

2025030405168

Årsredovisning för

Jönköpings Kontorshotell AB

559171-5460

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-02. Stämman-beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2025-01-02


Daniel Norrgård-Darelli
Styrelseledamot

2025030405176

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jönköpings Kontorshotell AB, 559171-5460 får härmed avge årsredovisning för 2024, bolagets 6:e räkenskapsår.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägt dotterbolag till Fundia AB.

Bolaget bedriver kontorshotell i Jönköping, dvs korttidsuthyrning av rum och lokaler för kontor och andra kommersiella bruk.

Bolaget har sitt säte i Jönköping.

Ekonomisk översikt

	2024-12-31	2023-12-31	2019-12-31	2018-12-31	2017-12-31
Vinstmarginal, %	0,2	2,0	-5,2	2,0	
Räntabilitet på sysselsatt kapital i %	-332,5	-493,2	-5,0	-499,0	332,6
Soliditet, %	7,3	31,7	65,0	40,4	14,3
Vinst per aktie, kr	4	51	16	6	1

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	37 677
årets resultat	1 949
Totalt	<u>39 626</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>39 626</u>
Summa	39 626

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning		1 173 895	887 997
Övriga rörelseintäkter		-45 080	-
		<u>1 128 815</u>	<u>887 997</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-872 479	-4 406
Övriga externa kostnader		-552 174	-1 316 101
Personalkostnader	1	-2 178	-
Rörelseresultat		<u>-298 016</u>	<u>-432 510</u>
Resultat före finansiella poster			
Koncernbidrag mottagna och lämnade		299 975	450 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter		40	111
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51	-106
Resultat efter finansiella poster		<u>1 948</u>	<u>17 495</u>
Bokslutsdispositioner		-	3 930
Resultat före skatt		<u>1 948</u>	<u>21 425</u>
Skatt på årets resultat		-	4 164
Årets resultat		<u>1 948</u>	<u>25 589</u>

2025030405170

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 5 438 -38 111

Övriga fordringar 791 719 281 625

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 341 933 -

1 139 090 243 514

Kassa och bank 82 390 33 504

Summa omsättningstillgångar 1 221 480 277 018

SUMMA TILLGÅNGAR 1 221 480 277 018

2025030405171

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	2		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		37 677	12 088
Årets resultat		1 948	25 589
		<u>39 625</u>	<u>37 677</u>
Summa eget kapital		<u>89 625</u>	<u>87 677</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 064 008	189 524
Övriga skulder		-67	-184
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		67 914	1
		<u>1 131 855</u>	<u>189 341</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>1 221 480</u>	<u>277 018</u>

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	Inga	Inga
<i>Övriga ställda panter och säkerheter</i>	Inga	Inga

Ansvarsförbindelser

<i>Ansvarsförbindelser</i>	Inga	Inga
----------------------------	------	------

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	-	-
Kvinnor	-	-
Totalt	-	-

Not 2 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-	37 677
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			1 949
Vid årets slut	50 000	-	39 626

Underskrifter

Jönköping 2025-01-01


Daniel Norrgård Darelli
Styrelseledamot

2025030405175