

**Årsredovisning**  
för  
**Förvaltnings Aktiebolaget Kustbjörken**  
556374-1155

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Ridderstråle, Styrelseledamot  
2025-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Förvaltnings Aktiebolaget Kustbjörken avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av industrier, fastigheter och aktier samt har uthyrning av verkstads- och gjuterimaskiner och fordon.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	14	0	-60	-62
Soliditet (%)	99,3	99,2	95,6	96,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	578 152	57	<b>698 209</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			57	-57	<b>0</b>
Årets resultat				13 805	<b>13 805</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>578 209</b>	<b>13 805</b>	<b>712 014</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	578 209
årets vinst	13 805
	<b>592 014</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	592 014
	<b>592 014</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		0	122 000
<b>Summa rörelseintäkter m.m.</b>		<b>0</b>	<b>122 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 244	-132 626
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-2 085
Övriga rörelsekostnader		0	-8 332
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 244</b>	<b>-143 043</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 244</b>	<b>-21 043</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		45	29
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 004	21 071
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>21 049</b>	<b>21 100</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>13 805</b>	<b>57</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>13 805</b>	<b>57</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>13 805</b>	<b>57</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	567	567
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>567</b>	<b>567</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>567</b>	<b>567</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 555	2 505
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 555</b>	<b>2 505</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		713 892	700 868
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>713 892</b>	<b>700 868</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>716 447</b>	<b>703 373</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>717 014</b>	<b>703 940</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		578 209	578 152
Årets resultat		13 805	57
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>592 014</b>	<b>578 209</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>712 014</b>	<b>698 209</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	731
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>5 731</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>717 014</b>	<b>703 940</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	567	567
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>567</b>	<b>567</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>567</b>	<b>567</b>

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Elaine Hedenström, Dahlberg & Partner AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skellefteå

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Johan Ridderstråle*  
Johan Ridderstråle  
Verkställande direktör  
2025-04-30