

Årsredovisning

Upplands Förvaltning Holding AB

559015-3044

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jawad Benhalima
2025-07-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning			155	
Resultat efter finansiella poster	651	-71	30 398	-7 149
Soliditet %	97	61	63	97

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	32 238 976	-220 163
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-220 163	220 163
- Årets resultat			446 332
- Belopp vid årets utgång	50 000	32 018 813	446 332

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	32 018 813
Årets resultat	446 332
Summa	32 465 145

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	32 465 145
Summa	32 465 145

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-1	0
Övriga rörelseintäkter	6 887	6 752
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	6 886	6 752
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-32 935	0
Övriga externa kostnader	-298 206	-425 077
Summa rörelsekostnader	-331 141	-425 077
Rörelseresultat	-324 255	-418 325
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	978 967	347 524
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 380	-236
Summa finansiella poster	975 587	347 288
Resultat efter finansiella poster	651 332	-71 037
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-205 000	-158 000
Summa bokslutsdispositioner	-205 000	-158 000
Resultat före skatt	446 332	-229 037
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	8 874
Årets resultat	446 332	-220 163

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 393 503	4 893 503
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 393 503</i>	<i>4 893 503</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	775 000	775 000
Fordringar hos koncernföretag	4	15 211 012	36 993 229
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	6 304 000	5 500 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 085 000	1 685 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>24 375 012</i>	<i>44 953 229</i>
Summa anläggningstillgångar		30 768 515	49 846 732
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		220 000	220 000
Övriga fordringar		101 043	93 401
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>321 043</i>	<i>313 401</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Andelar i koncernföretag		2 237 500	2 237 500
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>2 237 500</i>	<i>2 237 500</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		261 935	260 823
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>261 935</i>	<i>260 823</i>
Summa omsättningstillgångar		2 820 478	2 811 724
SUMMA TILLGÅNGAR		33 588 993	52 658 456

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	32 018 813	32 238 976
Årets resultat	446 332	-220 163
<i>Summa fritt eget kapital</i>	32 465 145	32 018 813
Summa eget kapital	32 515 145	32 068 813
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	20 085 735
Summa långfristiga skulder	0	20 085 735
Kortfristiga skulder		
Förskott från kunder	45 000	45 000
Övriga skulder	1 017 304	441 486
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11 544	17 422
Summa kortfristiga skulder	1 073 848	503 908
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	33 588 993	52 658 456

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 893 503	4 893 503
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	1 500 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	6 393 503	4 893 503
	Redovisat värde	6 393 503	4 893 503

Not 3	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	775 000	775 000
	Utgående anskaffningsvärden	775 000	775 000
	Redovisat värde	775 000	775 000

Not 4	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	36 993 229	36 458 951
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	148 402	675 635
	Reglerade fordringar	-21 930 619	-141 357
	Utgående anskaffningsvärden	15 211 012	36 993 229
	Redovisat värde	15 211 012	36 993 229

Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 500 000	4 300 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	804 000	1 200 000
	Utgående anskaffningsvärden	6 304 000	5 500 000
	Redovisat värde	6 304 000	5 500 000

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 685 000	1 685 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	400 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	2 085 000	1 685 000

Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
Redovisat värde		2 085 000	1 685 000

UNDERSKRIFTER

Uppsala

Jawad Benhalima
Jawad Benhalima
2025-06-30