övriga fordringar		33 210	0
Summa kortfristiga fordringar		2 233 210	2 200 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		15 321	141 679
Summa kassa och bank		15 321	141 679
Summa omsättningstillgångar		2 248 531	2 341 679
Summa tillgångar		2 253 531	2 346 679

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 365 645	1 411 437
Årets resultat		-25 158	-45 792
Summa fritt eget kapital		1 340 487	1 365 645
Summa eget kapital		1 440 487	1 465 645
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	261 200
Övriga skulder		165 000	85 000
Summa långfristiga skulder		165 000	346 200
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		630 000	550 000
Skatteskulder		0	-33 210
Övriga skulder		8 044	8 044
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		648 044	534 834
Summa eget kapital och skulder		2 253 531	2 346 679

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	5 000
-----------------------------	-------

Utgående anskaffningsvärden	5 000
------------------------------------	--------------

Redovisat värde	5 000
------------------------	--------------

Underskrifter

Årsredovisning för Fastighetsaktiebolaget TK76, 556655-0892
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Göran Kristofer Sundsgård
Göran Kristofer Sundsgård
Styrelseledamot
2025-05-16