

# Årsredovisning

för

## LTH Assets AB

556788-2260

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ngoc Thom Lu, Styrelseledamot  
2024-07-31

Styrelsen och verkställande direktören för LTH Assets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att investera i andra företag eller i olika projekt inom fastigheter och restauranger.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten är passiv under räkenskapsår 2023

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	584
Resultat efter finansiella poster	0	2	0	-110
Soliditet (%)	-3	-3	-4	-557

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-18 716	131 834	213 118
Årets resultat			0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-18 716</b>	<b>131 834</b>	<b>213 118</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till x (y).

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-146 839
årets vinst	1 902
	<b>-144 937</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-144 937
	<b>-144 937</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	1 902
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 902</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>1 902</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>1 902</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>1 902</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>1 902</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

3, 4

1 259 000

1 259 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 259 000**

**1 259 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**1 259 000**

**1 259 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

70 952

70 952

**Summa kortfristiga fordringar**

**70 952**

**70 952**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

188

188

**Summa kassa och bank**

**188**

**188**

**Summa omsättningstillgångar**

**71 140**

**71 140**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 330 140**

**1 330 140**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-146 839

-146 839

Årets resultat

1 902

1 902

**Summa fritt eget kapital**

**-144 937**

**-144 937**

**Summa eget kapital**

**-44 937**

**-44 937**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 375 077

1 375 077

**Summa långfristiga skulder**

**1 375 077**

**1 375 077**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 330 140**

**1 330 140**

## Kassaflödesanalys

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

0

1 902

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före  
förändring av rörelsekapital**

**0**

**1 902**

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**0**

**1 902**

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

0

147 286

Erhållna aktieägartillskott

320 394

320 394

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**320 394**

**467 680**

**Årets kassaflöde**

**320 394**

**469 582**

### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

188

330 000

**Likvida medel vid årets slut**

**320 582**

**799 582**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

2023

2022

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

### Not 4 Lån och eventalförpliktelser till förmån för ledande befattningshavare

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hörby 2024-07-31

*Jonathan Hua*  
Jonathan Hua  
Ordförande

*Dang Lu*  
Dang Lu

*Ngoc Duoc Lu*  
Ngoc Duoc Lu

*Maja Tran*  
Maja Tran

*Ngoc Thom Lu*  
Ngoc Thom Lu

*Jadeline Ngoc Thanh Lu*  
Jadeline Ngoc Thanh Lu  
Verkställande direktör