

Årsredovisning

för

BoStockholm AB

Org.nr. 559093-5408

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Dimitrios Soulios, Styrelseledamot

2026-01-01

Styrelsen för BoStockholm AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller genom dotter- eller intressebolag- a) idka finansieringsrörelse genom att köpa, sälja, förmedla, leasa, äga, förvalta och uthyra fast egendom, lös egendom och värdepapper, b) idka konsultverksamhet, strategisk affärsutveckling och rådgivning inom marknadsföring, försäljning, finansiering och management, idka annan här med förenlig verksamhet, dock ej sådan verksamhet som avses i lag om bankrörelse eller kreditaktiebolag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	54 150	1 555 191	347 517	128 999	47 997
Resultat efter finansiella poster	19 877	108 922	183 397	131 839	345 374
Balansomslutning	4 969 877	1 355 824	2 028 630	1 009 203	472 860
Soliditet (%)	1,32	19,32	18,55	38,83	98,25

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	126 348	85 663	262 011
Utdelning	0	-212 011	0	-212 011
Balanseras i ny räkning	0	85 663	-85 663	0
Årets resultat	0	0	15 790	15 790
Belopp vid årets utgång	50 000	0	15 790	65 790

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	15 790
Summa	15 790

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	15 790
Summa	15 790

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		54 150	1 555 191
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		54 150	1 555 191
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-27 739	-1 286 829
Övriga externa kostnader		-7 299	-132 561
Summa rörelsekostnader		-35 038	-1 419 389
Rörelseresultat		19 112	135 802
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		766	7 224
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-34 104
Summa finansiella poster		766	-26 880
Resultat efter finansiella poster		19 877	108 922
Resultat före skatt		19 877	108 922
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 087	-23 259
Årets resultat		15 790	85 663

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	4 900 000	735 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 900 000	735 000
Summa anläggningstillgångar		4 900 000	735 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		743	40 478
Summa kortfristiga fordringar		743	40 478
Kassa och bank			
Kassa och bank		69 134	580 346
Summa kassa och bank		69 134	580 346
Summa omsättningstillgångar		69 877	620 824
SUMMA TILLGÅNGAR		4 969 877	1 355 824

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	126 348
Årets resultat		15 790	85 663
Summa fritt eget kapital		15 790	212 011
Summa eget kapital		65 790	262 011
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 900 000	0
Summa långfristiga skulder		4 900 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	308 623
Skulder till koncernföretag		0	769 884
Skatteskulder		4 087	15 306
Summa kortfristiga skulder		4 087	1 093 813
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 969 877	1 355 824

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Ägarintressen i övriga företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	735 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	4 165 000	735 000
Utgående anskaffningsvärden	4 900 000	735 000
Redovisat värde	4 900 000	735 000

Specifikation innehav av andelar i övriga företag som det finns ägarintressen i inklusive uppgifter om företag

Företagets namn	Organisationsnummer	Säte	Antal andelar	Eget kapital
BRF Klockelund Strand	769640-1905	Farsta LGH 5:1307		2 500 000
BRF Klockelund Strand	769640-1905	Farsta LGH 5:1308		2 400 000

Företagets namn	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
BRF Klockelund Strand				2 500 000
BRF Klockelund Strand				2 400 000

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-01-01.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Stockholm

Dimitrios Soulios

Styrelseledamot, Verkställande direktör

2026-01-01