

**Årsredovisning**  
för  
**Skänninge Bygg AB**  
556750-3288

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

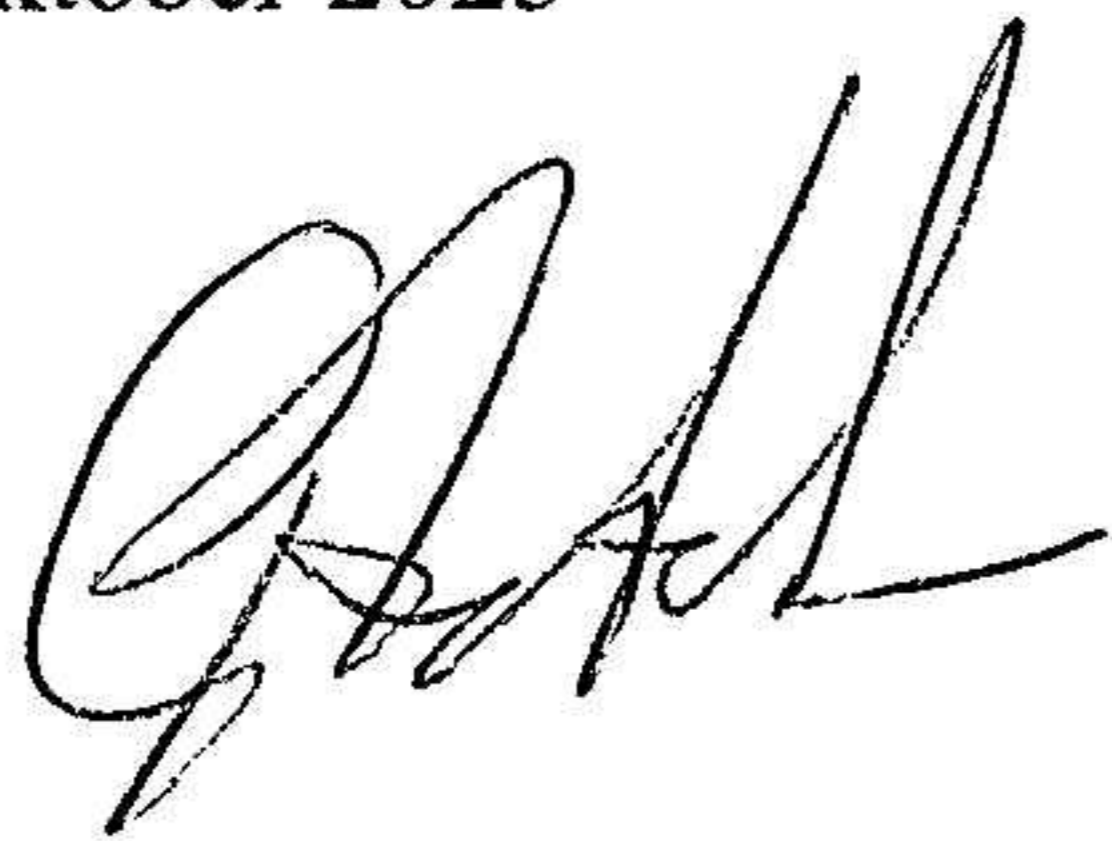
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Skänninge Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skänninge den 27 oktober 2023

Peter Andersson



# Årsredovisning

för

## Skänninge Bygg AB

556750-3288

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Skänninge Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver byggverksamhet samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mjölby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	11 746	7 835	6 518	9 070
Resultat efter finansiella poster	975	389	680	667
Soliditet (%)	43	40	44	34

Omsättningsökning innevarande räkenskapsår beror på ökad efterfrågan av företagets tjänster samt större omfattning av projekt där flertalet underentreprenörer har anlåtats.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 420 362	256 999	1 777 361
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-250 000		-250 000
Balanseras i ny räkning		256 999	-256 999	0
Årets resultat			613 836	613 836
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 427 361</b>	<b>613 836</b>	<b>2 141 197</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 427 361
årets vinst	613 836
	<b>2 041 197</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	400 000
i ny räkning överföres	1 641 197
	<b>2 041 197</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen bedömer även att bolagets framtida åtagande gentemot intressenter inte påverkas av rådande pandemi då bolaget per stämmodagen inte har påverkats eller framåtriktat kan se en negativ påverkan för bolagets framtida drift.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		11 746 001	7 835 410
Övriga rörelseintäkter		414 144	525 869
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 160 145</b>	<b>8 361 279</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 593 448	-1 973 948
Inköpta tjänster		-4 503 105	-2 396 101
Övriga externa kostnader		-908 539	-749 113
Personalkostnader	2	-2 945 290	-2 655 639
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-148 611	-144 996
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 098 993</b>	<b>-7 919 797</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 061 152</b>	<b>441 482</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		566	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-87 205	-52 517
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-86 639</b>	<b>-52 517</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>974 513</b>	<b>388 965</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-223 000	73 000
Förändring av överavskrivningar		21 000	-127 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-202 000</b>	<b>-54 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>772 513</b>	<b>334 965</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-158 677	-77 966
<b>Årets resultat</b>		<b>613 836</b>	<b>256 999</b>

2023110112281

W

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	3 004 400	3 056 384
Inventarier, verktyg och installationer	4	284 745	381 372
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 289 145</b>	<b>3 437 756</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**3 289 145**

**3 437 756**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		68 027	72 208
<b>Summa varulager</b>		<b>68 027</b>	<b>72 208</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		774 860	842 248
Övriga fordringar		10 136	36 865
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 183 670	1 031 313
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 549	7 374
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 981 215</b>	<b>1 917 800</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 669 813	740 047
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 669 813</b>	<b>740 047</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 719 055</b>	<b>2 730 055</b>

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 008 200**

**6 167 811**

✓

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 427 361

1 420 362

Årets resultat

613 836

256 999

**Summa fritt eget kapital**

**2 041 197**

**1 677 361**

**Summa eget kapital**

**2 141 197**

**1 777 361**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

964 000

741 000

Akkumulerade överavskrivningar

106 000

127 000

**Summa obeskattade reserver**

**1 070 000**

**868 000**

#### Långfristiga skulder

5, 6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 921 365

2 074 101

**Summa långfristiga skulder**

**1 921 365**

**2 074 101**

#### Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

152 220

149 820

Förskott från kunder

0

16 730

Leverantörsskulder

446 119

430 839

Skatteskulder

23 787

0

Övriga skulder

570 528

268 357

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

682 984

582 603

**Summa kortfristiga skulder**

**1 875 638**

**1 448 349**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 008 200**

**6 167 811**

W

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	5	4,5

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 396 201	3 396 201
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 396 201	3 396 201
Ingående avskrivningar	-339 817	-287 833
Årets avskrivningar	-51 984	-51 984
Utgående ackumulerade avskrivningar	-391 801	-339 817
Utgående redovisat värde	3 004 400	3 056 384

12

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	682 982	578 782
Inköp	0	309 900
Försäljningar/utrangeringar	0	-205 700
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>682 982</b>	<b>682 982</b>
Ingående avskrivningar	-301 610	-414 298
Försäljningar/utrangeringar	0	205 700
Årets avskrivningar	-96 627	-93 012
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-398 237</b>	<b>-301 610</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>284 745</b>	<b>381 372</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 592 030	1 662 650
	<b>1 592 030</b>	<b>1 662 650</b>

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 945 130 kronor och företagets avbetalningskontrakt för inventarier om 128 455 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 921 365	2 074 101
	<b>1 921 365</b>	<b>2 074 101</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	152 220	149 820
	<b>152 220</b>	<b>149 820</b>

2023110112285

W

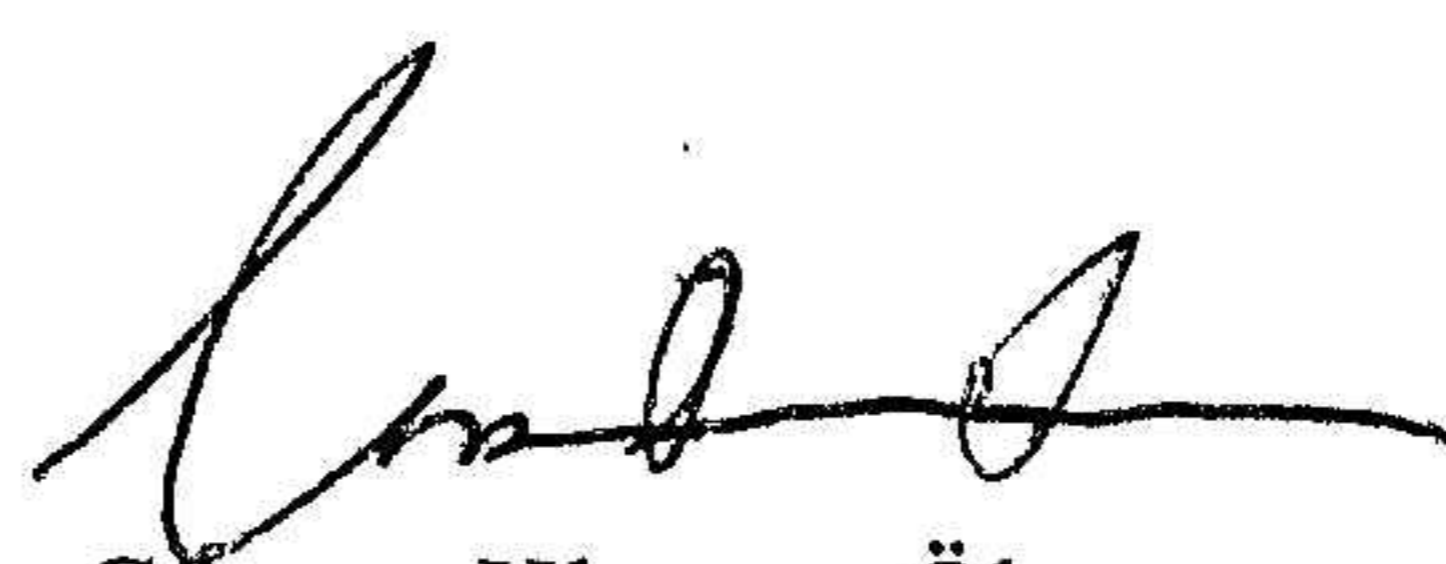
**Not 7 Ställda säkerheter**

	2023-04-30	2022-04-30
<b>För skulder till kreditinstitut har pantförskrivits:</b>		
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Fastighetsinteckningar	2 898 500	2 898 500
	<b>3 198 500</b>	<b>3 198 500</b>
<b>Inventarier med äganderättsförbehåll:</b>		
Anskaffningsvärde	309 900	309 900
Redovisat värde	211 765	273 745
Kvarvarande skuld	128 455	208 171

Skänninge den 27 oktober 2023



Peter Andersson  
Ordförande



Görgen Klasson Öhman

**Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats den 27 oktober 2023

Furlands Revisionsbyrå AB



Jakob Furland  
Auktoriserad revisor

u

2023110112286

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skänninge Bygg AB, org.nr 556750-3288

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skänninge Bygg AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skänninge Bygg ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsstandard i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skänninge Bygg AB enligt god revisorsstandard i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

W

## Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skänninge Bygg AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Skänninge Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

N

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skänninge 2023-10-27  
Furlands Revisionsbyrå Aktiebolag

  
Jakob Furland  
Auktoriserad revisor

W