

Årsredovisning

för

Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag

556421-8955

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Susanne Övermo, Styrelseledamot
2022-10-21

Styrelsen för Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i försäljning av egenproducerad jord och grus samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Borlänge kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har beslut från mark- och miljödomstolen lett till att verksamhetens hantering av slam upphör. Kommande år kommer befintligt lager av jord att säljas ut, men ingen nyproduktion pågår.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	3 021	4 825	7 084	10 102
Resultat efter finansiella poster	-1 604	730	1 691	1 315
Soliditet (%)	57	65	58	65

Den minskade omsättningen beror på att verksamhetens omfattning minskat.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	40 000	1 485 482	527 099	2 452 581
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			527 099	-527 099	0
Årets resultat				-78 408	-78 408
Belopp vid årets utgång	400 000	40 000	2 012 581	-78 408	2 374 173

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 012 579
årets förlust	-78 408
	1 934 171
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 934 171
	1 934 171

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01	2020-05-01
	1	-2022-04-30	-2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 021 181	4 825 059
Övriga rörelseintäkter		307 634	237 253
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 328 815	5 062 312
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-1 875 172	-911 050
Övriga externa kostnader		-1 478 232	-1 613 905
Personalkostnader	2	-1 413 897	-1 636 461
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-162 940	-162 940
Övriga rörelsekostnader		0	-981
Summa rörelsekostnader		-4 930 241	-4 325 337
Rörelseresultat		-1 601 426	736 975
Finansiella poster			
Ränteintäkter		0	50
Räntekostnader		-2 323	-6 545
Summa finansiella poster		-2 323	-6 495
Resultat efter finansiella poster		-1 603 749	730 480
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 021 000	-53 149
Förändring av överavskrivningar		504 341	-3 118
Summa bokslutsdispositioner		1 525 341	-56 267
Resultat före skatt		-78 408	674 213
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-147 114
Årets resultat		-78 408	527 099

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 093 148	2 130 728
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	428 310	528 310
Inventarier, verktyg och installationer	5	250 453	275 813
Summa materiella anläggningstillgångar		2 771 911	2 934 851

Summa anläggningstillgångar

2 771 911

2 934 851

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		218 250	614 250
Summa varulager		218 250	614 250

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		187 724	386 579
Övriga fordringar		558 451	16 476
Summa kortfristiga fordringar		746 175	403 055

Kassa och bank

Kassa och bank		692 145	1 855 178
Summa kassa och bank		692 145	1 855 178
Summa omsättningstillgångar		1 656 570	2 872 483

SUMMA TILLGÅNGAR

4 428 481

5 807 334

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		400 000	400 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		440 000	440 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 012 579	1 485 480
Årets resultat		-78 408	527 099
Summa fritt eget kapital		1 934 171	2 012 579
Summa eget kapital		2 374 171	2 452 579
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		169 149	1 190 149
Ackumulerade överavskrivningar		0	504 341
Summa obeskattade reserver		169 149	1 694 490
Avsättningar			
Övriga avsättningar		1 000 000	1 000 000
Summa avsättningar		1 000 000	1 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		619 400	168 385
Skatteskulder		30 578	93 401
Övriga skulder		42 198	182 449
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		192 985	216 030
Summa kortfristiga skulder		885 161	660 265
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 428 481	5 807 334

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 8 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 11 år

Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet på maskiner och andra tekniska anläggningar har i vissa fall hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 346 265	3 346 265
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 346 265	3 346 265
Ingående avskrivningar	-1 215 537	-1 177 957
Årets avskrivningar	-37 580	-37 580
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 253 117	-1 215 537
Utgående redovisat värde	2 093 148	2 130 728

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 767 300	6 767 300
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 767 300	6 767 300
Ingående avskrivningar	-6 238 990	-6 138 990
Årets avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 338 990	-6 238 990
Utgående redovisat värde	428 310	528 310

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 299 296	2 299 296
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 299 296	2 299 296
Ingående avskrivningar	-2 023 483	-1 998 123
Årets avskrivningar	-25 360	-25 360
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 048 843	-2 023 483
Utgående redovisat värde	250 453	275 813

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Företagsinteckning	2 080 000	2 080 000
Fastighetsinteckning	1 400 000	1 400 000
Andra ställda säkerheter (generell borgen)	200 000	200 000
3 680 000	3 680 000	3 680 000

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Camilla Ekehov, Modern Ekonomi Sverige AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Tuna Hästberg 2022-10-05

Susanne Övermo
Susanne Övermo

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-10-06

Åhlberg & Partners AB

Marcus Persson
Marcus Persson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag
Org.nr 556421-8955

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Tuna Hästbergs Fastighets Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Leksand 2022-10-06

Åhlberg & Partners AB

Marcus Persson

Marcus Persson
Auktoriserad revisor

Tuna Hästbergs Fastighets Aktiefbolag, Org.nr 556421-8955