

# Årsredovisning

för

## Akull Utveckling AB

556814-9545

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma . Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Ekberg, Verkställande direktör

2025-05-07

Årsredovisning  
För  
Akull Utveckling AB  
556814-9545

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Akull Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med aktier och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Danderyd.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har försäljning av fastighet gjorts till nybildat dotterbolag Lärargården 2 i Danderyd AB.

Dotterbolaget GJ i Danderyd AB har beslutat om en anteciperad utdelning till Akull med 29 681 225 kr.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	346	680	1 203	1 018
Resultat efter finansiella poster	29 219	-669	83	163
Soliditet (%)	98	1	8	6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	680 520	-668 762	<b>61 758</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-668 762	668 762	<b>0</b>
Årets resultat			29 219 011	<b>29 219 011</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>11 758</b>	<b>29 219 011</b>	<b>29 280 769</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 kr (0 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 758
årets vinst	29 219 011
	<b>29 230 769</b>

disponeras så att

i ny räkning överföres

29 230 769

**29 230 769**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

346 325

679 992

Övriga rörelseintäkter

336 667

-226 667

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**682 992**

**453 325**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-895 136

-436 148

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-11 377

-356 568

**Summa rörelsekostnader**

**-906 513**

**-792 716**

**Rörelseresultat**

**-223 521**

**-339 391**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

29 681 225

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

397

5 016

Räntekostnader och liknande resultatposter

-239 090

-334 387

**Summa finansiella poster**

**29 442 532**

**-329 371**

**Resultat efter finansiella poster**

**29 219 011**

**-668 762**

**Resultat före skatt**

**29 219 011**

**-668 762**

**Årets resultat**

**29 219 011**

**-668 762**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

2

0

0

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

0

4 549 468

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**4 549 468**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5, 6

25 000

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**25 000**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**25 000**

**4 549 468**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

5 739

Fordringar hos koncernföretag

29 706 225

300 000

Övriga fordringar

105 886

35 824

**Summa kortfristiga fordringar**

**29 812 111**

**341 563**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

77 673

1 193 351

**Summa kassa och bank**

**77 673**

**1 193 351**

**Summa omsättningstillgångar**

**29 889 784**

**1 534 914**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**29 914 784**

**6 084 382**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

11 758

680 520

Årets resultat

29 219 011

-668 762

**Summa fritt eget kapital**

**29 230 769**

**11 758**

**Summa eget kapital**

**29 280 769**

**61 758**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

5 316 664

Skulder till koncernföretag

595 508

0

Övriga skulder

0

325 000

**Summa långfristiga skulder**

**595 508**

**5 641 664**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 908

43 644

Övriga skulder

18 598

100 649

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

236 667

**Summa kortfristiga skulder**

**38 507**

**380 960**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**29 914 784**

**6 084 382**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräkningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 650 000	1 650 000
Försäljningar/utrangeringar	-1 650 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 650 000</b>
Ingående avskrivningar	-1 650 000	-1 390 000
Försäljningar/utrangeringar	1 650 000	
Årets avskrivningar		-260 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-1 650 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 812 780	5 812 780
Försäljningar/utrangeringar	-5 812 780	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>5 812 780</b>
Ingående avskrivningar	-1 263 312	-1 166 744
Försäljningar/utrangeringar	1 274 689	
Årets avskrivningar	-11 377	-96 568
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-1 263 312</b>

2025102103390

**Utgående redovisat värde** 0 4 549 468

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Försäljningar/utrangeringar	-400 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>400 000</b>
Ingående avskrivningar	-400 000	-400 000
Försäljningar/utrangeringar	400 000	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-400 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**


Inköp av aktier i bolaget GJ i Danderyd AB

	2025-04-30	2024-04-30
Inköp	25 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	

**Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag**

Danderyd den 7 maj 2025

  
Johan Ekberg  
Verkställande direktör

  
Göran Andersson  
Styrelseledamot