

# ÅRSREDOVISNING

för

## Clearview Farm AB

Org.nr. 556670-3772

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 4    |
| -balansräkning          | 5    |
| -noter                  | 7    |
| -underskrifter          | 9    |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Håkan Samuelsson, Styrelseledamot

2025-11-27

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av konsultverksamhet och av hästuppfödning, avel, uthyrning av boxplatser, clinics/ridlektioner samt försäljning av Biocyn produkter.

Företagets säte är Onsala

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2024/2025 | 2023/2024  | 2022/2023 | 2021/2022  |
|-----------------------------------|-----------|------------|-----------|------------|
| Nettoomsättning                   | 653 539   | 316 778    | 201 260   | 250 390    |
| Resultat efter finansiella poster | 546 060   | 58 038 115 | 1 955 661 | -2 334 611 |
| Soliditet (%)                     | 74,77     | 99,48      | 79,83     | 81,61      |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Nettoomsättningen i denna typ av verksamhet kan variera mellan åren beroende på vilken typ av försäljning som sker.

#### Förändringar i eget kapital

|                                  | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|----------------------------------|--------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång          | 100 000      | 549 104             | 58 038 115     | 58 687 219         |
| Utdelning                        |              | -20 000 000         | 0              | -20 000 000        |
| Balanseras i ny räkning          |              | 58 038 115          | -58 038 115    | 0                  |
| Återbetalning aktieägartillskott |              | -8 918 000          | 0              | -8 918 000         |
| Årets resultat                   |              |                     | 546 060        | 546 060            |
| Belopp vid årets utgång          | 100 000      | 29 669 219          | 546 060        | 30 315 279         |

|  |            |            |
|--|------------|------------|
|  | 2025-04-30 | 2024-04-30 |
| Villkorade aktieägartillskott uppgår till: | 0          | 8 918 000  |

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 29 669 219        |
| Årets resultat      | 546 060           |
|                     | <u>30 215 279</u> |

Clearview Farm AB  
Org.nr. 556670-3772

Förslag till disposition:  
Balanseras i ny räkning

|                   |
|-------------------|
| <u>30 215 279</u> |
| 30 215 279        |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING   |     | 2024-05-01<br>2025-04-30 | 2023-05-01<br>2024-04-30 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
|   | Not |                          |                          |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |     |                          |                          |
| Nettoomsättning   |     | 653 539                  | 316 778                  |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 1 400                    | 0                        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <u>654 939</u>           | <u>316 778</u>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                          |                          |
| Handelsvaror  |     | -958 230                 | -3 222 743               |
| Övriga externa kostnader  |     | -535 705                 | -6 613 705               |
| Personalkostnader   | 2   | -952 673                 | -561 541                 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -180 105                 | -215 849                 |
| Övriga rörelsekostnader   |     | -10 071                  | 0                        |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <u>-2 636 784</u>        | <u>-10 613 838</u>       |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | -1 981 845               | -10 297 060              |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                          |                          |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                      |     | 42 493                   | 65 866 055               |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |     | 2 488 328                | 2 469 120                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -2 916                   | 0                        |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <u>2 527 905</u>         | <u>68 335 175</u>        |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | 546 060                  | 58 038 115               |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | 546 060                  | 58 038 115               |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <u>546 060</u>           | <u>58 038 115</u>        |

| BALANSRÄKNING                                |     | 2025-04-30        | 2024-04-30        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
|  | Not |                   |                   |
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |     |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                 |     |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>      |     |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer      | 3   | <u>558 270</u>    | <u>748 446</u>    |
| Summa materiella anläggningstillgångar       |     | 558 270           | 748 446           |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>     |     |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                     | 4   | <u>2</u>          | <u>2</u>          |
| Summa finansiella anläggningstillgångar      |     | 2                 | 2                 |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |     | 558 272           | 748 448           |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |     |                   |                   |
| <b>Varulager m.m.</b>                        |     |                   |                   |
| Lager  |     | <u>1 357 494</u>  | <u>1 800 316</u>  |
| Summa varulager                              |     | 1 357 494         | 1 800 316         |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |     |                   |                   |
| Kundfordringar                               |     | 48 125            | 0                 |
| Övriga fordringar                            |     | 80 117            | 136 050           |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |     | <u>316 735</u>    | <u>114 890</u>    |
| Summa kortfristiga fordringar                |     | 444 977           | 250 940           |
| <b>Kortfristiga placeringar</b>              |     |                   |                   |
| Övriga kortfristiga placeringar              |     | <u>18 317 680</u> | <u>27 536 030</u> |
| Summa kortfristiga placeringar               |     | 18 317 680        | 27 536 030        |
| <b>Kassa och bank</b>                        |     |                   |                   |
| Kassa och bank                               |     | <u>19 862 715</u> | <u>28 657 075</u> |
| Summa kassa och bank                         |     | 19 862 715        | 28 657 075        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |     | 39 982 866        | 58 244 361        |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |     | 40 541 138        | 58 992 809        |

# Clearview Farm AB

Org.nr. 556670-3772

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

|                                  |                |                |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital                     | 100 000        | 100 000        |
| <b>Summa bundet eget kapital</b> | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |

#### Fritt eget kapital

|                                 |                   |                   |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Balanserat resultat             | 29 669 219        | 549 104           |
| Årets resultat                  | 546 060           | 58 038 115        |
| <b>Summa fritt eget kapital</b> | <u>30 215 279</u> | <u>58 587 219</u> |

|                           |            |            |
|---------------------------|------------|------------|
| <b>Summa eget kapital</b> | 30 315 279 | 58 687 219 |
|---------------------------|------------|------------|

#### Kortfristiga skulder

|  |                   |                |
|--|-------------------|----------------|
| Leverantörsskulder                           | 72 337            | 163 487        |
| Övriga skulder                               | 10 060 762        | 47 316         |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 92 760            | 94 787         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <u>10 225 859</u> | <u>305 590</u> |

|                                       |            |            |
|---------------------------------------|------------|------------|
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> | 40 541 138 | 58 992 809 |
|---------------------------------------|------------|------------|

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5-10

Lager

Bolagets lagertillgångar består av hästar och dessa har värderats till lägsta värdets princip (LVP). Värdering av hästar är behäftad av subjektivitet då bland annat hästarnas fysiska hälsa och tävlingsresultat påverkat värdet. Styrelsen har per bokslutsdagen gjort en bedömning av hästarnas förväntade nettoförsäljningsvärde. Denna bedömning bygger på en viss försiktighet. Styrelsen anser således att lagret är värderat till LVP.

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantal anställda

2024/2025

2023/2024

#### *Medelantal anställda*

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

4,00

3,00

## NOTER

### Noter till balansräkningen

| Not 3 | Inventarier, verktyg och installationer                | 2025-04-30        | 2024-04-30        |
|-------|--|-------------------|-------------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden                            | 3 890 398         | 3 308 374         |
|       | Inköp  | 0                 | 582 024           |
|       | Försäljningar/utrangeringar                            | <u>-992 087</u>   | <u>0</u>          |
|       | Utgående anskaffningsvärden                            | 2 898 311         | 3 890 398         |
|       | Ingående avskrivningar                                 | -3 141 952        | -2 926 103        |
|       | Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 982 016           | 0                 |
|       | Årets avskrivningar                                    | <u>-180 105</u>   | <u>-215 849</u>   |
|       | Utgående avskrivningar                                 | <u>-2 340 041</u> | <u>-3 141 952</u> |
|       | Redovisat värde  | 558 270           | 748 446           |

## NOTER

### Not 4 Andelar i koncernföretag

|                             | 2025-04-30   | 2024-04-30   |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 145 050 000  | 0            |
| Inköp                       | 0            | 50 000       |
| Lämnat ak tillskott         | 0            | 145 000 000  |
| Utgående anskaffningsvärden | 145 050 000  | 145 050 000  |
| <br>                        |              |              |
| Ingående nedskrivningar     | -145 049 998 | 0            |
| Årets nedskrivningar        | 0            | -145 049 998 |
| Utgående nedskrivningar     | -145 049 998 | -145 049 998 |
| <br>                        |              |              |
| Redovisat värde             | 2            | 2            |

### Övriga noter

#### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Onsala

*Håkan Samuelsson*  
Håkan Samuelsson  
2025-10-31

Min revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2025.

*Fredrik Waern*  
Fredrik Waern  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Clearview Farm AB, org.nr 556670-3772

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Clearview Farm AB för räkenskapsåret 2024-05-01—2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Clearview Farm ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Clearview Farm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att

utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Clearview Farm AB för räkenskapsåret 2024-05-01—2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Clearview Farm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet

mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2025-10-31

*Fredrik Waern*

Fredrik Waern

Auktoriserad revisor