

# Isabella Invest & Consulting AB

Org nr 559231-6391

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger härmed följande årsredovisning.

## Innehåll

## Sida

- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6

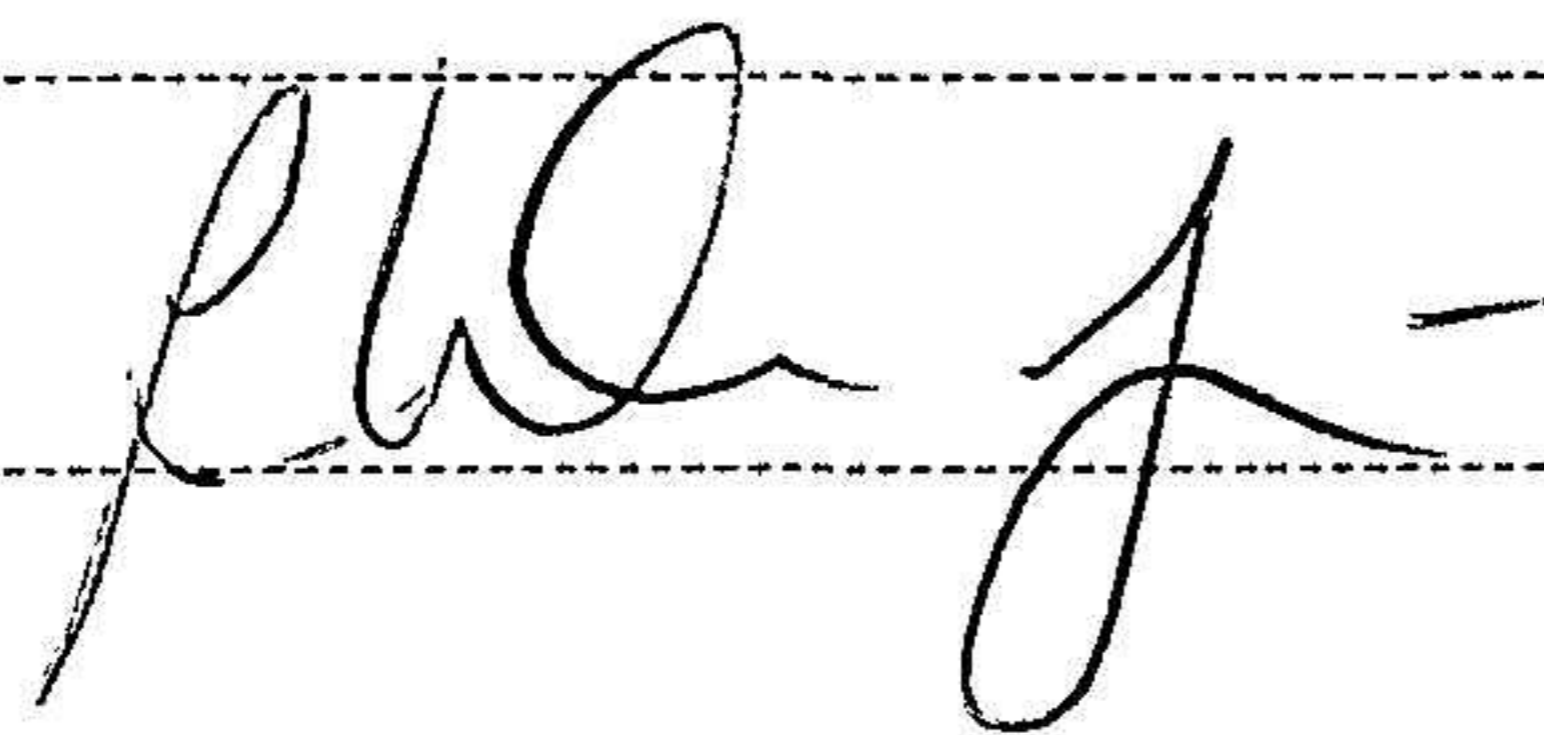
Alla belopp redovisas i svenska kronor (SEK) om inte annat särskilt anges.

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 3 feb 2025

Isabella Jovic



## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom, handla med värdepapper samt syssla med konsultverksamhet inom redovisning och i fastighetsbranchen samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Göteborg.

#### Händelser under verksamhetsåret

Inga väsentliga händelser har skett under verksamhetsåret.

### Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	856 639	1 003 349	2 736 190	1 676 040
Resultat efter finansiella poster	284 585	392 764	1 797 238	627 754
Soliditet, %	87	81	43	30

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 976 670	667 985	2 694 655
Resultatdisposition enligt årsstämman		667 965	-667 965	0
– Utdelning	–	-304 325		-304 325
Årets resultat	–		225 241	225 241
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 340 310</b>	<b>225 261</b>	<b>2 615 571</b>

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel			
Balanserat resultat	-		2 340 330
Årets resultat			225 241
<b>Totalt</b>			<b>2 565 571</b>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

Utdelning till ägarna	282 550
Balanseras i ny räkning	2 283 021
<b>Totalt</b>	<b>2 565 571</b>

### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2 st. (försiktighetsregeln).

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		856 639	1 003 349
Övriga rörelseintäkter		-	155 000
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>856 639</b>	<b>1 158 349</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-47 896	-146 134
Personalkostnader		-500 623	-527 565
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-57 000	-90 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>	2	<b>-605 519</b>	<b>-763 949</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>251 121</b>	<b>394 401</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 895	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 430	-1 637
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>33 464</b>	<b>-1 637</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>284 585</b>	<b>392 764</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	450 997
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>450 997</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>284 585</b>	<b>843 761</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-59 344	-175 796
<b>Årets resultat</b>		<b>225 241</b>	<b>667 965</b>

R

ank=20250630;2025070208126

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	137 750	194 750
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>137 750</b>	<b>194 750</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga innehav	4	250 125	250 125
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>250 125</b>	<b>250 125</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>387 875</b>	<b>444 875</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		351 666	107 361
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>351 666</b>	<b>107 361</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 264 837	2 836 244
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 264 837</b>	<b>2 836 244</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 616 503</b>	<b>2 943 605</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>3 004 378</b>	<b>3 388 480</b>

R

ank=20250630;2025070208127

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>1</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 340 330	1 976 690
Årets resultat		225 241	667 965
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 565 571</b>	<b>2 644 655</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 615 571</b>	<b>2 694 655</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		-	-
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>5</b>		
Övriga skulder		250 000	535 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>250 000</b>	<b>535 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		-	48 269
Övriga skulder		138 808	110 556
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>138 808</b>	<b>158 825</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>3 004 378</b>	<b>3 388 480</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Definition av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

### Uppllysningar till resultaträkningen

#### Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2024-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Medelantalet anställda	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

#### Not 3 Materiella anläggningstillgångar

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	285 000	0
Inköp under året	0	285 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>285 000</b>	<b>285 000</b>
Ingående avskrivningar	-90 250	0
Årets avskrivningar	-57 000	-90 250
<b>Redovisat värde</b>	<b>-147 250</b>	<b>-90 250</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>137 750</b>	<b>194 750</b>

#### Not 4 Andra långfristiga innehav

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	250 125	2 857 488
Inköp under året	0	125
Försäljning under året	0	-2 607 488
<b>Redovisat värde</b>	<b>250 125</b>	<b>250 125</b>

#### Not 5 Långfristiga skulder

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Övriga skulder	250 000	535 000
<b>Summa</b>	<b>250 000</b>	<b>535 000</b>

Göteborg 2025-02-03

Isabella Jovic

