

Årsredovisning för
Bäckerudden retreat AB
556285-9826

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	5
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-09. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum *Skellefteå 2025-07-28*



Sonja Hellström
Styrelselordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bäckerudden retreat AB, 556285-9826 avger härmed årsredovisning för 2024.

Om inget annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.
Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är främst fastighetsförvaltning.
Ett koncernbidrag har mottagits av moderbolaget.

Bolaget är dotterföretag till Fubes AB, 556857-6770 (f.d.Örträsk Linbana AB), med säte i Norsjö kommun.

Flerårsjämförelse

	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 703	1 529	224 773
Resultat efter finansiella poster	-30 864	1 456 941	-70 263
Balansomslutning	1 052 317	1 052 614	938 706
Soliditet, %	97,4	97,4	63,2

Förslag till behandling av vinst

Styrelsen föreslår att vinsten, 107 kr, överförs i ny räkning.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning		1 703	1 529
Övriga rörelseintäkter		-	1 587 930
		<u>1 703</u>	<u>1 589 459</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 705	-1 046
Övriga externa kostnader		-21 115	-121 500
Personalkostnader		-	-200
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 755	-9 755
		<u>-30 872</u>	<u>1 456 958</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		8	-17
		<u>-30 864</u>	<u>1 456 941</u>
Resultat efter finansiella poster			
Bokslutsdispositioner		31 000	-1 025 420
Resultat före skatt		<u>136</u>	<u>431 521</u>
Skatt på årets resultat		-29	-
		<u>107</u>	<u>431 521</u>
Årets resultat			

2025073013857

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten		1	1
		<u>1</u>	<u>1</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		85 295	95 050
		<u>85 295</u>	<u>95 050</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>85 296</u>	<u>95 051</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordringar		9 252	2 266
Övriga fordringar		957 103	922 372
		<u>966 355</u>	<u>924 638</u>
<i>Kassa och bank</i>		666	32 925
Summa omsättningstillgångar		<u>967 021</u>	<u>957 563</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>1 052 317</u>	<u>1 052 614</u>

2025073013858

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		904 836	473 315
Årets resultat		107	431 521
		<u>904 943</u>	<u>904 836</u>
Summa eget kapital		<u>1 024 943</u>	<u>1 024 836</u>
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar för övriga skatter		13 514	13 514
		<u>13 514</u>	<u>13 514</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	14 264
Övriga skulder		9 460	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 400	-
		<u>13 860</u>	<u>14 264</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 052 317</u>	<u>1 052 614</u>

2025073013859

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckningar	8 872 000	8 872 000
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Summa	9 372 000	9 372 000

Ansvarsförbindelser

<i>Ansvarsförbindelser</i>		
Övriga ansvarsförbindelser	Inga	Inga
Summa	-	-

2025073013860

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Not 2 Eget kapital

	<u>2024-12-31</u>
Bundet eget kapital	
Aktiekapital	100 000
Summa bundet eget kapital vid årets utgång	100 000
Fritt eget kapital	
Balanserat resultat	904 836
Årets resultat	107
Belopp vid årets utgång	904 943
Summa eget kapital	1 004 943

Underskrifter

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2025-06-09

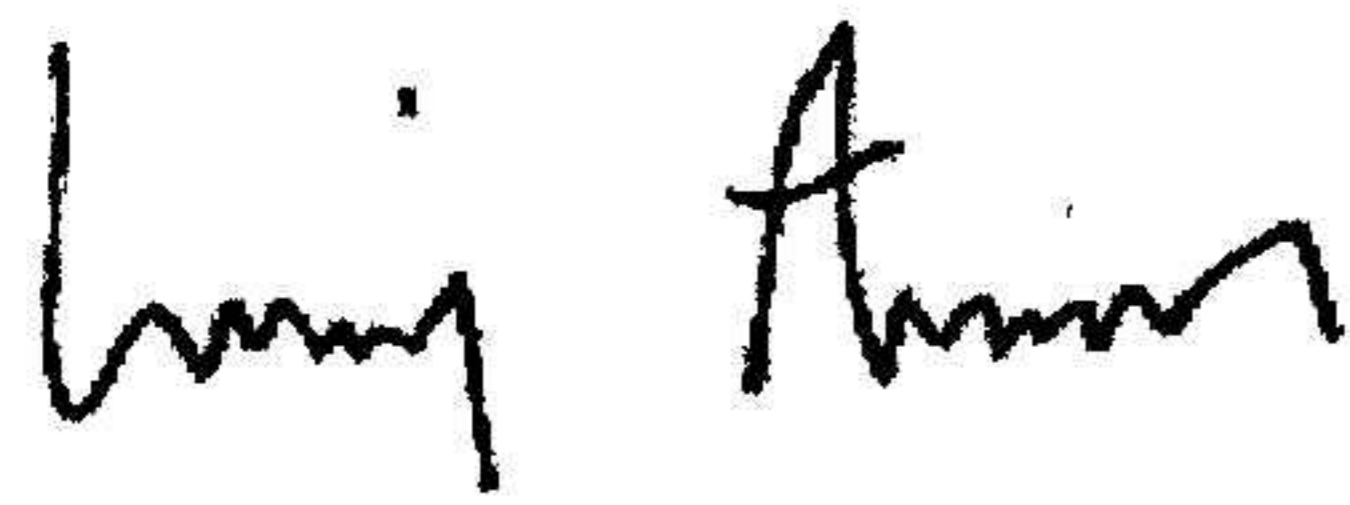
Norsjö 2025-06-09



Sonja Hellström
Styrelseordförande



Andreas Persson
Styrelseledamot



Ludwig Andersson
Styrelseledamot