

Årsredovisning

för

Johannessons Fastigheter i Markaryd AB

556962-3753

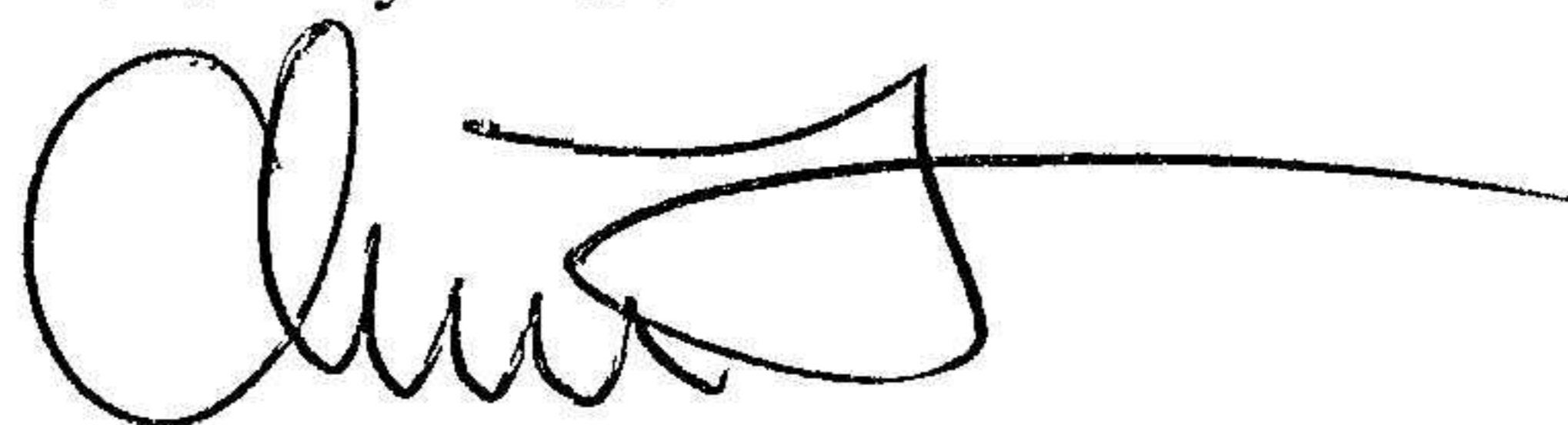
Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Johannessons Fastigheter i Markaryd AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Markaryd 2024-05-28



Christian Johannesson

Årsredovisning

för

Johannessons Fastigheter i Markaryd AB

556962-3753

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Johannessons Fastigheter i Markaryd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Markaryd.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har samtliga aktier i dotterbolaget B1 i Markaryd AB, org.nr 556961-4323, avyttrats.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 661	0	0	0
Balansomslutning	3 827	166	166	166
Soliditet (%)	97	29	29	29

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 081	0	47 919
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			3 649 916	3 649 916
Belopp vid årets utgång	50 000	-2 081	3 649 916	3 697 835

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-2 081
årets vinst	3 649 916
	3 647 835
disponeras så att i ny räkning överföres	3 647 835
	3 647 835

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 609 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		51 529	0
Summa finansiella poster		3 660 529	0
Resultat efter finansiella poster		3 660 529	0
Resultat före skatt		3 660 529	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 613	0
Årets resultat		3 649 916	0

2024053008666

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2, 3	0	116 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	116 000
Summa anläggningstillgångar		0	116 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 826 648	50 119
Summa kassa och bank		3 826 648	50 119
Summa omsättningstillgångar		3 826 648	50 119
SUMMA TILLGÅNGAR		3 826 648	166 119
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 081	-2 081
Årets resultat		3 649 916	0
Summa fritt eget kapital		3 647 835	-2 081
Summa eget kapital		3 697 835	47 919
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	4	118 200	118 200
Summa långfristiga skulder		118 200	118 200
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		10 613	0
Summa kortfristiga skulder		10 613	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 826 648	166 119

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	116 000	116 000
Försäljningar	-116 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	116 000
Utgående redovisat värde	0	116 000

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

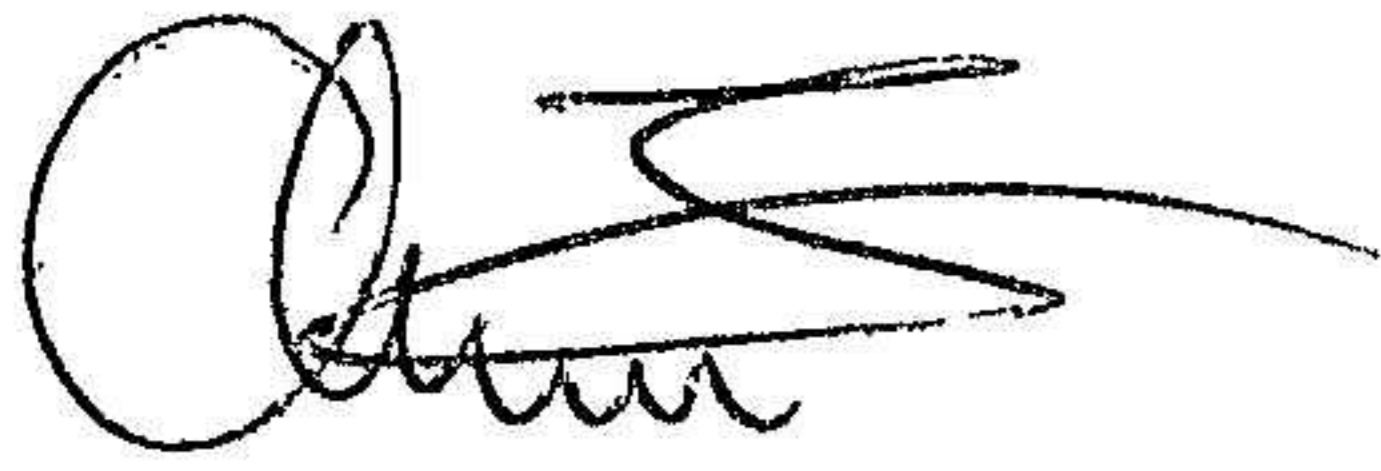
Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal Andelar	Bokfört värde
B1 i Markaryd AB	100%	100%	500	116 000
				116 000

B1 i Markaryd AB	Org.nr 556961-4323	Säte Markaryd
------------------	-----------------------	------------------

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	118 200	118 200
	118 200	118 200

Markaryd 2024-05-28



Christian Johannesson
Ordförande



Henrik Johannesson

2024053008669

