

Årsredovisning för
Förvaltningsbolaget i Sverige AB
556798-9644

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltningsbolaget i Sverige AB intygar härmed att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30, 07-24
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-07-24



Pernilla Backerholm
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för Förvaltningsbolaget i Sverige AB, 556798-9644 får härmed avge årsredovisning för 2023-01-01 - 2023-12-31

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget arbetar med entreprenadverksamhet i form av projektstyrning inom byggbranschen med inriktning mot ombyggnad av lokaler, samt redovisningstjänster.

Bolaget är helägt dotterbolag till FBI Gruppen AB, org.nr 556872-2283, Stockholm

Omsättningen och resultat återgått till normal efter Covid-19

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	42 470	37 077	16 087	31 228
Resultat efter finansiella poster	2 449	314	843	1 224
Soliditet, %	30	39	24	43

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat Resultat	Årets Resultat	Totalt
Vid årets början	100 000	3 508 275	247 720	3 855 995
Disposition enl årsstämmobeslut		247 720	-247 720	
Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
Årets resultat			1 940 924	1 940 923
Vid årets slut	100 000	1 755 995	1 940 924	3 796 918

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 755 995
årets resultat	1 940 923
Totalt	3 696 918
disponeras så att i ny räkning överförs	3 696 918
utdelning (1000 *1000kr)	-1 000 000
Summa	2 696 918

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning går att vinstutdelningen är försvalig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31 2020</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31 2019</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		42 470 217	37 077 410
Övriga rörelseintäkter		438 403	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		42 908 620	37 077 410
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-36 705 747	-33 270 385
Övriga externa kostnader		-1 112 340	-1 274 324
Personalkostnader	2	-2 179 632	-1 938 095
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-420 867	-249 375
Summa rörelsekostnader		-40 418 586	-36 732 179
Rörelseresultat		2 490 034	345 231
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 876	1 437
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50 239	-32 180
Summa finansiella poster		-41 363	-30 743
Resultat efter finansiella poster		2 448 671	314 488
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		2 448 671	314 488
Skatter			
Skatt på årets resultat		-507 747	-66 768
Årets resultat		1 940 924	247 720

2024072604766

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 070 136	800 000
		<u>1 070 136</u>	<u>800 000</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	5	1 103 896	626 896
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 103 896</u>	<u>626 896</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 174 032</u>	<u>1 426 896</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		-	1 011 894
Summa varulager		<u>-</u>	<u>1 011 894</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 522 755	4 906 974
Övriga fordringar		43 443	442 269
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		674 922	719 167
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 929	11 286
Summa kortfristiga fordringar		<u>6 258 049</u>	<u>6 079 696</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 167 382	1 263 866
Summa kassa och bank		<u>4 167 382</u>	<u>1 263 866</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>10 425 431</u>	<u>8 355 456</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>12 599 463</u>	<u>9 782 352</u>

2024072604767

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 755 995	3 508 275
Årets resultat		1 940 924	247 720
Summa fritt eget kapital		3 696 919	3 755 995
Summa eget kapital		3 796 919	3 855 995
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga Skulder		985 750	549 586
Summa långfristiga skulder		985 750	549 586
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 000 000	-
Leverantörsskulder		4 957 758	3 898 579
Övriga skulder		954 343	1 128 245
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		904 693	349 947
Summa kortfristiga skulder		7 816 794	5 376 771
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		12 599 463	9 782 352

2024072604768

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

Intäkter

Företags intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregel
Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregel

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Eget kapital och beskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2023	2022
	2	2

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	315 000	115 000
-Nyanskaffningar	-	200 000
Vid årets slut	315 000	315 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-155 000	-115 000
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-40 000	-40 000
Vid årets slut	-195 000	-155 000
Redovisat värde vid årets slut	120 000	160 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 046 883	846 883
-Nyanskaffningar	51 920	200 000
-Rörelseförvärv	985 750	
-Avyttringar och utrangeringar	-800 000	
Vid årets slut	1 284 553	1 046 883

Akkumulerade avskrivningar enligt plan:

-Vid årets början	-406 883	-117 508
-Avyttringar	320 000	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-247 534	-209 375
-Vid årets slut	-334 417	-406 883
Redovisat värde vid årets slut	950 136	720 000

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	626 896	469 896
-Tillkommande fordringar	477 000	157 000
Redovisat värde vid årets slut	1 103 896	626 896

2024072604770

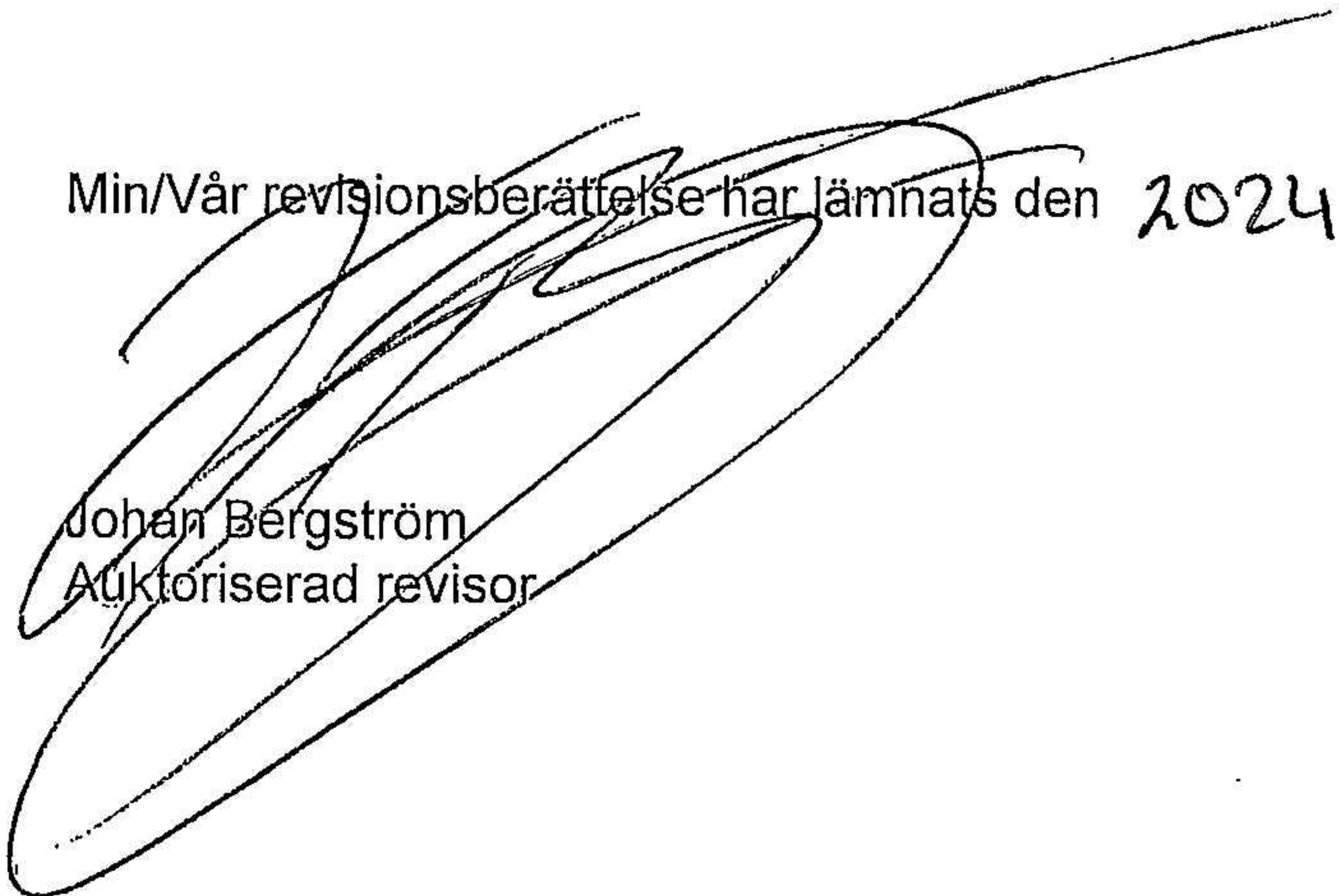
Underskrifter

Ort och datum 2024-07-24
Stockholm



Pernilla Backerholm
Verkställande direktör

Min/Vår revisionsberättelse har lämnats den 2024-07-24



Johan Bergström
Auktoriserad revisor

2024072604771



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Förvaltningsbolaget i Sverige AB
Org.nr 556798-9644

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltningsbolaget i Sverige AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltningsbolaget i Sverige ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Förvaltningsbolaget i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Förvaltningsbolaget i Sverige AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Förvaltningsbolaget i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Åkersberga den 24 juli 2024

Johan Bergström
Auktoriserad revisor