

Årsredovisning

för

Virlången Holding AB

556746-8177

Räkenskapsåret

2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Virlången Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 30 juni 2022



Arne Andersson

Årsredovisning
för
Virlången Holding AB

556746-8177

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Virlången Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under verksamhetsåret bedrivit fastighetsförvaltning. Bolaget är moderbolag för Hammardalen AB som bedriver handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	247	237	247	244
Resultat efter finansiella poster	222	81	226	157
Soliditet (%)	16	13	16	15
Avkastning på eget kap. (%)	64	29	65	49

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	95 894	81 171	277 065
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-150 000		-150 000
Balanseras i ny räkning		81 171	-81 171	0
Årets resultat			221 866	221 866
Belopp vid årets utgång	100 000	27 065	221 866	348 931

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 065
årets vinst	221 866
	248 931
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	48 931
	248 931

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		247 180	236 779
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		247 180	236 779
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-99 396	-231 008
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-32 798	-31 019
Summa rörelsekostnader		-132 194	-262 027
Rörelseresultat	3	114 986	-25 248
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		150 000	150 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1 255
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 120	-44 836
Summa finansiella poster		106 880	106 419
Resultat efter finansiella poster		221 866	81 171
Resultat före skatt		221 866	81 171
Årets resultat		221 866	81 171

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

1 784 314

1 658 337

Summa materiella anläggningstillgångar

1 784 314

1 658 337

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

50 000

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

50 000

50 000

Summa anläggningstillgångar

1 834 314

1 708 337

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

6

200 000

200 000

Övriga fordringar

9 735

11 724

Summa kortfristiga fordringar

209 735

211 724

Kassa och bank

Kassa och bank

168 872

213 506

Summa kassa och bank

168 872

213 506

Summa omsättningstillgångar

378 607

425 230

SUMMA TILLGÅNGAR

2 212 921

2 133 567

Balansräkning

Not
1

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

27 065

95 894

Årets resultat

221 866

81 171

Summa fritt eget kapital

248 931

177 065

Summa eget kapital

348 931

277 065

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 800 000

1 800 000

Övriga skulder

22 376

15 938

Summa långfristiga skulder

1 822 376

1 815 938

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

5 836

5 716

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 778

34 848

Summa kortfristiga skulder

41 614

40 564

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 212 921

2 133 567

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernredovisning har ej upprättats med hänsyn till undantagsregeln i ÅRL 7:3.

Avskrivning

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	2 %
-----------	-----

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 020 829	2 020 829
Inköp	158 775	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 179 604	2 020 829
Ingående avskrivningar	-362 492	-331 473
Årets avskrivningar	-32 798	-31 019
Utgående ackumulerade avskrivningar	-395 290	-362 492
Utgående redovisat värde	1 784 314	1 658 337
Bokfört värde byggnader	1 314 441	1 188 464
Bokfört värde mark	469 873	469 873
	1 784 314	1 658 337

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående redovisat värde	200 000	200 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 800 000	1 800 000
	1 800 000	1 800 000

Fastställd amorteringstid saknas.

2022080404785

Not 8 Ställda säkerheter

Fastighetsinteckning

2021-12-31

2020-12-31

1 800 000

1 800 000

1 800 000

1 800 000

Örebro den 27 juni 2022



Arne Andersson