

Årsredovisning för
Trollske Fastigheter AB

559255-5832

Räkenskapsåret

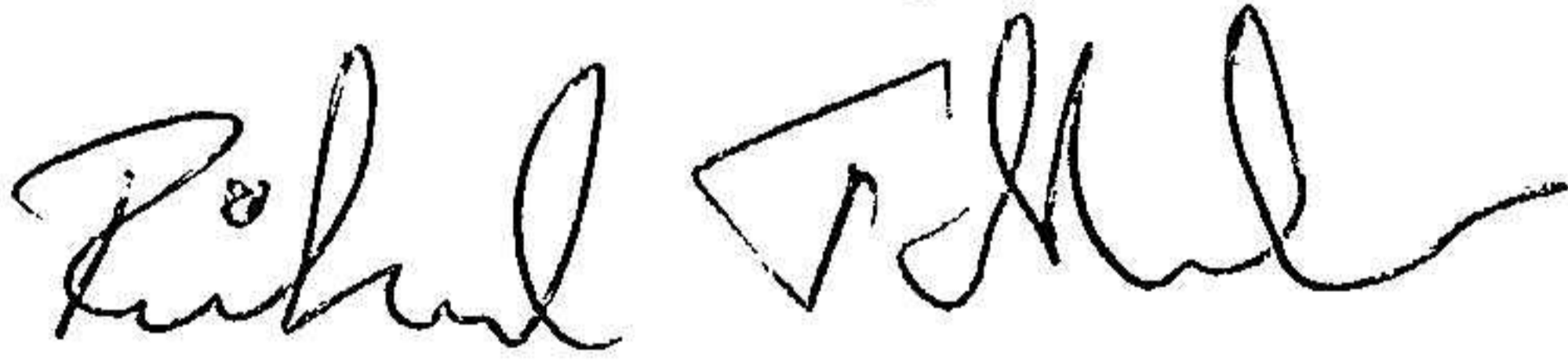
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Karl Rickard Hansen Trollske
Styrelseledamot

Kungsör 2023-05-17

RT

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trollske Fastigheter AB, 559255-5832, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler i egen industrifastighet. Samt kioskverksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Trollske Holding AB, 559239-6526, med säte i Kungsörs kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	637 321	400 519	406 840
Resultat efter finansiella poster	-39 464	272 220	108 123
Soliditet %	14,7	19	6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	84 842	216 014
Balanseras i ny räkning		216 014	-216 014
Årets resultat			-39 464
Belopp vid årets utgång	25 000	300 856	-39 464

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	300 856
Årets resultat	-39 464
Summa	261 392

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	261 392
Summa	261 392

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		637 321	400 519
Övriga rörelseintäkter		0	322 112
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		637 321	722 631
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-101 912	-52 992
Övriga externa kostnader		-431 371	-150 672
Personalkostnader	2	0	-153 598
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 952	-60 787
Summa rörelsekostnader		-639 235	-418 049
Rörelseresultat		-1 914	304 582
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-37 550	-32 362
Summa finansiella poster		-37 550	-32 362
Resultat efter finansiella poster		-39 464	272 220
Resultat före skatt		-39 464	272 220
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-56 206
Årets resultat		-39 464	216 014

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	1 481 189	1 540 799
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	54 973	69 423
Inventarier, verktyg och installationer	6	250 908	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 787 070	1 610 222
Summa anläggningstillgångar		1 787 070	1 610 222
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		63 281	71 672
Övriga fordringar		66 014	0
Summa kortfristiga fordringar		129 295	71 672
Kassa och bank			
Kassa och bank		27 410	32 698
Summa kassa och bank		27 410	32 698
Summa omsättningstillgångar		156 705	104 370
SUMMA TILLGÅNGAR		1 943 775	1 714 592

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		300 856	84 842
Årets resultat		-39 464	216 014
Summa fritt eget kapital		261 392	300 856
Summa eget kapital		286 392	325 856
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 000	1 297 598
Skulder till koncernföretag		521 598	0
Summa långfristiga skulder		1 521 598	1 297 598
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 961	0
Skatteskulder		40 785	79 487
Övriga skulder		64 039	11 651
Summa kortfristiga skulder		135 785	91 138
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 943 775	1 714 592

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Goodwill	10

Materiella anläggningstillgångar

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	37 550	32 362

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 660 019	1 944 175
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		-284 156
Utgående anskaffningsvärden	1 660 019	1 660 019
Ingående avskrivningar	-119 220	-59 610
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-59 610	-59 610
Utgående avskrivningar	-178 830	-119 220
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar		0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	1 481 189	1 540 799

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

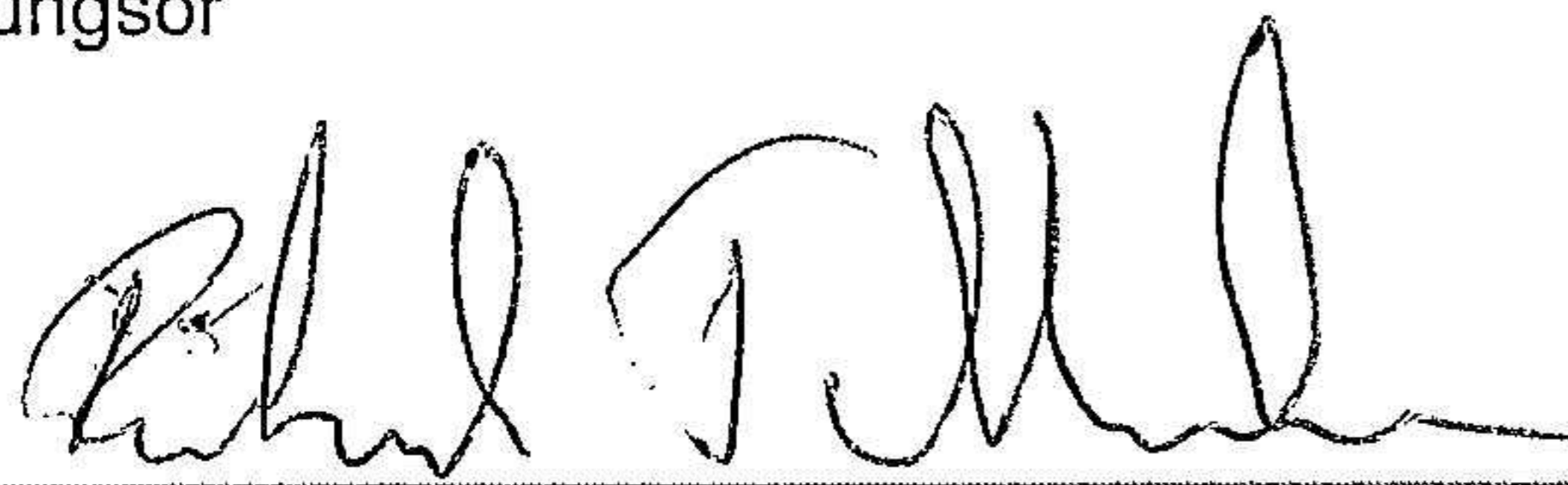
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 600	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		70 600
Utgående anskaffningsvärden	70 600	70 600
Ingående avskrivningar	-1 177	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 450	-1 177
Utgående avskrivningar	-15 627	-1 177
Redovisat värde	54 973	69 423

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	282 800	
Utgående anskaffningsvärden	282 800	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-31 892	
Utgående avskrivningar	-31 892	
Redovisat värde	250 908	

Underskrifter

Kungsör



2023-05-17

Karl Rickard Hansen Trollske
Styrelseledamot

Datum

2023060708056