

Årsredovisning för  
**Torreby Living AB**

556763-5833

Räkenskapsåret

**2024-07-01 - 2025-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Susanne Borkmann  
Styrelseledamot

2025-12-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Torreby Living AB, 556763-5833, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bygga, äga och förvalta fastigheter. Under året har det ej bedrivits någon verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Torreby Invest AB, org.nr.556868-7098, med säte i Uddevalla. Bolaget ingår i en koncern där moderbolaget för hela koncernen är I.P.S Holding AB, org.nr 556867-5713, med säte i Uddevalla.

Bolaget har sitt säte i Munkedal.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-21	-17	-16	-15
Soliditet %	82,1	87,3	89,4	90,7
Balansomslutning	68	88	105	121

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	106 000	-11 889	-17 496
Balanseras i ny räkning		-17 496	17 496
Årets resultat			-20 811
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>106 000</b>	<b>-29 385</b>	<b>-20 811</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-29 385
Årets resultat	-20 811
<b>Summa</b>	<b>-50 196</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-50 196
<b>Summa</b>	<b>-50 196</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-07-01 - 2025-06-30	2023-07-01 - 2024-06-30
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-20 585	-17 373
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-20 585</b>	<b>-17 373</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-20 585</b>	<b>-17 373</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-226	-123
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-226</b>	<b>-123</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-20 811</b>	<b>-17 496</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-20 811</b>	<b>-17 496</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-20 811</b>	<b>-17 496</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	7 299	7 299
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 299</b>	<b>7 299</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		54 885	80 410
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>54 885</b>	<b>80 410</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>62 184</b>	<b>87 709</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		5 828	2
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 828</b>	<b>2</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 828</b>	<b>2</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>68 012</b>	<b>87 711</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		106 000	106 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>106 000</b>	<b>106 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-29 385	-11 889
Årets resultat		-20 811	-17 496
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-50 196</b>	<b>-29 385</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>55 804</b>	<b>76 615</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		12 208	11 096
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 208</b>	<b>11 096</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>68 012</b>	<b>87 711</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	7 299	7 299
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 299</b>	<b>7 299</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 299</b>	<b>7 299</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-09

Uddevalla

*Susanne Borkmann*

2025-12-09

Susanne Borkmann

Datum

Styrelseledamot