

**Årsredovisning för**  
**Kajplatsen Holding AB**

556882-6266

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lars Sjöman  
Styrelseledamot

2023-12-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kajplatsen Holding AB, 556882-6266, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fast och lös egendom samt föreläsning och författande inom specialpedagogik.

Företagets säte är i Jönköping.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning		1 750		20 000
Resultat efter finansiella poster	262 726	202 646	469 302	371 008
Soliditet %			99	99

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 153 249	199 752
Utdelning		-195 250	
Balanseras i ny räkning		199 752	-199 752
Årets resultat			258 718
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 157 751</b>	<b>258 718</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-07-01 - 2023-06-30
Balanserat resultat	2 157 751
Årets resultat	258 718
<b>Summa</b>	<b>2 416 469</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-07-01 - 2023-06-30
Utdelning	204 325
Balanseras i ny räkning	2 212 144
<b>Summa</b>	<b>2 416 469</b>

## **Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	1 750
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>1 750</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-400	-2 062
Personalkostnader		0	-5 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-400</b>	<b>-7 062</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-400</b>	<b>-5 312</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		243 246	390 216
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-439	18 745
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 319	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-201 003
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>263 126</b>	<b>207 958</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>262 726</b>	<b>202 646</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>262 726</b>	<b>202 646</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 008	-2 894
<b>Årets resultat</b>		<b>258 718</b>	<b>199 752</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	16 152	16 152
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	569 397	574 923
Andra långfristiga fordringar	4	1 100 000	1 100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 685 549</b>	<b>1 691 075</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 685 549</b>	<b>1 691 075</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		243 246	390 216
Övriga fordringar		711	2 805
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>243 957</b>	<b>393 021</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		542 968	324 010
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>542 968</b>	<b>324 010</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>786 925</b>	<b>717 031</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 472 474</b>	<b>2 408 106</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 157 751	2 153 249
Årets resultat		258 718	199 752
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 416 469</b>	<b>2 353 001</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 466 469</b>	<b>2 403 001</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		1 005	0
Övriga skulder		0	105
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 005</b>	<b>5 105</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 472 474</b>	<b>2 408 106</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	16 152	16 152
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>16 152</b>	<b>16 152</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>16 152</b>	<b>16 152</b>

Byggbeställningar i Jönköping/Vätterstad AB

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	775 926	23 226
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		752 700
Försäljningar	-5 526	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>770 400</b>	<b>775 926</b>
Ingående nedskrivningar	-201 003	
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar		-201 003
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-201 003</b>	<b>-201 003</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>569 397</b>	<b>574 923</b>

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 100 000</b>	<b>1 100 000</b>

## Underskrifter

Jönköping

*Lars Sjöman*  
Lars Sjöman  
Styrelseledamot

2023-12-15  
Datum