

Årsredovisning

för

Smältare 5 AB

556986-5735

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Carl Kuylenstierna, Styrelseledamot

2025-05-04

Styrelsen för Smältare 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Linjalen 5 i Halmstad.

Företaget har sitt säte i Halmstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	75	86	131	-2
Soliditet (%)	8,5	8,5	9,5	9,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	219 927	-2 380	267 547
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-2 380	2 380	0
Årets resultat			87	87
Belopp vid årets utgång	50 000	217 547	87	267 634

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	217 547
årets vinst	87
	217 634
disponeras så att i ny räkning överföres	217 634
	217 634

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

317 483

323 353

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

317 483

323 353

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-87 024

-81 483

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-16 452

-16 459

Summa rörelsekostnader

-103 476

-97 942

Rörelseresultat

214 007

225 411

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

51

1 078

Räntekostnader och liknande resultatposter

-139 471

-140 919

Summa finansiella poster

-139 420

-139 841

Resultat efter finansiella poster

74 587

85 570

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-74 500

-132 700

Förändring av periodiseringsfonder

0

44 750

Summa bokslutsdispositioner

-74 500

-87 950

Resultat före skatt

87

-2 380

Årets resultat

87

-2 380

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	913 144	929 596
Summa materiella anläggningstillgångar		913 144	929 596
Summa anläggningstillgångar		913 144	929 596
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 252 050	2 230 538
Summa kortfristiga fordringar		2 252 050	2 230 538
Summa omsättningstillgångar		2 252 050	2 230 538
SUMMA TILLGÅNGAR		3 165 194	3 160 134

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		217 547	219 927
Årets resultat		87	-2 380
Summa fritt eget kapital		217 634	217 547
Summa eget kapital		267 634	267 547
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 802 000	2 802 000
Summa långfristiga skulder		2 802 000	2 802 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		54 000	54 000
Skatteskulder		9 546	4 573
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		32 014	32 014
Summa kortfristiga skulder		95 560	90 587
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 165 194	3 160 134

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 074 943	1 074 943
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 074 943	1 074 943
Ingående avskrivningar	145 347	128 888
Årets avskrivningar	16 452	16 459
Utgående ackumulerade avskrivningar	161 799	145 347
Utgående redovisat värde	1 236 742	1 220 290

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp som förväntas betalas senare än fem år efter balansdagen	-2 802 000	-2 802 000
	-2 802 000	-2 802 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Sperlingsholm 2025-02-28

Carl Kuylenstierna
Carl Kuylenstierna