

Årsredovisning
för
Värdet i Malmö AB
559262-0354

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Filip Lindgren, Styrelseledamot
2025-06-26

Styrelsen för Värdet i Malmö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvata fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till FP Property AB, org nr 559298-3489, med säte i Malmö.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (18 mån)
Nettoomsättning	204	185	0	0
Resultat efter finansiella poster	-66	-113	-144	-8
Soliditet (%)	neg	0,3	0,3	0,3

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då efterfrågan av bolagets tjänster ökat.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt under året	25 000	106 396	-112 969	18 427
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-112 969	112 969	0
Erhållna aktieägartillskott		73 000		73 000
Årets resultat			-66 219	-66 219
Belopp vid årets utgång	25 000	66 427	-66 219	25 208

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-6 573
erhållna aktieägartillskott	73 000
årets förlust	-66 219
	208
disponeras så att	
i ny räkning överföres	208
	208

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

203 527

185 171

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

203 527

185 171

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-359

0

Övriga externa kostnader

-149 956

-178 770

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-117 357

-117 357

Summa rörelsekostnader

-267 672

-296 127

Rörelseresultat

-64 145

-110 956

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 074

-2 013

Summa finansiella poster

-2 074

-2 013

Resultat efter finansiella poster

-66 219

-112 969

Resultat före skatt

-66 219

-112 969

Årets resultat

-66 219

-112 969

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 478 259	6 595 616
Summa materiella anläggningstillgångar		6 478 259	6 595 616
Summa anläggningstillgångar		6 478 259	6 595 616
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 113	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 844	37 556
Summa kortfristiga fordringar		46 957	37 556
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 357	5 952
Summa kassa och bank		1 357	5 952
Summa omsättningstillgångar		48 314	43 508
SUMMA TILLGÅNGAR		6 526 573	6 639 124

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-6 573

106 397

Årets resultat

-66 219

-112 969

Summa fritt eget kapital

-72 792

-6 572

Summa eget kapital

-47 792

18 428

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 871

0

Skulder till koncernföretag

6 547 542

6 571 338

Skatteskulder

0

34 897

Övriga skulder

14 952

9 462

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

4 999

Summa kortfristiga skulder

6 574 365

6 620 696

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 526 573

6 639 124

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 712 973	6 084 167
Inköp		628 806
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 712 973	6 712 973
Ingående avskrivningar	-117 357	0
Årets avskrivningar		-117 357
Utgående ackumulerade avskrivningar	-117 357	-117 357
Utgående redovisat värde	6 595 616	6 595 616

Värdet i Malmö AB
Org.nr 559262-0354

7 (7)

Lund 2025-06-26

Filip Lindgren
Filip Lindgren
Ordförande, ledamot

Per Österlin
Per Österlin
Ledamot