

# ÅRSREDOVISNING

2024-01-01 - 2024-12-31

för

## Primary Invest Aktiebolag

### Fastställelseintyg:

Undertecknad, ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma 2025-06-30. Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Jag intygar även att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.



Hans Nilsson

Styrelsen för Primary Invest Aktiebolag får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2024-01-01 - 2024-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver städverksamhet. Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Resultat och ställning</b>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>tkr</b>					
Nettoomsättning	225	395	885	270	1 050
Resultat efter finansiella poster	-299	6	3 831	-177	-104
Balansomslutning	4 601	4 635	5 108	7 574	8 297
Soliditet	98%	98%	95%	92%	93%

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie</b>	<b>Reserv-</b>	<b>Balanserat</b>	<b>Årets</b>	<b>Totalt</b>
	<b>kapital</b>	<b>fond</b>	<b>resultat</b>	<b>resultat</b>	
Belopp vid årets ingång	200 000	20 000	4 295 486	4 364	4 519 850
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			4 364	-4 364	
Årets resultat				16 769	16 769
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 299 850</b>	<b>16 769</b>	<b>4 536 619</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel

Balanserad vinst	4 299 850
Årets vinst	16 769
	<hr/>
	4 316 619
Förslag till disposition: i ny räkning överföres	4 316 619
	<hr/>
	4 316 619

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar.

K=20250704;2025070904391

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
(Belopp i kronor)			
<b>Rörelsens intäkter m m</b>			
Nettoomsättning		225 000	394 997
Övriga rörelseintäkter		199	551
<b>Summa</b>		<b>225 199</b>	<b>395 548</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-264 786	-178 147
Personalkostnader	1	-260 821	-462 490
<b>Summa</b>		<b>-525 607</b>	<b>-640 637</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-300 408</b>	<b>-245 089</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Utdelning från dotterbolag		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 355	2 749
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2 037
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-299 053</b>	<b>-244 377</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		320 000	250 000
Skatt på årets resultat		-4 178	-1 259
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>16 769</b>	<b>4 364</b>

Penneo dokumentnyckel: ZRGM9-5DVNY-MJZUX-94435-MS60U-38QGL

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
(Belopp i kronor)			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b><u>Anläggningstillgångar</u></b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier i dotterbolag	3	<u>750 000</u>	<u>750 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>750 000</b>	<b>750 000</b>
<b><u>Omsättningstillgångar</u></b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordran dotterbolag		3 567 794	3 298 458
Övriga fordringar		90 088	90 095
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>125 027</u>	<u>207 952</u>
		<b>3 782 909</b>	<b>3 596 505</b>
<b>Kassa och bank</b>		68 726	288 229
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 851 635</b>	<b>3 884 734</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>4 601 635</u></b>	<b><u>4 634 734</u></b>

K=20250704;2025070904392

Penneo dokumentnyckel: ZRCM9-5DVNY-M3ZUX-94435-M560U-38QGL

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2024-12-31	2023-12-31
(Belopp i kronor)			
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><u>Eget kapital</u></b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital ( 1 000 aktier med ett kvotvärde om 100 kr )		200 000	200 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>220 000</u>	<u>220 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 299 850	4 295 485
Årets resultat		16 769	4 364
		<u>4 316 619</u>	<u>4 299 849</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 536 619</b>	<b>4 519 849</b>
<b><u>Kortfristiga skulder</u></b>			
Leverantörsskulder		1 442	3 301
Övriga skulder		4 987	50 941
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 587	60 643
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>65 016</b>	<b>114 885</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b><u>4 601 635</u></b>	<b><u>4 634 734</u></b>

ÅK=20250704;2025070904393

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 20016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 2 Inventarier och verktyg

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	221 259	221 259
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	221 259	221 259
Ingående avskrivningar enligt plan	-221 259	-221 259
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-221 259	-221 259
<i>Utgående planenligt restvärde</i>	0	0

### Not 3 Aktier och andelar i dotterföretag 2024-12-31

Namn	Maskinstädning A Nilsson AB
Org nr	556115-9517
Säte	Göteborg
Eget kapital	1 530 123
Årets resultat	70 139
Kapitalandel	100%
Antal	1 000
Bokfört värde	750 000

Göteborg den 2025-06-30

Hans Nilsson

Min revisionsberättelse har avgivits den 2025-06-30

Anna Hedin  
Auktoriserad revisor

K=20250704;2025070904395

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Hans Stefan Nilsson

### Styrelseledamot

Serienummer: 2c4958d20b9f9b[...]803adf4200274

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-06-30 11:57:43 UTC



## Anna Cecilia Hedin

### Auktoriserad revisor

Serienummer: 5e938b800c37ec[...]2cdfaffd3bf4c

IP: 4.223.xxx.xxx

2025-06-30 12:28:39 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

nk=20250704;2025070904396

Penneo dokumentnyckel: ZRGM9-5DVNY-M3ZUX-94435-MS60U-38QGL

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Primary Invest AB  
Org.nr. 556104-0071

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Primary Invest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Primary Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Primary Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.

Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

2025090303365

Penneo dokumentnyckel: HNENA-JULUR-7D162-U5H7R-FCHSV-4YYTY

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Primary Invest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Primary Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 30 juni 2025

Anna Hedin  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Anna Cecilia Hedin**

**Auktoriserad revisor**

Serienummer: 5e938b800c37ec[...]2cdfaffd3bf4c

IP: 4.223.xxx.xxx

2025-06-30 12:28:39 UTC



Penneo dokumentnyckel: HNENA-JULUR-7DI62-U5H7R-FCH5V-4Y7TY

2025090303367

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://euti.penneo.com>.

**Så här verifierar du dokumentets äkthet:**

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.