

Årsredovisning

för

Team Invest i Hässleholm AB

559266-2034

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Team Invest i Hässleholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-02-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm 2026-02-23



Patrik Johansson

Årsredovisning

för

Team Invest i Hässleholm AB

559266-2034

Räkenskapsåret

2024-09-01 – 2025-08-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Styrelsen för Team Invest i Hässleholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva entreprenadverksamhet och service inom VVS-området, ävensom fastighets- och aktieförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har följande helägda dotterföretag:

Hässleholms & Tyringes VVS-team AB (556525-4462, säte Hässleholms kommun).

PLF i Hässleholm AB (559066-7043, säte Hässleholms kommun).

Team PL Fastighets AB (559304-5981, säte Hässleholms kommun).

Företaget har sitt säte i Hässleholm kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	5 970	2 843	1 317	865
Soliditet (%)	98	75	37	19

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 993 860	3 003 460	6 047 320
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		3 003 460	-3 003 460	0
Årets resultat			5 968 332	5 968 332
Belopp vid årets utgång	50 000	4 997 320	5 968 332	11 015 652

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 997 320
årets vinst	5 968 332
	10 965 652
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 400 000
i ny räkning överföres	8 565 652
	10 965 652

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

C

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 638

-5 566

Summa rörelsekostnader

-6 638

-5 566

Rörelseresultat

-6 638

-5 566

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

6 000 000

3 000 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

48 683

3 220

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-40 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-31 756

-154 194

Summa finansiella poster

5 976 927

2 849 026

Resultat efter finansiella poster

5 970 289

2 843 460

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

160 000

Summa bokslutsdispositioner

0

160 000

Resultat före skatt

5 970 289

3 003 460

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 957

0

Årets resultat

5 968 332

3 003 460

f

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	7 100 000	7 100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	10 000	35 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	15 000	30 000
Andra långfristiga fordringar	5	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 225 000	7 265 000
Summa anläggningstillgångar		7 225 000	7 265 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 660 726	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 600	2 600
Summa kortfristiga fordringar		1 683 326	2 600

Kassa och bank

Kassa och bank		2 376 568	748 284
Summa kassa och bank		2 376 568	748 284
Summa omsättningstillgångar		4 059 894	750 884

SUMMA TILLGÅNGAR

11 284 894

8 015 884

✓

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 997 320

2 993 860

Årets resultat

5 968 332

3 003 460

Summa fritt eget kapital

10 965 652

5 997 320

Summa eget kapital

11 015 652

6 047 320

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder

235 528

1 188 460

Summa långfristiga skulder

235 528

1 188 460

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

625 910

Skatteskulder

1 957

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

31 757

154 194

Summa kortfristiga skulder

33 714

780 104

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 284 894

8 015 884



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 100 000	7 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 100 000	7 100 000
Utgående redovisat värde	7 100 000	7 100 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 000	35 000
Årets nedskrivningar	-25 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-25 000	0
Utgående redovisat värde	10 000	35 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	30 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 000	30 000
Årets nedskrivningar	-15 000	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-15 000	0
Utgående redovisat värde	15 000	30 000



2026031902682

Not 5 Andra långfristiga fordringar

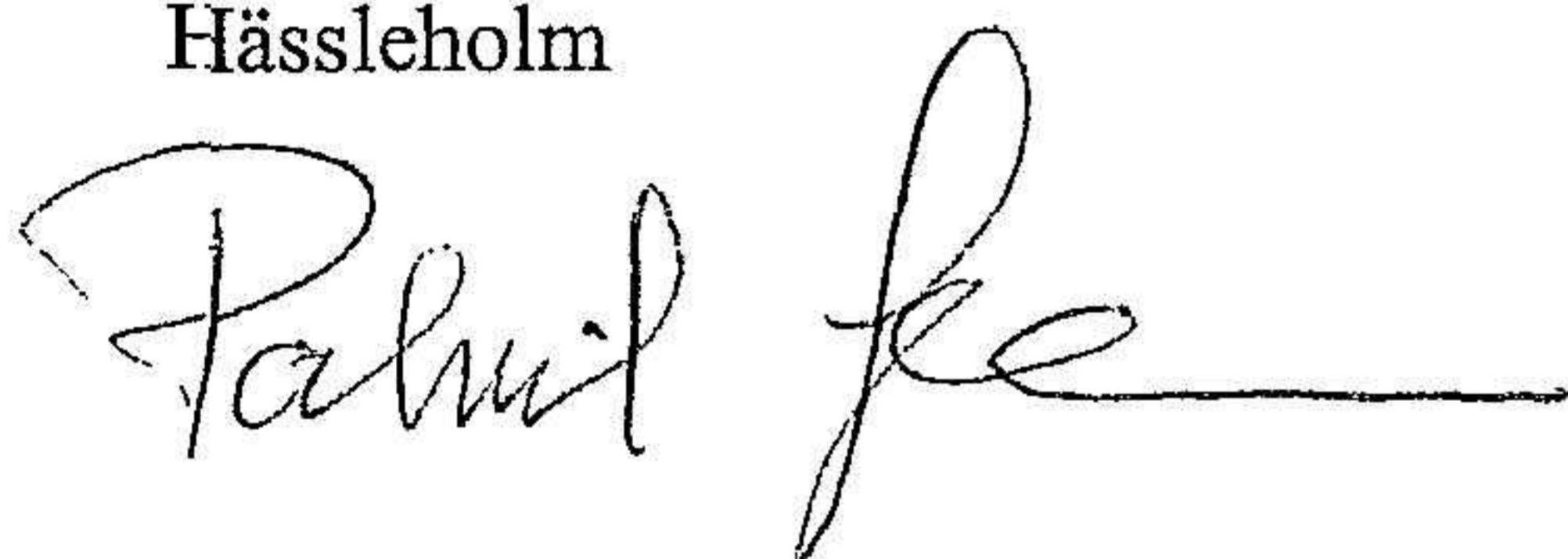
	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	0
	0	0

Årsredovisningen beslutades 2026-02-23

Hässleholm



Patrik Johansson

2026-02-23

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-23



Glenn Nilsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Team Invest i Hässleholm AB, org.nr 559266-2034

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Team Invest i Hässleholm AB för räkenskapsåret 2024-09-01—2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Team Invest i Hässleholm ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Team Invest i Hässleholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Team Invest i Hässleholm AB för räkenskapsåret 2024-09-01—2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Team Invest i Hässleholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

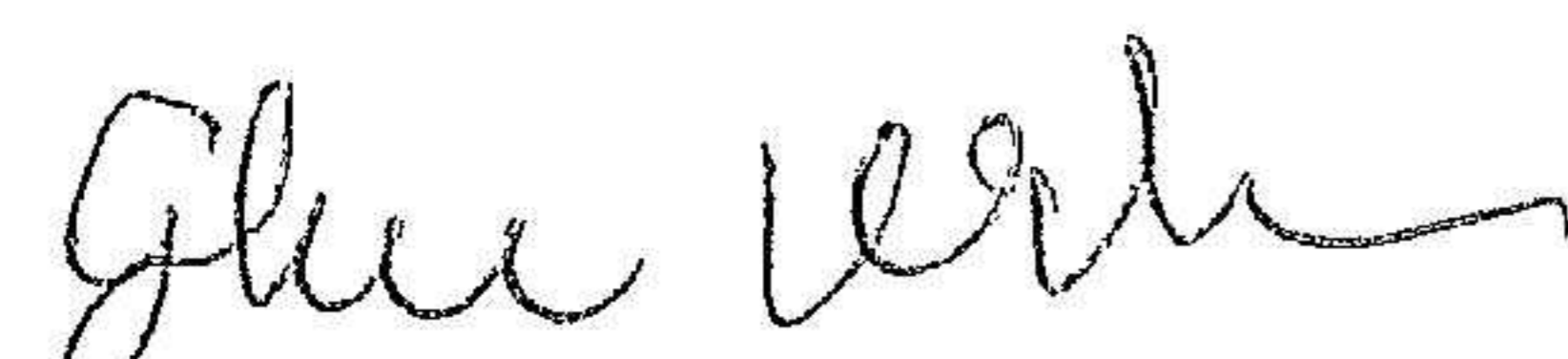
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hässleholm den 23 februari 2026



Glenn Nilsson

Auktoriserad revisor