

ÅRSREDOVISNING

för

Grundvalen 18 C Östholm AB

Org.nr. 559341-3973

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-01--2023-01-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl Östholm, Styrelseledamot

2023-08-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Täby.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 893	2 933 550
Soliditet (%)	22,8	99,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	2 933 550	2 958 550
Utdelning		-1 440 000	0	-1 440 000
Balanseras i ny räkning		2 933 550	-2 933 550	0
Årets resultat			-7 893	-7 893
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>1 493 550</u>	<u>-7 893</u>	<u>1 510 657</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 493 550
Årets resultat	<u>-7 893</u>
	1 485 657

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 485 657</u>
	1 485 657

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-02-01 2023-01-31	2021-10-19 2022-01-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 953	-6 250
Summa rörelsekostnader		<u>-6 953</u>	<u>-6 250</u>
Rörelseresultat		-6 953	-6 250
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-940	2 939 800
Summa finansiella poster		<u>-940</u>	<u>2 939 800</u>
Resultat efter finansiella poster		-7 893	2 933 550
Resultat före skatt		-7 893	2 933 550
Årets resultat		<u>-7 893</u>	<u>2 933 550</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-01-31	2022-01-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>6 605 248</u>	<u>1 474 575</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 605 248	1 474 575
Summa anläggningstillgångar		6 605 248	1 474 575
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>0</u>	<u>1 466 165</u>
Summa kortfristiga fordringar		0	1 466 165
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>19 192</u>	<u>25 000</u>
Summa kassa och bank		19 192	25 000
Summa omsättningstillgångar		19 192	1 491 165
SUMMA TILLGÅNGAR		6 624 440	2 965 740

BALANSRÄKNING	Not	2023-01-31	2022-01-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 493 550	0
Årets resultat		-7 893	2 933 550
Summa fritt eget kapital		<u>1 485 657</u>	<u>2 933 550</u>
Summa eget kapital		1 510 657	2 958 550
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		5 106 593	0
Summa långfristiga skulder		<u>5 106 593</u>	<u>0</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		940	940
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 250	6 250
Summa kortfristiga skulder		<u>7 190</u>	<u>7 190</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 624 440	2 965 740

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-01-31	2022-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 474 575	0
	Inköp	5 131 613	1 474 575
	Försäljningar	-940	0
	Utgående anskaffningsvärden	6 605 248	1 474 575
	Redovisat värde	6 605 248	1 474 575

Not 3	Långfristiga skulder	2023-01-31	2022-01-31
	Att fördela	5 106 593	0
	Förfaller senare än 5 år	5 106 593	0

Övriga noter**Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Täby

Carl Östholm
Carl Östholm

2023-07-31