

Årsredovisning

Loch J AB

559013-4135

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-01 – 2024-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Gulcan Bunyemen-Onat
2024-10-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidköping registrerades år 2015 och bedriver sedan 2018 förvaltning av hyresfastigheter.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2304-2403	2204-2303	2104-2203	2004-2103
Nettoomsättning	988	856	813	814
Resultat efter finansiella poster	-223	237	240	393
Soliditet %	6	10	18	15

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	250 000	288 669	188 325	726 994
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		188 325	-188 325	0
- Årets resultat			-222 556	-222 556
- Belopp vid årets utgång	250 000	476 994	-222 556	504 438

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	476 994
Årets resultat	-222 556
Summa	254 438

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	254 438
Summa	254 438

RESULTATRÄKNING

1

	2023-04-01 2024-03-31	2022-04-01 2023-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	987 517	856 315
Övriga rörelseintäkter	100 722	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 088 239	856 315
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 027 663	-352 930
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-117 880	-116 861
Summa rörelsekostnader	-1 145 543	-469 791
Rörelseresultat	-57 304	386 524
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	-165 259	-149 226
Summa finansiella poster	-165 252	-149 223
Resultat efter finansiella poster	-222 556	237 301
Resultat före skatt	-222 556	237 301
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-48 976
Årets resultat	-222 556	188 325

BALANSRÄKNING

1

		2024-03-31	2023-03-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 532 169	6 650 049
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 532 169	6 650 049
Summa anläggningstillgångar		6 532 169	6 650 049
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernföretag		1 122 175	1 295 508
Övriga fordringar		87 783	29
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 209 958	1 295 537
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		113 491	170 018
<i>Summa kassa och bank</i>		113 491	170 018
Summa omsättningstillgångar		1 323 449	1 465 555
SUMMA TILLGÅNGAR		7 855 618	8 115 604

BALANSRÄKNING

	2024-03-31	2023-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	250 000	250 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	250 000	250 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	476 994	288 669
Årets resultat	-222 556	188 325
<i>Summa fritt eget kapital</i>	254 438	476 994
Summa eget kapital	504 438	726 994
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 5 411 800	5 524 700
Övriga skulder	3 0	1 600 000
Summa långfristiga skulder	5 411 800	7 124 700
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	125 200	125 200
Skulder till koncernföretag	1 660 000	0
Skatteskulder	0	39 088
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	154 180	99 622
Summa kortfristiga skulder	1 939 380	263 910
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	7 855 618	8 115 604

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

År

50

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet = Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Not 2 Byggnader och mark

	2024-03-31	2023-03-31
Ingående anskaffningsvärden	7 258 525	6 651 650
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	606 875
Utgående anskaffningsvärden	7 258 525	7 258 525
Ingående avskrivningar	-608 476	-491 615
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-117 880	-116 861
Utgående avskrivningar	-726 356	-608 476
Redovisat värde	6 532 169	6 650 049

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-03-31	2023-03-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 911 000	5 023 900

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-03-31	2023-03-31
Fastighetsinteckningar	7 455 000	7 455 000
Summa ställda säkerheter	7 455 000	7 455 000

UNDERSKRIFTER

Lidköping den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Gulcan Bunyemen-Onat

Gulcan Bunyemen-Onat

2024-10-11