

# Årsredovisning

för

## Gastelyckan Holding AB

556817-7223

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Peter Johansson, Styrelseledamot  
2023-07-05

Styrelsen för Gastelyckan Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består av att förvalta aktier och andelar.

Helägda dotterbolag till bolaget är Gastelyckans Fastighets Aktiebolag (556640-8349) samt Gastelyckan Kvartsen 15 AB (556820-9414).

Bolaget äger 50 % av Sankt Laurentii AB (559220-7228).

Företaget har sitt säte i Lund.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-814	66 137	-1	-472
Soliditet (%)	32,6	94,4	62,8	56,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	52 500	4 935 111	66 130 928	<b>71 118 539</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-60 000 000	<b>-60 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		6 130 928	-6 130 928	<b>0</b>
Årets resultat			-815 001	<b>-815 001</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>52 500</b>	<b>11 066 039</b>	<b>-815 001</b>	<b>10 303 538</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 066 039
årets förlust	-815 001
	<b>10 251 038</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 251 038
	<b>10 251 038</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-2

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**-2**

**0**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-535 320

0

Övriga externa kostnader

-324 540

-880 702

**Summa rörelsekostnader**

**-859 860**

**-880 702**

**Rörelseresultat**

**-859 862**

**-880 702**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

2 150 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

78 682

64 867 661

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

83 693

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

och kortfristiga placeringar

-116 850

0

**Summa finansiella poster**

**45 525**

**67 017 661**

**Resultat efter finansiella poster**

**-814 337**

**66 136 959**

**Resultat före skatt**

**-814 337**

**66 136 959**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-664

-6 031

**Årets resultat**

**-815 001**

**66 130 928**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	150 000	150 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	305 000	305 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 284 404	2 323 593
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 739 404</b>	<b>2 778 593</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 739 404</b>	<b>2 778 593</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 168 987	4 267 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		135 000	98 944
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 303 987</b>	<b>4 366 444</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		27 542 349	68 224 343
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>27 542 349</b>	<b>68 224 343</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>28 846 336</b>	<b>72 590 787</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

31 585 740

75 369 380

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

52 500

52 500

**Summa bundet eget kapital**

**52 500**

**52 500**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

11 066 039

4 935 111

Årets resultat

-815 001

66 130 928

**Summa fritt eget kapital**

**10 251 038**

**71 066 039**

**Summa eget kapital**

**10 303 538**

**71 118 539**

#### Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

174 015

174 015

**Summa långfristiga skulder**

**174 015**

**174 015**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

143 640

0

Skulder till koncernföretag

898 852

3 996 366

Skatteskulder

6 695

6 031

Övriga skulder

20 051 000

51 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

23 429

**Summa kortfristiga skulder**

**21 108 187**

**4 076 826**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**31 585 740**

**75 369 380**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	150 000	200 000
Försäljningar		-50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	305 000	190 000
Inköp		25 000
Försäljningar		-75 000
Aktieägartillskott		165 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>305 000</b>	<b>305 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>305 000</b>	<b>305 000</b>

#### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 323 593	2 241 395
Inköp	798 754	563 565
Försäljningar	-721 093	-481 367
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 401 254</b>	<b>2 323 593</b>
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-116 850	
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-116 850</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 284 404</b>	<b>2 323 593</b>

Av årets nedskrivningar avser 116 850 kr nedskrivningar till det värde som tillgången har på balansdagen även om det inte kan antas att värdenedgången är bestående.

#### Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efterbalansdagen	174 015	174 015
	<b>174 015</b>	<b>174 015</b>

#### Not 6 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
	0	
Gastelyckans Fastighets AB, 556640-8349	0	0
Gastelyckan Kvartsen 15 AB, 556820-9414	0	5 406 000
Sankt Laurentii AB, 559220-7228	3 475 000	0
	<b>3 475 000</b>	<b>5 406 000</b>

Samtliga borgensåtagande avser propriëborgern för koncern- och intressebolag.

Osby 2023-06-21

*Peter Johansson*  
Peter Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-21

*Martin Sjörén*  
Martin Sjörén  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gastelyckan Holding AB, org.nr 5568177223

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gastelyckan Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gastelyckan Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gastelyckan Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gastelyckan Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gastelyckan Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 21 juni 2023

*Martin Sjörén*  
Martin Sjörén

Auktoriserad revisor