

Z & Y ALJAMEEL AB

559326-3519

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Farah Ali Mahfoodh Mahfoodh, Styrelseledamot

2025-07-23

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet skall vara att bedriva uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade, andra lokaler. Bolaget har sitt säte i Sollefteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett nytt hyresavtal tecknats. Samtidigt har en tidigare hyresgäst inte fullgjort sina betalningsförpliktelser, vilket har lett till uteblivna hyresintäkter samt pågående åtgärder för att reglera situationen.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-07-07 - 2022-12-31
Nettoomsättning	54 000	108 000	113 103
Resultat efter finansiella poster	8 291	52 591	6 554
Soliditet (%)	5	5	2

Under året har ett nytt hyresavtal tecknats. Samtidigt har en tidigare hyresgäst inte fullgjort sina betalningsförpliktelser, vilket har lett till uteblivna hyresintäkter samt pågående åtgärder för att reglera situationen.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	5 205	41 757	71 962
Balanseras i ny räkning		41 757	-41 757	0
Årets resultat			6 583	6 583
Vid årets utgång	25 000	46 962	6 583	78 545

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	46 962
Årets resultat	6 583
Summa	53 545

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	53 545
Summa	53 545

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		54 000	108 000
Övriga rörelseintäkter		0	75 409
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		54 000	183 409
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-45 871	-38 978
Personalkostnader	2	0	-92 467
Summa rörelsekostnader		-45 871	-131 445
Rörelseresultat		8 129	51 964
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		162	627
Summa finansiella poster		162	627
Resultat efter finansiella poster		8 291	52 591
Resultat före skatt		8 291	52 591
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 708	-10 834
Årets resultat		6 583	41 757

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 500 000	1 500 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 500 000	1 500 000
Summa anläggningstillgångar		1 500 000	1 500 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		8 232	8 273
Summa kortfristiga fordringar		8 232	8 273
Kassa och bank			
Kassa och bank		152 811	32 600
Summa kassa och bank		152 811	32 600
Summa omsättningstillgångar		161 043	40 873
Summa tillgångar		1 661 043	1 540 873
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		46 962	5 205
Årets resultat		6 583	41 757
Summa fritt eget kapital		53 545	46 962
Summa eget kapital		78 545	71 962
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 582 498	1 468 911
Summa kortfristiga skulder		1 582 498	1 468 911
Summa eget kapital och skulder		1 661 043	1 540 873

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	1 500 000
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående anskaffningsvärden	1 500 000
Redovisat värde	1 500 000

Not 4 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under året har ett nytt hyresavtal tecknats. Samtidigt har en tidigare hyresgäst inte fullgjort sina betalningsförpliktelser, vilket har lett till uteblivna hyresintäkter samt pågående åtgärder för att reglera situationen.

Underskrifter

Årsredovisning för Z & Y ALJAMEEL AB, 559326-3519
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Farah Ali Mahfoodh Mahfoodh
Farah Ali Mahfoodh Mahfoodh
Styrelseledamot
2025-07-23