

ÅRSREDOVISNING

Caravanhallen Stockholm AB

556292-8159

Räkenskapsåret

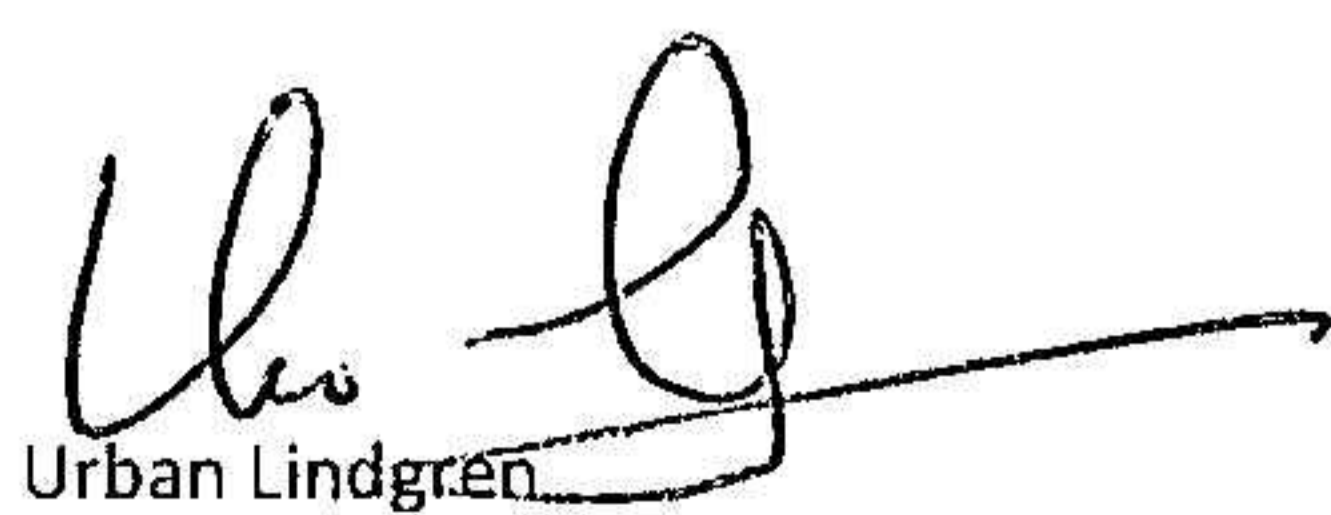
2022-07-01--2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-11-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Haninge 2023-11-27



Urban Lindgren

Ordförande/Verkställande direktör

2023112908604

ÅRSREDOVISNING

Caravanhallen Stockholm AB

556292-8159

Räkenskapsåret

2022-07-01--2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktören avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret
2022-07-01--2023-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Haninge, bedriver försäljning, reparation och uthyrning av husvagnar och husbilar i Haninge och Södertälje.

Bolaget är helägt dotterbolag till Caravanhallen Stockholm Holding AB, 556583-4305, med säte i Haninge.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året nybildat ett fastighetsbolag, Fastighets AB Norrhemsvägen 3, som förvärvat en fastighet i Södertälje.

Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

Det försämrade konjunkturläget och ökade ränteläget kan ha en dämpande effekt på försäljningen.

Hållbarhetsrapport

Företaget har i enlighet med ÅRL 6 kap 11§ upprättat en hållbarhetsrapport som gäller för bolagets verksamhet. Hållbarhetsrapporten finns att ta del av på företagets hemsida, www.caravanhallen.se.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	305 569	365 167	416 435	287 767	297 174
Resultat efter finansiella poster	18 299	28 123	34 881	16 208	28 877
Rörelsemarginal	6 %	7 %	8 %	5 %	5 %
Avkastning på eget kapital	8 %	13 %	18 %	9 %	17 %
Balansomslutning	291 843	289 350	280 808	246 275	252 098
Soliditet	76 %	75 %	72 %	74 %	70 %

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel

balanserat resultat	183 768 187
årets resultat	11 450 070
	195 218 257

disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägare	7 800 000
i ny räkning balanseras	187 418 257
	195 218 257

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Nettoomsättning		305 568 592	365 166 847
Övriga rörelseintäkter		244 521	384 027
Summa intäkter		305 813 113	365 550 874
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Handelsvaror		-261 459 633	-313 137 651
Övriga externa kostnader	2	-6 957 277	-6 862 981
Personalkostnader	3	-19 895 490	-17 958 143
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	7	-193 546	-400 261
Rörelseresultat		17 307 167	27 191 838
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	53 884	121 108
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	5	1 334 701	1 002 623
Räntekostnader och liknande kostnader		-396 385	-192 968
Resultat efter finansiella poster		18 299 367	28 122 601
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		-1 971 000	-784 500
Återföring av periodiseringsfond	13	3 462 000	4 656 000
Avsättning till periodiseringsfond	13	-5 100 000	-8 100 000
Resultat före skatt		14 690 367	23 894 101
Skatt på årets resultat	6	-3 240 297	-5 023 452
ÅRETS RESULTAT		11 450 070	18 870 649

2023112908606

BALANSRÄKNING

Not 2023-06-30 2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

7

Inventarier, verktyg och installationer

130 287

323 833

130 287

323 833

Finansiella anläggningstillgångar

8

Andelar i koncernföretag

9

6 685 255

6 660 255

Fordringar hos koncernföretag

37 650 000

40 450 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2 442 147

1 985 183

46 777 402

49 095 438

Summa anläggningstillgångar

46 907 689

49 419 271

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror

201 390 710

151 590 286

201 390 710

151 590 286

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

4 455 163

8 078 502

Fordringar hos koncernföretag

949 073

0

Skattefordringar

2 095 031

0

Övriga fordringar

129 725

166 121

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10

343 770

142 417

7 972 762

8 387 040

Kassa och bank

11

35 572 208

79 953 583

Summa omsättningstillgångar

244 935 680

239 930 909

TILLGÅNGAR

291 843 369

289 350 180

2023112908607

BALANSRÄKNING forts.	Not	2023-06-30	2022-06-30
SKULDER OCH EGET KAPITAL			
Eget kapital	12		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
		240 000	240 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		183 768 187	171 757 538
Årets resultat		11 450 070	18 870 649
		195 218 257	190 628 187
Summa eget kapital		195 458 257	190 868 187
Obeskattade reserver	13	35 190 000	33 552 000
Skulder			
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		2 586 071	3 223 290
Leverantörsskulder		5 454 675	8 576 536
Skulder till koncernföretag		38 156 907	31 333 893
Skatteskulder		0	4 109 323
Övriga skulder		10 907 283	14 955 669
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	4 090 176	2 731 282
		61 195 112	64 929 993
SKULDER OCH EGET KAPITAL		291 843 369	289 350 180

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	190 628 187
Vinstdisposition enligt bolagsstämman:			
Utdelning			-6 860 000
Årets resultat			11 450 070
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	195 218 257

2023112908609

2022-07-01 2021-07-01
2023-06-30 2022-06-30

KASSAFLÖDESANALYS

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat	17 307 167	27 191 838
Justeringar som ej ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	193 546	400 261
Realisationsresultat vid försäljning av finansiella anläggningstillgångar	53 884	101 958
Erhållen ränta och utdelningar	554 811	185 105
Erlagd ränta	-396 385	-33 009
Betald inkomstskatt	-9 444 651	-3 795 564
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital	8 268 372	24 050 589

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager	-49 800 424	-26 722 446
Förändring av rörelsefordringar	3 289 199	-1 168 480
Förändring av rörelseskulder	-1 596 558	-8 868 244
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-39 839 411	-12 708 581

Investeringsverksamheten

Försäljning av dotterföretag	0	0
Förvärv av dotterföretag	-25 000	0
Förändring av fordran koncernföretag	2 800 000	2 900 000
Försäljning av finansiella tillgångar	52 469	882 842
Förvärv av finansiella tillgångar	-509 433	-2 827 525
Kassaflöde från investeringsverksamheten	2 318 036	955 317

Finansieringsverksamheten

Utbetald utdelning	-6 860 000	-6 240 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-6 860 000	-6 240 000

Årets kassaflöde

-44 381 375 **-17 993 264**

Likvida medel vid årets början	79 953 583	97 946 847
Årets kassaflöde	-44 381 375	-17 993 264
Likvida medel vid årets slut (*)	35 572 208	79 953 583

*) Likvida medel

Kassa och bank	35 572 208	79 953 583
Belopp vid årets slut	35 572 208	79 953 583

2023112908610

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd om årsredovisning och koncernredovisning, K3 (2012:1).

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges nedan. Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet.

Finansiella instrument har värderats till anskaffningsvärdet korrigerat för eventuella nedskrivningar. Eventuellt behov av nedskrivningar beräknas på skillnaden mellan bokfört värde å ena sidan och verkligt värde med avdrag för försäljningsutgifter å andra sidan. Innehav som handlas på en aktiv marknad har behandlats som en värdepappersportfölj.

Varulager har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärde. Likartade varor har värderats enligt FIFU. Varulager har värderats till anskaffningsvärde minskat med 3 % schabloninkurans.

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Pensionsplaner redovisas enligt förenklingsregeln, vilket innebär att kostnaden redovisas i takt med att avgiften betalas.

Intäktsredovisning

Intäkter tas upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att tillfalla företaget och inte innan inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Försäljning av varor

Intäkter från varuförsäljning tas upp när de väsentliga riskerna och förmåner som förknippas med äganderätten till varorna har övergått på köparen och när utgifter som uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar tas upp till anskaffningsvärde minskat med planenliga avskrivningar samt korrigerat för eventuella upp- eller nedskrivningar.

Avskrivningar påbörjas då tillgången tas i bruk. Materiella anläggningstillgångar som är av mindre värde enligt inkomstskattelagen (1999:1229) redovisas som kostnad vid första redovisningstillfället. Anskaffningsvärdet för materiella anläggningstillgångar är fördelat på komponenter om det består av betydande komponenter med en väsentlig skillnad i nyttjandeperiod.

Avskrivningar baseras på uppskattad nyttjandeperiod och sker enligt nedan:

Maskiner och inventarier

20 % av anskaffningsvärdet

Inkomstskatter

Aktuell skatt utgörs av årets inkomstskatt på det skattepliktiga resultatet. Uppskjuten skatt utgörs av inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader, skattemässigt underskottsavdrag och andra outnyttjade skatteavdrag. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar. Det förekommer inga finansiella placeringar som klassificeras som likvida medel.

Utöver vad som framgår ovan är redovisningsprinciperna oförändrade jämfört med föregående år.

Not 2 Övriga externa kostnader 2022/2023 2021/2022

Upplysningar avseende vissa delposter som ingår i övriga externa kostnader.

Kostnader för leasing (inkl. lokalhyra)

Under året kostnadsförda leasingavgifter	3 094 846	3 177 096
Framtida leasingavgifter för operationella leasingavtal		
Inom ett år efter bokslutsdagen	3 460 000	3 060 000
Om mer än ett år men inom fem år efter bokslutsdagen	0	0
Om mer än fem år efter bokslutsdagen	0	0
	3 460 000	3 060 000

Bolaget har inga väsentliga leasingavtal utöver hyresavtal lokaler.

Kostnader för arvode till revisionsföretag

Revisionsuppdrag	121 500	112 000
	121 500	112 000

Not 3 Personalkostnader 2022/2023 2021/2022

Upplysningar avseende vissa delposter som ingår i personalkostnader.

Medelantal anställda

Kvinnor	7	7
Män	25	24
	32	31

Personalkostnader

Löner och andra ersättningar till styrelse och VD	664 250	645 000
Löner övrig personal	13 528 698	12 487 710
Sociala kostnader	5 324 672	4 667 866
varav pensionskostnader till styrelse och VD	0	0
varav pensionskostnader övrig personal	889 382	781 945

Ledande befattningshavare, styrelsen

Kvinnor	0	0
Män	2	2
	2	2

Ledande befattningshavare, övriga befattningshavare

Kvinnor	0	0
Män	1	1
	1	1

**Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är
anläggningstillgångar**

	2022/2023	2021/2022
Utdelningar	8 900	19 150
Realisationsresultat	44 984	101 958
	53 884	121 108

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande intäkter

	2022/2023	2021/2022
Ränteintäkter från koncernföretag	779 890	836 668
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter	554 811	165 955
	1 334 701	1 002 623

Not 6 Skatt på årets resultat

	2022/2023	2021/2022
Aktuell skatt	-3 240 297	-5 023 452
	-3 240 297	-5 023 452
Resultat före skatt	14 690 367	23 894 101
Skatt enligt gällande skattesats 20,6%	-3 026 216	-4 922 185
Skatteeffekt av		
Ej avdragsgilla kostnader	-37 204	-12 708
Schablonränta på periodiseringsfonder	-134 087	-31 011
Uppräkning återförd periodiseringsfond	-42 790	-57 548
Summa redovisad skatt	-3 240 297	-5 023 452
Effektiv skattesats	22%	21%

Not 7 Materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	5 811 363	5 811 363
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 811 363	5 811 363
Ingående ackumulerade avskrivningar	-5 487 530	-5 087 269
Avskrivningar	-193 546	-400 261
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 681 076	-5 487 530
Utgående bokfört värde	130 287	323 833

Not 8 Finansiella anläggningstillgångar 2023-06-30 2022-06-30

Andelar i koncernföretag

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	6 660 255	6 660 255
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 685 255	6 660 255
Utgående bokfört värde	6 685 255	6 660 255

Fordringar hos koncernföretag

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	40 450 000	43 350 000
Avgående fordringar	-2 800 000	-2 900 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	37 650 000	40 450 000
Utgående bokfört värde	37 650 000	40 450 000

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 985 183	40 500
Inköp	509 433	2 827 525
Försäljningar	-52 469	-882 842
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 442 147	1 985 183
Utgående bokfört värde	2 442 147	1 985 183

Not 9 Andelar i koncernföretag

Namn, org. nr. och säte	Antal andelar/ Kapitalandel	Eget kapital/ Årets resultat	Bokfört värde
Fastighets AB Norrhemsvägen 3 (559423-7702, säte i Södertälje)	25 000 100 %	1) 1)	25 000
1) Första årsredovisningen har bokslutsdag 2024-06-30.			
Fastighets AB Haninge Årsta 1:87 (559018-9386, säte i Stockholm)	50 000 100 %	434 314 172 998	6 660 255
			6 685 255

Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2023-06-30	2022-06-30
Övriga förutbetalda kostnader	85 007	142 417
Upplupna intäkter	258 763	0
	343 770	142 417

Not 11 Kassa och bank	2023-06-30	2022-06-30
Beviljad checkräkningskredit	20 000 000	20 000 000

Not 12 Eget kapital	2023-06-30	2022-06-30
Antal aktier	2 000	2 000
Kvotvärde	100	100

Not 13 Obeskattade reserver	2023-06-30	2022-06-30
Periodiseringsfond avsatt		
beskattningsåret 2017	0	3 462 000
beskattningsåret 2018	4 190 000	4 190 000
beskattningsåret 2019	3 700 000	3 700 000
beskattningsåret 2020	4 300 000	4 300 000
beskattningsåret 2021	9 800 000	9 800 000
beskattningsåret 2022	8 100 000	8 100 000
beskattningsåret 2023	5 100 000	0
Summa obeskattade reserver	35 190 000	33 552 000

Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2023-06-30	2022-06-30
Upplupna personalkostnader	2 683 934	2 607 566
Övriga upplupna kostnader	1 406 242	123 716
	4 090 176	2 731 282

Not 15 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2023-06-30	2022-06-30
Ställda säkerheter		
Ställda säkerheter för skuld till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	40 000 000	40 000 000
	40 000 000	40 000 000

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	-------------	-------------

Not 16 Uppgifter om koncernföretag

Uppgifter om koncernföretag

Caravanhallen Stockholm Holding AB, 556583-4305, med säte i Haninge är det moderföretag som upprättar koncernredovisning för den största koncern som företaget ingår i.

Av årets försäljning utgör 0 tkr (0 tkr) försäljning till andra koncernbolag.

Av årets inköp utgör 3 000 tkr (3 000 tkr) inköp från andra koncernbolag.

Not 17 Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel

balanserat resultat	183 768 187
årets resultat	11 450 070
	<hr/>
	195 218 257

disponeras enligt följande:

utdelas till aktieägare	7 800 000
i ny räkning balanseras	187 418 257
	<hr/>
	195 218 257

Haninge 2023

Urban Lindgren
Ordförande/Verkställande direktör

Oskar Lindgren

Min revisionsberättelse har lämnats 2023

Håkan Fjelner
Auktoriserad revisor

2023112908617

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

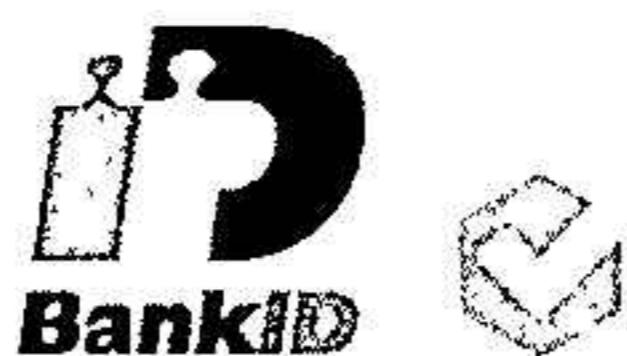
OSKAR LINDGREN

Styrelseledamot

Serienummer: 19780906xxxx

IP: 5.150.xxx.xxx

2023-11-24 13:27:15 UTC



URBAN LINDGREN

Ordförande/Verkställande direktör

Serienummer: 19500726xxxx

IP: 5.150.xxx.xxx

2023-11-24 15:18:51 UTC



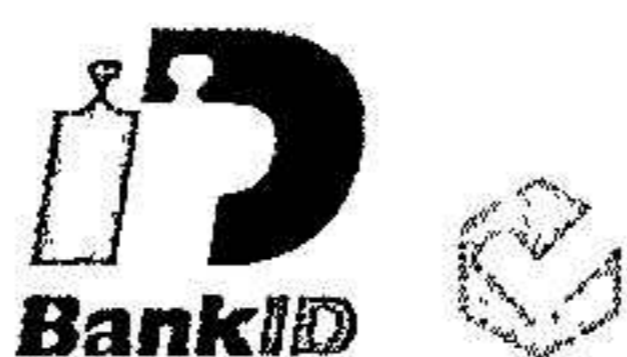
HÅKAN FJELNER

Revisor

Serienummer: 19610709xxxx

IP: 185.40.xxx.xxx

2023-11-24 15:27:24 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i **Caravanhallen Stockholm AB**

Org.nr. 556292-8159

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Caravanhallen Stockholm AB för år 2022-07-01—2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Caravanhallen Stockholm AB:s finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Caravanhallen Stockholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan

uppträda på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Caravanhallen Stockholm AB för år 2022-07-01—2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Caravanhallen Stockholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Upplands Väsby 2023

Håkan Fjelner
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

HÅKAN FJELNER

Revisor

Serienummer: 19610709xxxx

IP: 185.40.xxx.xxx

2023-11-24 15:27:24 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdalan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023112908620

Penneo dokumentnyckel: H1P3C-JDEFO-OU6ET-7BNZN-5W2YV-6O562