

Årsredovisning för
KHL Future AB
559077-0359

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KHL Future AB, 559077-0359, med säte i Nässjö kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i det dellägda dotterbolaget Hempels Mäklarbolag i Nässjö AB, orgnr 556730-6112. Bolaget förvaltar och hyr ut en hyresfastighet och utför provisionsförsäljning inom fastighetsbranschen.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	272	278	288	294
Resultat efter finansiella poster	1 435	2 116	1 911	2 360
Soliditet, %	98	98	97	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	4 590 467	2 091 442
Utdelning		-400 000	
Balanseras i ny räkning		2 091 441	-2 091 442
Årets resultat			1 386 522
Vid årets slut	50 000	6 281 908	1 386 522

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 7 668 430, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	6 281 908
årets resultat	1 386 522
Totalt	7 668 430
disponeras för	
utdelning, [500 aktier * 5 000 kr]	2 500 000
balanseras i ny räkning	5 168 430
Summa	7 668 430

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3 § 2-3st (försiktighetsregeln).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		272 243	277 520
Övriga rörelseintäkter		337	11 758
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		272 580	289 278
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-156 300	-191 908
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 898	-52 898
Summa rörelsekostnader		-209 198	-244 806
Rörelseresultat		63 382	44 472
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 120 000	1 800 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		125 122	76 324
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 346	417
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		79 166	195 570
Räntekostnader och liknande resultatposter		-62	-576
Summa finansiella poster		1 371 572	2 071 735
Resultat efter finansiella poster		1 434 954	2 116 207
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		1 434 954	2 116 207
Skatter			
Skatt på årets resultat		-48 432	-24 765
Årets resultat		1 386 522	2 091 442

2025012804767

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 716 347	2 763 245
Inventarier, verktyg och installationer	3	12 000	18 000
Summa materiella anläggningstillgångar		2 728 347	2 781 245
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	80 000	80 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 326 059	1 246 893
Andra långfristiga fordringar	6	1 050 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 456 059	1 326 893
Summa anläggningstillgångar		5 184 406	4 108 138
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18 987	47 687
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 748	5 237
Summa kortfristiga fordringar		24 735	52 924
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 653 654	2 717 193
Summa kassa och bank		2 653 654	2 717 193
Summa omsättningstillgångar		2 678 389	2 770 117
SUMMA TILLGÅNGAR		7 862 795	6 878 255

2025012804768

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 281 908	4 590 467
Årets resultat		1 386 522	2 091 442
Summa fritt eget kapital		7 668 430	6 681 909
Summa eget kapital		7 718 430	6 731 909
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	7	100 000	100 000
Summa långfristiga skulder		100 000	100 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		678	-
Övriga skulder		-	2 660
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		43 687	43 686
Summa kortfristiga skulder		44 365	46 346
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 862 795	6 878 255

2025012804769

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 024 075	3 024 075
	<u>3 024 075</u>	<u>3 024 075</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-260 830	-213 932
-Årets avskrivning enligt plan	-46 898	-46 898
	<u>-307 728</u>	<u>-260 830</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 716 347	2 763 245

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	30 000	30 000
Vid årets slut	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-12 000	-6 000
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-6 000	-6 000
Vid årets slut	<u>-18 000</u>	<u>-12 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	12 000	18 000

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	80 000	80 000
Redovisat värde vid årets slut	80 000	80 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Hempels Mäklarbolag i Nässjö AB, 556730-6112	800	80	80 000
			80 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 390 705	1 390 705
Vid årets slut	1 390 705	1 390 705
Akkumulerade nedskrivningar	-143 812	-339 382
-Under året återförda nedskrivningar	79 166	195 570
Vid årets slut	-64 646	-143 812
Redovisat värde vid årets slut	1 326 059	1 246 893

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Tillkommande fordringar	1 050 000	-
Redovisat värde vid årets slut	1 050 000	-

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder	100 000	100 000
Totalt	100 000	100 000

Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

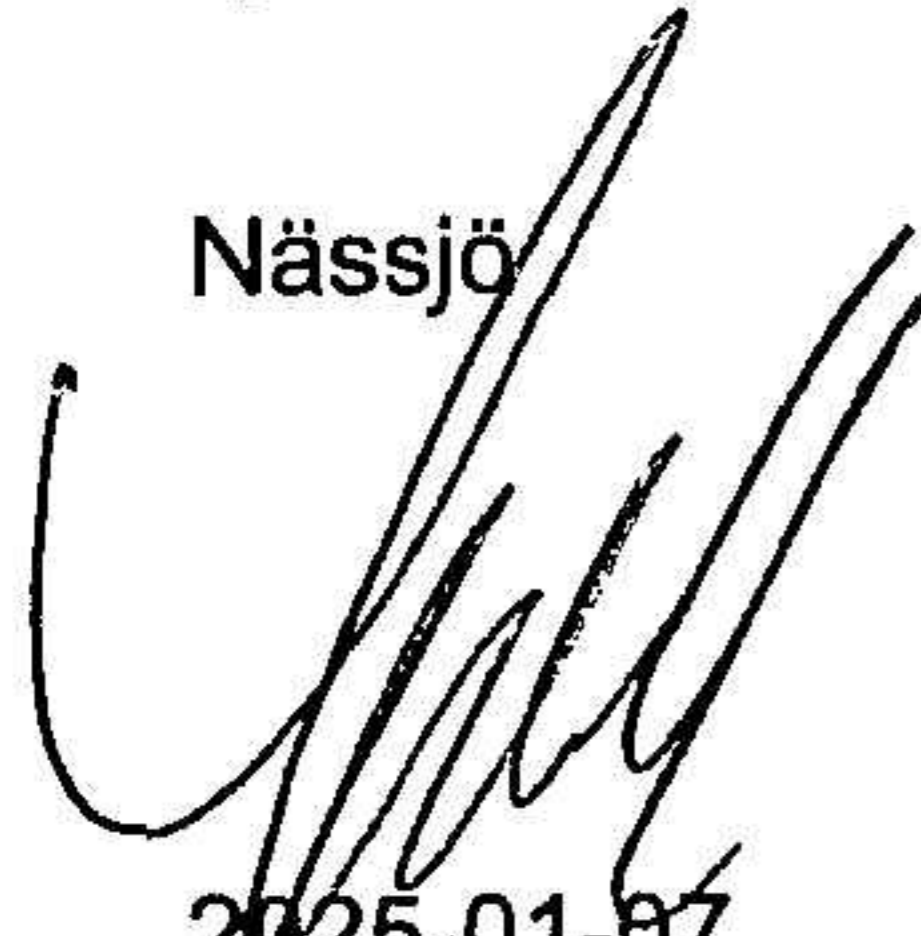
	2024-08-31	2023-08-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Nässjö



2025-01-07

Krister Hempel
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 januari 2025



Maria Bredhammar
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KHL Future AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nässjö 2025-01-22



Krister Hempel

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i KHL Future AB, org.nr 559077-0359

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för KHL Future AB för räkenskapsår 2023-09-01 tom 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av KHL Future ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KHL Future AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för KHL Future AB för räkenskapsår 2023-09-01 tom 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till KHL Future AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar


Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Eksjö den 22 januari 2025


Maria Bredhammar
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

