

ÅRSREDOVISNING

för

Caroline Hanell AB

Org.nr. 559285-9812

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Caroline Emma Hanell, Styrelseledamot
2024-06-10

Styrelsen för Caroline Hanell AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Fastighetsmäkleri, förmedla fastigheter, styling, uthyrning fastigheter, fastighetsförvaltning, bygga fastigheter, fastighetsutveckling. Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling med därtill hörande kringtjänster. Bolaget ska också bedriva bloggverksamhet, annonsplatsförsäljning, reklamintäkt och diverse uppdrag. Bolaget ska också förvalta fast och lös egendom. Handel med konst och tillhörande diverse konstnärsmaterial samt förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 585	2 078	1 513
Resultat efter finansiella poster	335	690	596
Balansomslutning	1 343	1 236	717
Soliditet (%)	71,17	68,76	64,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	173 338	532 807	731 145
Utdelning	0	-55 000	0	-55 000
Balanseras i ny räkning	0	432 807	-532 807	-100 000
Årets resultat	0	0	260 826	260 826
Belopp vid årets utgång	25 000	551 145	260 826	836 971

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	551 145
Årets resultat	260 826
Summa	811 971

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	811 971
Summa	811 971

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 584 631	2 077 794
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 584 631	2 077 794
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-79 237	-14 372
Övriga externa kostnader		-275 243	-556 744
Personalkostnader	2	-893 056	-805 452
Övriga rörelsekostnader		0	-10 533
Summa rörelsekostnader		-1 247 536	-1 387 101
Rörelseresultat		337 095	690 692
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	29
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 152	-1 177
Summa finansiella poster		-2 122	-1 148
Resultat efter finansiella poster		334 973	689 544
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		334 973	689 544
Skatter			
Skatt på årets resultat		-74 147	-156 737
Årets resultat		260 826	532 807

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		250 871	0
Övriga fordringar		2 604	27
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 800	109 274
Summa kortfristiga fordringar		304 275	109 301
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 039 022	1 127 190
Summa kassa och bank		1 039 022	1 127 190
Summa omsättningstillgångar		1 343 297	1 236 491
SUMMA TILLGÅNGAR		1 343 297	1 236 491

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		551 145	173 338
Årets resultat		260 826	532 807
Summa fritt eget kapital		811 971	706 145
Summa eget kapital		836 971	731 145
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		150 000	150 000
Summa obeskattade reserver		150 000	150 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 163	14 579
Skatteskulder		163 864	262 839
Övriga skulder		175 298	70 928
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		356 326	355 346
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 343 297	1 236 491

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

1

1

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Emma Caroline Hanell

Emma Caroline Hanell

2024-06-03

Styrelseledamot, Verkställande direktör

Alexander Mattias Dahlbacka

Alexander Mattias Dahlbacka

2024-06-03

Styrelsesuppleant