

Årsredovisning för
Real VK Invest AB

559209-7918

Räkenskapsåret

2024-04-01 - 2025-03-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ville Karlsson
Styrelseledamot

2025-11-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Real VK Invest AB, 559209-7918, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall investera i fastigheter och aktier, förvalta fastigheter, vara rådgivare vid fastighetstransaktioner samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-6 845	-2 554	-8 330	20 345
Soliditet %	48,9	24	19,2	21,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	14 121	-2 554
Balanseras i ny räkning		-2 554	2 554
Årets resultat			-6 845
Belopp vid årets utgång	50 000	11 567	-6 845

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	11 567
Årets resultat	-6 845
Summa	4 722
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 722
Summa	4 722

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-04-01 - 2025-03-31	2023-04-01 - 2024-03-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 365	-11 870
Summa rörelsekostnader		-8 365	-11 870
Rörelseresultat		-8 365	-11 870
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		7 065	20 490
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 552	-11 174
Summa finansiella poster		1 520	9 316
Resultat efter finansiella poster		-6 845	-2 554
Resultat före skatt		-6 845	-2 554
Årets resultat		-6 845	-2 554

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-03-31</i>	<i>2024-03-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	2	81 109	181 282
Summa finansiella anläggningstillgångar		81 109	181 282
Summa anläggningstillgångar		81 109	181 282
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 323	69 482
Summa kortfristiga fordringar		13 323	69 482
Kassa och bank			
Kassa och bank		17 542	6 158
Summa kassa och bank		17 542	6 158
Summa omsättningstillgångar		30 865	75 640
SUMMA TILLGÅNGAR		111 974	256 922

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-03-31</i>	<i>2024-03-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 567	14 121
Årets resultat		-6 845	-2 554
Summa fritt eget kapital		4 722	11 567
Summa eget kapital		54 722	61 567
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		28 045	171 700
Summa långfristiga skulder		28 045	171 700
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 207	23 655
Summa kortfristiga skulder		29 207	23 655
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		111 974	256 922

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ägarintressen i övriga företag

	2025-03-31	2024-03-31
Ingående anskaffningsvärden	181 282	274 785
Förändringar av anskaffningsvärden		
Återbetalning av lämnat aktieägartillskott	-100 173	-93 503
Utgående anskaffningsvärden	81 109	181 282
Redovisat värde	81 109	181 282

Underskrifter

Stockholm

Ville Karlsson

2025-10-27

Ville Karlsson
Styrelseledamot

Datum

Sara Hessel

2025-10-27

Sara Hessel
Styrelsesuppleant

Datum