

Årsredovisning för  
**Törnskogen Utveckling AB**  
559107-2763

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Törnskogen Utveckling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-01.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åkersberg 2024-03-11

  
Jens Läckmann  
Styrelseledamot

2024031411062

Årsredovisning för

# Törnskogen Utveckling AB

559107-2763

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Törnskogen Utveckling AB, 559107-2763, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska direkt och indirekt äga och förvalta fast och lös egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet

Företaget med säte i Stockholm

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Bolaget har varken under innevarande eller föregående räkenskapsår haft några anställda och har ej betalat ut några löner eller ersättningar.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	0	-		-
Resultat efter finansiella poster	-203	-216	-226	-225
Soliditet, %	2	3	0	0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets Resultat
Vid årets början	50 000	-21 712	723 620
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Balanseras i ny räkning		723 621	-723 620
Årets resultat			-202 517
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>701 909</b>	<b>-202 517</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 895 000 kr (895 000 kr).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfrågande stående vinstmedel (kronor)	
Balanserat resultat	701 909
Årets resultat	-202 517
<b>Totalt</b>	<b>499 392</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	499 392
<b>Summa</b>	<b>499 392</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>-</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-23 059	-40 827
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-23 059</b>	<b>-40 827</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-23 060</b>	<b>-40 827</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	-	15 932
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-179 457	-190 684
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-179 457</b>	<b>-174 752</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-202 517</b>	<b>-215 579</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		-	939 199
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-</b>	<b>939 199</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-202 517</b>	<b>723 620</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-202 517</b>	<b>723 620</b>

2024031411064

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		28 273 195	29 023 428
Summa kortfristiga fordringar		28 273 195	29 023 428
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9	6 857
Summa kassa och bank		9	6 857
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>28 273 204</b>	<b>29 030 285</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>28 273 204</b>	<b>29 030 285</b>

2024031411065

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		701 909	-21 712
Årets resultat		-202 517	723 620
Summa fritt eget kapital		499 392	701 908
<b>Summa eget kapital</b>		<b>549 392</b>	<b>751 908</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		18 432 056	18 432 056
Leverantörsskulder		39 765	-
Övriga skulder		9 236 991	9 831 320
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 001
Summa kortfristiga skulder		27 723 812	28 278 377
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>28 273 204</b>	<b>29 030 285</b>

2024031411066

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag		15 932
<b>Summa</b>		<b>15 932</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-179 149	-190 684
Räntekostnader, övriga	-308	
<b>Summa</b>	<b>-179 457</b>	<b>-190 684</b>

### Not 4 Koncernuppgifter

Bolaget ingår i koncern med Lackmann Holding AB, org.nr. 559037-7783, med säte i Stockholm som upprättar koncernredovisning.

## Underskrifter

Stockholm den dag som framgår av min elektronisk underskift.

Jens Lackmann  
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024031411068

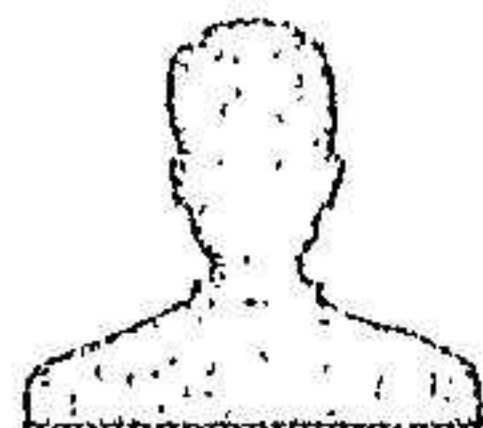
Följande handlingar har undertecknats den 1 mars 2024



Årsredovisning Törnaskogen Utveckling AB  
2024-02-23 final 15.06.15.pdf  
(128982 byte)  
SHA-512 f8ff4ffaa9d1b5762a1f05338baaf0c26f070  
30e6a5c71ca6f1b46710592c6a1a39e3bcf63452383337  
1a8e262b6718e7cbd212b6a2bed70dd78ca52dd40aec5

## Underskrifter

2024-03-01 11:01:57 (CET)



Jens Lackmann

jens@byggekonomer.org  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Jens Lackmann*



**assently**

Undertecknandet intygas av Assently



Årsredovisning Törnaskogen Utveckling AB 2024 02 23 final 15 06 15

Verifiera aktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster  
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
d1ab3ca21bfed9e085cc2e8bb9c55ba4276fdd4e500a95b1331e3a03879b09e35413c905c3dd8de46bdb3732dc6fdb5598611abd43dd1fc8089037c1533695  
f5



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige