

Årsredovisning
för
Östersund Spiken 5 AB
559419-9522

Räkenskapsåret
2023-01-30 – 2024-02-29

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Camilla Fridell, Styrelseledamot
2024-04-09

Styrelsen för Östersund Spiken 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-30 – 2024-02-29, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrning av lokaler och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Cami Holding AB, 559446-0320.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (14 mån)
Nettoomsättning	157
Resultat efter finansiella poster	11
Soliditet (%)	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		8 570	8 570
Belopp vid årets utgång	25 000	8 570	33 570

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	8 570
disponeras så att i ny räkning överföres	8 570
	8 570

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-30
-2024-02-29
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 157 005

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 157 005

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -89 569

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar -56 267

Summa rörelsekostnader -145 836

Rörelseresultat 11 169

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 39

Summa finansiella poster 39

Resultat efter finansiella poster 11 208

Resultat före skatt 11 208

Skatter

Skatt på årets resultat -2 638

Årets resultat 8 570

Balansräkning

Not
1

2024-02-29

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 957 277
Inventarier, verktyg och installationer	3	54 624
Summa materiella anläggningstillgångar		2 011 901

Summa anläggningstillgångar 2 011 901

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		10 784
Övriga fordringar		89 452
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 261
Summa kortfristiga fordringar		113 497

Kassa och bank

Kassa och bank		97 140
Summa kassa och bank		97 140
Summa omsättningstillgångar		210 637

SUMMA TILLGÅNGAR 2 222 538

Balansräkning

Not
1

2024-02-29

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

8 570

Summa fritt eget kapital

8 570

Summa eget kapital

33 570

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 660 000

Summa långfristiga skulder

1 660 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

10 895

Skulder till koncernföretag

510 230

Skatteskulder

7 843

Summa kortfristiga skulder

528 968

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 222 538

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-02-29
Inköp	2 011 169
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 011 169
Årets avskrivningar	-53 892
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 892
Utgående redovisat värde	1 957 277

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-02-29

Inköp	56 999
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 999
Årets avskrivningar	-2 375
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 375
Utgående redovisat värde	54 624

Östersund 2024-04-09

Camilla Fridell
Camilla Fridell