

Årsredovisning

Björkviken Fastigheter AB

556883-9335

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tony Jangenhed

2024-07-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning av fastigheter och mark, samt att uppföra och förvalta fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Tormestorp i Hässleholms kommun.

Bolaget har under året varit vilande.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ekonomifocus i Hässleholm AB Orgnr 556599-2020.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	-4	-9	-4	-8
Soliditet %	10	11	9	9

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-12 072	11 933	49 861
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		11 933	-11 933	0
- Årets resultat			-4 268	-4 268
- Belopp vid årets utgång	50 000	-139	-4 268	45 593

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-139
Årets resultat	-4 268
<i>Summa</i>	-4 407

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-4 407
<i>Summa</i>	-4 407

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-4 041	-8 480
Summa rörelsekostnader	-4 041	-8 480
Rörelseresultat	-4 040	-8 480
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-228	-170
Summa finansiella poster	-228	-170
Resultat efter finansiella poster	-4 268	-8 650
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	21 000
Summa bokslutsdispositioner	0	21 000
Resultat före skatt	-4 268	12 350
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-417
Årets resultat	-4 268	11 933

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	428 889	428 889
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		428 889	428 889
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	23 500	30 431
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		23 500	30 431
Summa anläggningstillgångar		452 389	459 320
SUMMA TILLGÅNGAR		452 389	459 320

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-139	-12 072
Årets resultat	-4 268	11 933
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-4 407	-139
Summa eget kapital	45 593	49 861
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4 400 264	400 264
Summa långfristiga skulder	400 264	400 264
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	3 472	6 135
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 060	3 060
Summa kortfristiga skulder	6 532	9 195
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	452 389	459 320

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	428 889	428 889
Utgående anskaffningsvärden	428 889	428 889

Not 3 Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
-------------------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	30 431	15 970
Tillkommande fordringar	-	14 461
Reglerade fordringar	-6 931	-
Utgående anskaffningsvärden	23 500	30 431

Not 4 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
----------------------------	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	400 264	400 264
--	---------	---------

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Ekonomifocus i Hässleholm AB Orgnr 556599-2020, Moderbolaget har sitt säte i Hässleholm, Skåne län.

UNDERSKRIFTER

Tormestorp

Tony Jangenhed

Tony Jangenhed

2024-07-17