

# Årsredovisning för

# Brefast AB

559029-2156

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## Elektroniskt underskriven av

Anders Kroon  
Styrelseledamot

2025-06-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brefast AB, 559029-2156, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förvaltning av fastigheter. Företaget har sitt säte i Värnamo Kommun.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	79	96	137	133
Resultat efter finansiella poster	-90	-144	-76	-29
Soliditet %	4,6	4,6	4,5	4,4

#### Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningsminskning beror på renovering av en stor lägenhet.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	7 037	919
Balanseras i ny räkning		919	-919
Årets resultat			729
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>7 956</b>	<b>729</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 956
Årets resultat	729
<b>Summa</b>	<b>8 685</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	8 685
<b>Summa</b>	<b>8 685</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		78 961	96 000
Övriga rörelseintäkter		0	20 931
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>78 961</b>	<b>116 931</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-126 605	-215 378
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 192	-10 191
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-136 797</b>	<b>-225 569</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-57 836</b>	<b>-108 638</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 100	-35 178
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-32 100</b>	<b>-35 178</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-89 936</b>	<b>-143 816</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		91 000	145 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>91 000</b>	<b>145 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 064</b>	<b>1 184</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-335	-265
<b>Årets resultat</b>		<b>729</b>	<b>919</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	694 539	704 731
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	52 000	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>746 539</b>	<b>704 731</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>746 539</b>	<b>704 731</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		317 919	244 076
Övriga fordringar		0	16
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>317 919</b>	<b>244 092</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		208 633	298 308
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>208 633</b>	<b>298 308</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>526 552</b>	<b>542 400</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 273 091</b>	<b>1 247 131</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 956	7 037
Årets resultat		729	919
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 685</b>	<b>7 956</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>58 685</b>	<b>57 956</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 154 352	1 128 552
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 154 352</b>	<b>1 128 552</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 068	0
Skatteskulder		21 359	21 557
Övriga skulder		2	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 625	39 066
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>60 054</b>	<b>60 623</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 273 091</b>	<b>1 247 131</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	788 565	788 565
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>788 565</b>	<b>788 565</b>
Ingående avskrivningar	-83 834	-73 643
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-10 192	-10 191
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-94 026</b>	<b>-83 834</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>694 539</b>	<b>704 731</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	52 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>52 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>52 000</b>	

## Underskrifter

Bredaryd

*Anders Kroon*  
Anders Kroon  
Styrelseledamot

2025-06-13  
Datum