

# Årsredovisning

---

## *Baren & Baren Restaurang i Uppsala AB*

556515-6741

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	10

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-05-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Visby 2022-05-30

Per Mikael Lundell



# Årsredovisning

---

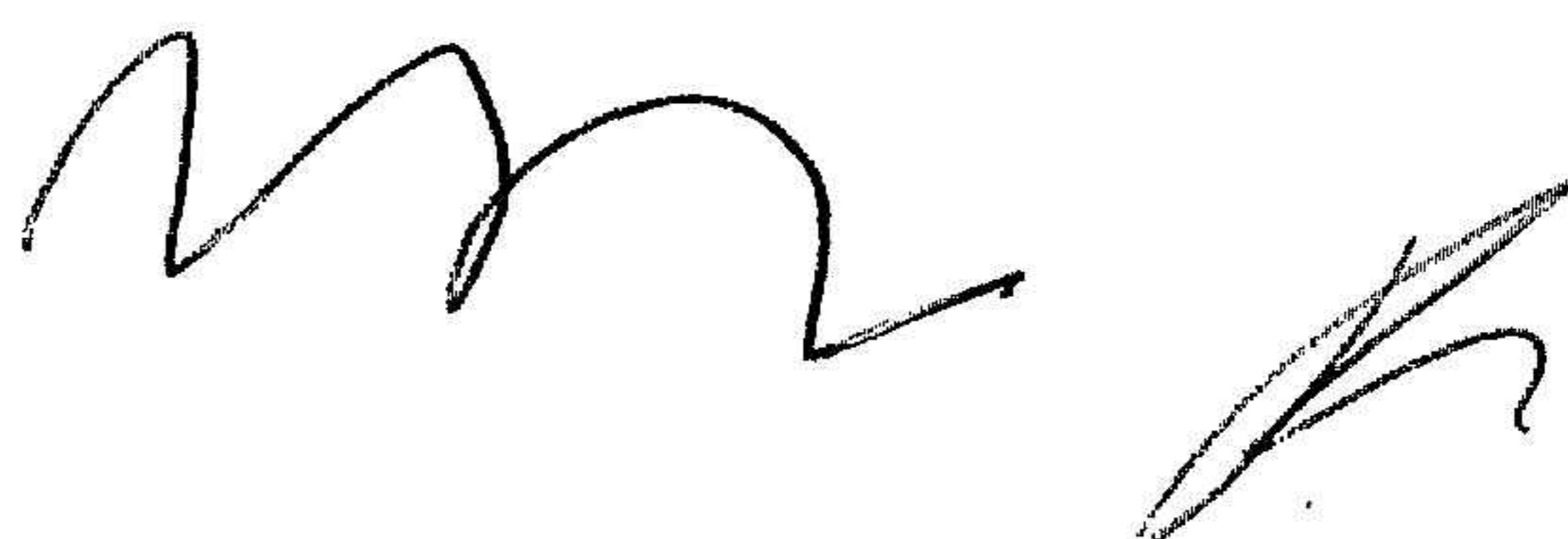
## *Baren & Baren Restaurang i Uppsala AB*

556515-6741

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	10



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 1994 och bedriver verksamhet i Uppsala och i Visby. Företaget har under året bedrivit vandrarhem och därtill hörande verksamhet på Gotland.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Bolaget är moderbolag i en koncern med det helägda dotterbolaget Uppsala Restaurang Fastigheter AB (556503-6711) samt dotterdotterbolaget PMZP Restaurang AB (559007-3366).

Stoliv AB (556813-7748) äger 50 procent av Baren & Baren Restaurang i Uppsala AB.

Koncernredovisning har inte upprättats med hänvisning till undantagsregeln i 7 kap. 3 § Årsredovisningslagen.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den pågående Covid-19 pandemin som har drabbat samhället har haft stor negativ påverkan på bolaget. Bolaget har lidit ekonomiskt av de påföljder som pandemin har medfört vilket syns främst på nedgången i nettoomsättningen för året jämfört med tiden före pandemin. Nettoomsättningens nedgång kan delvis härledas till de rekommendationer gällande minskade resor och begränsingar av antal person på mindre ytor.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	3 270	1 557	4 209	2 206
Resultat efter finansiella poster	-595	-830	5 054	-1 509
Soliditet %	53	53	55	27
Avkastning på eget kapital %	-9	-13	61	-41

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av att effekterna av pandemin varit mindre under aktuellt räkenskapsår än året före.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 617 772	-830 219	6 907 553
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			-830 219	830 219	0
Årets resultat				-594 728	-594 728
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 787 553	-594 728	6 312 825

**RESULTATDISPOSITION**

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	6 787 553
Arets resultat	-594 728
<b>Summa</b>	<b>6 192 825</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	5 692 825
<b>Summa</b>	<b>6 192 825</b>

**Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.**

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# RESULTATRÄKNING

1

2021-01-01  
2021-12-31

2020-01-01  
2020-12-31

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	3 270 065	1 557 145
Övriga rörelseintäkter	936 383	1 071 882
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 206 448</b>	<b>2 629 027</b>

## Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-678 640	-218 401
Övriga externa kostnader	-1 915 041	-1 426 667
Personalkostnader	-1 604 994	-1 220 440
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-408 100	-386 146
Övriga rörelsekostnader	-21	-602
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 606 796</b>	<b>-3 252 256</b>

**Rörelseresultat** -400 348 -623 229

## Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-194 380	-206 990
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-194 380</b>	<b>-206 990</b>

**Resultat efter finansiella poster** -594 728 -830 219

**Resultat före skatt** -594 728 -830 219

**Resultat** -594 728 -830 219

2022102713460

# BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Immateriella anläggningstillgångar

Hyresrätter och liknande rättigheter	3	100 000	140 000
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>140 000</b>

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	5 399 449	5 038 755
Inventarier, verktyg och installationer	5	318 937	292 934
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	-	585 043
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 718 386</b>	<b>5 916 732</b>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	7	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	8	1 785 440	1 868 895
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 835 440</b>	<b>1 918 895</b>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 653 826</b>	<b>7 924 322</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		-10 900	402 780
Fordringar hos koncernföretag		2 842 579	3 448 285
Övriga fordringar		248 390	347 406
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 381	292 920
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 116 450</b>	<b>4 491 391</b>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		1 206 302	623 382
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 206 302</b>	<b>623 382</b>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 322 752</b>	<b>5 114 773</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

## SUMMA TILLGÅNGAR

11 976 578

13 090 400

	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 787 553	7 617 772
Årets resultat	-594 728	-830 219
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>6 192 825</i>	<i>6 787 553</i>
	<b>6 312 825</b>	<b>6 907 553</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 5 165 000	5 465 000
	<b>5 165 000</b>	<b>5 465 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	304 396	303 553
Leverantörsskulder	91 680	299 857
Skatteskulder	2 348	3 261
Övriga skulder	60 329	41 993
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	40 000	69 183
	<b>498 753</b>	<b>717 847</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>11 976 578</b>	<b>13 090 400</b>

## NOTER

### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	33
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	20

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges. Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

2021-12-31	2020-12-31
------------	------------

### Medelantalet anställda

3

3

2021-12-31	2020-12-31
------------	------------

### Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	200 000	200 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Ingående avskrivningar	-60 000	-20 000
Förändringar av avskrivningar		
Omklassificeringar m.m.	0	-
Årets avskrivningar	-40 000	-40 000
Utgående avskrivningar	-100 000	-60 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>140 000</b>

2022102713464

	2021-12-31	2020-12-31
<b>Redovisat värde</b>		
Ingående anskaffningsvärden	8 309 621	7 698 733
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	635 847	610 888
Utgående anskaffningsvärden	8 945 468	8 309 621
Ingående avskrivningar	-3 270 866	-3 027 129
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-275 153	-243 737
Utgående avskrivningar	-3 546 019	-3 270 866
<b>Redovisat värde</b>	<b>5 399 449</b>	<b>5 038 755</b>

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 394 763	2 394 763
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	118 950	-
Utgående anskaffningsvärden	2 513 713	2 394 763
Ingående avskrivningar	-2 101 829	-1 999 420
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-92 947	-102 409
Utgående avskrivningar	-2 194 776	-2 101 829
<b>Redovisat värde</b>	<b>318 937</b>	<b>292 934</b>

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	585 042	464 656
Nedlagda utgifter	-	731 274
Omklassificeringar m.m.	-585 042	-610 888
Utgående anskaffningsvärden	0	585 042

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

2022102713465

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 868 895	144 895
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	–	1 768 000
Årets amorteringar	-83 455	-44 000
Utgående anskaffningsvärden	1 785 440	1 868 895
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 785 440</b>	<b>1 868 895</b>

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 965 000	4 265 000
Kortfristig del av skulderna uppgår till 300 000 kr.		

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckningar	1 140 000	1 140 000
Fastighetsinteckningar	8 800 000	8 800 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>9 940 000</b>	<b>9 940 000</b>

2022102713466

UNDERSKRIFTER

Visby



Per Mikael Lundell  
2022-05-20



Zmajko Petronijevic  
2022-05-20

Min revisionsberättelse har lämnats 29/5 2022



Henrik Johansson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Baren & Baren Restaurang i Uppsala AB  
Org.nr 556515-6741

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Baren & Baren Restaurang i Uppsala AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Baren & Baren Restaurang i Uppsala ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Baren & Baren Restaurang i Uppsala AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Baren & Baren Restaurang i Uppsala AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Baren & Baren Restaurang i Uppsala AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

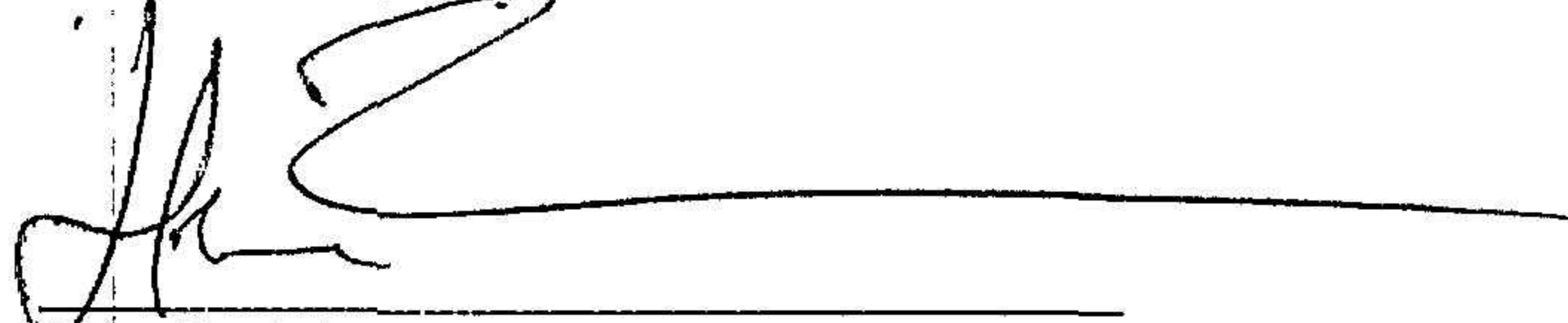
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Gävle den 29 maj 2022



Henrik Johansson  
Auktoriserad revisor