

Årsredovisning för
Wihman Fastigheter AB

559013-7419

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ola Wihman
Styrelseledamot

2024-03-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wihman Fastigheter AB, 559013-7419, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg, och bolaget äger och förvaltar aktier i fastighetsbolag samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning			321	
Resultat efter finansiella poster	-5 988	-2 812	-1 443	
Soliditet %	67,8	75,2	82,1	89,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 917 384	1 187 407
Balanseras i ny räkning		1 187 407	-1 187 407
Årets resultat			-44 988
Belopp vid årets utgång	50 000	5 104 791	-44 988

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	5 104 790
Årets resultat	-44 988
Summa	5 059 802
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 059 802
Summa	5 059 802

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 254	-55
Summa rörelsekostnader		-3 254	-55
Rörelseresultat		-3 254	-55
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-2	-11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 732	-2 746
Summa finansiella poster		-2 734	-2 757
Resultat efter finansiella poster		-5 988	-2 812
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		691 000	2 140 000
Lämnade koncernbidrag		-730 000	-641 000
Summa bokslutsdispositioner		-39 000	1 499 000
Resultat före skatt		-44 988	1 496 188
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-308 781
Årets resultat		-44 988	1 187 407

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		150 000	150 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		150 000	150 000
Summa anläggningstillgångar		150 000	150 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		7 390 500	6 704 500
Övriga fordringar		57	2 762
Summa kortfristiga fordringar		7 390 557	6 707 262
Summa omsättningstillgångar		7 390 557	6 707 262
SUMMA TILLGÅNGAR		7 540 557	6 857 262

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		5 104 790	3 917 384
Årets resultat		-44 988	1 187 407
Summa fritt eget kapital		5 059 802	5 104 791
Summa eget kapital		5 109 802	5 154 791
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		564	11
Summa långfristiga skulder		564	11
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 071 409	1 197 769
Skatteskulder		308 781	454 692
Övriga skulder		50 001	49 999
Summa kortfristiga skulder		2 430 191	1 702 460
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 540 557	6 857 262

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

Org.nr

Säte

Wihman Invest AB

559013-7401

Göteborg

Underskrifter

Göteborg

Ola Rein Wihman 2024-03-17
Ola Rein Wihman Datum
Styrelseordförande

Kent Ingvar Ingvarsson 2024-03-17
Kent Ingvar Ingvarsson Datum
Styrelseledamot

Maria Charlotte Wihman 2024-03-17
Maria Charlotte Wihman Datum
Styrelseledamot