

2024031306309

Årsredovisning för

# DaLa Enterprises AB

556970-3480



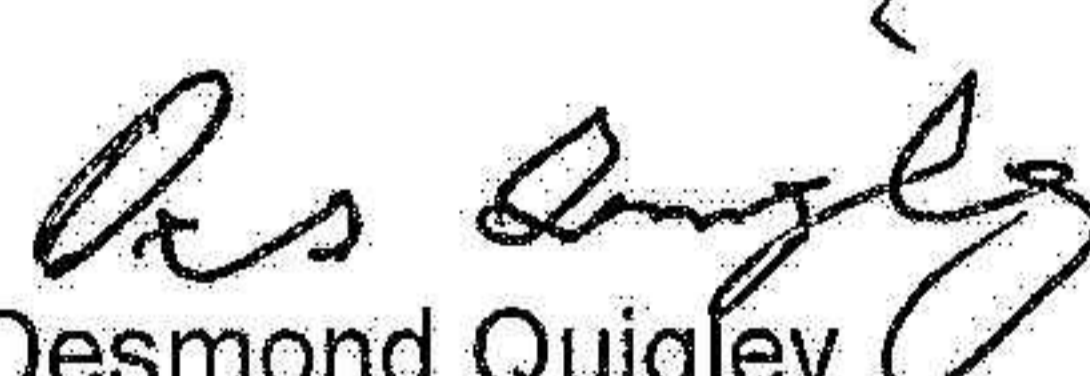
Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i DaLa Enterprises AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-03-11

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trollhättan 2024-03-11

  
Desmond Quigley  
Styrelseledamot

2024051506310

Årsredovisning för

# DaLa Enterprises AB

556970-3480



Räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för DaLa Enterprises AB, 556970-3480, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlstad registrerades år 2014. Bolaget äger, förvaltar och handlar med fastigheter direkt eller indirekt via intresseföretag. Bolaget bedriver även konsultverksamhet inriktad på management, fastighetsförvaltning samt utveckling av fastigheter.

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	1 377	693	853	1122
Resultat efter finansiella poster	1 328	195	723	576
Soliditet, %	74	57	56	49

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	3 576 028	154 079	3 780 108
Fg års resultat			-154 079	
Årets resultat		154 080	910 740	910 740
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>3 730 108</b>	<b>910 740</b>	<b>4 690 848</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i SEK
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 4 640 848, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	3 730 108
årets resultat	910 740
Totalt	4 640 848
balanseras i ny räkning	4 640 848
Summa	4 640 848

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i SEK	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 377 143	693 174
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 377 143</b>	<b>693 174</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-29 531	-466 273
Övriga rörelsekostnader		-2 453	-11 771
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-31 984</b>	<b>-478 044</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 345 159</b>	<b>215 130</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		456	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 837	-20 167
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-17 381</b>	<b>-20 163</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 327 778</b>	<b>194 967</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-174 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-174 000</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 153 778</b>	<b>194 967</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-243 038	-40 886
<b>Årets resultat</b>		<b>910 740</b>	<b>154 081</b>

2024031306312

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	283 173	283 173
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	6 733 026	6 733 026
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 016 199	7 016 199
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		7 016 199	7 016 199
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		31 875	-
Övriga fordringar		-	48 647
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		329	299
Summa kortfristiga fordringar		32 204	48 946
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		245 846	574 831
Summa kassa och bank		245 846	574 831
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		278 050	623 777
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		7 294 249	7 639 976

2024031306313

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 730 108	3 576 028
Årets resultat		910 740	154 080
Summa fritt eget kapital		4 640 848	3 730 108
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 690 848</b>	<b>3 780 108</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	5	862 000	688 000
Summa obeskattade reserver		862 000	688 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	131 263
Övriga skulder	6	1 195 932	2 363 572
Summa långfristiga skulder		1 195 932	2 494 835
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		131 263	174 996
Leverantörsskulder		6 344	448 347
Skatteskulder		153 509	-
Övriga skulder		81 052	34 706
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		173 301	18 984
Summa kortfristiga skulder		545 469	677 033
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 294 249</b>	<b>7 639 976</b>

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### Personal

Bolaget har ej haft några anställda under räkenskapsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	283 173	283 173
Vid årets slut	283 173	283 173

#### Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar	Redovisat värde
GH8 Holdings AB, 559070-1883, Trollhättan	12 683	279 571
Swirish Holding 2 AB, 559062-5769, Trollhättan	2 550	2 550
Helvick Swedish Property AB, 556886-2303, Trollhättan	1 052	1 052

**Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 733 026	6 733 026
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>6 733 026</b>	<b>6 733 026</b>

**Not 5 Periodiseringsfonder**

	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017		219 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	72 000	72 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	119 000	119 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	144 000	144 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	134 000	134 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2023	393 000	
	<b>862 000</b>	<b>688 000</b>

Av periodiseringsfonder utgör 180 629 kr (147 906) uppskjuten skatt.

**Not 6 Övriga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp som förfaller mer än fem år efter balansdagen		
Egen inlåning	1 195 932	2 363 572
	<b>1 195 932</b>	<b>2 363 572</b>

**Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

**Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	141 009	141 009

**Eventalförpliktelser**

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

## Underskrifter

Trollhättan 2024-03-11



Desmond Quigley  
Styrelseledamot

### Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024031306317