

Årsredovisning

för

Holmsund C Bostäder AB

556606-2997

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Linghult, Styrelseledamot
2023-05-29

Styrelsen för Holmsund C Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom och därmed förenligt verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2019/20 (18 mån) | 2018/19 |
|-----------------------------------|------|------|---------------------|---------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -72 | -62 | -43 | -54 |
| Soliditet (%) | -0,5 | 3,8 | 7,9 | 40,4 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 5 173 | -62 019 | 63 154 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | -62 019 | 62 019 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | | 110 000 | | 110 000 |
| Årets resultat | | | | -71 543 | -71 543 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 53 154 | -71 543 | 101 611 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 110 000 kr (0).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|----------------|
| balanserad vinst | 53 154 |
| årets förlust | -71 543 |
| | -18 389 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -18 389 |
| | -18 389 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-71 550

-62 019

Summa rörelsekostnader

-71 550

-62 019

Rörelseresultat

-71 550

-62 019

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7

0

Summa finansiella poster

7

0

Resultat efter finansiella poster

-71 543

-62 019

Resultat före skatt

-71 543

-62 019

Årets resultat

-71 543

-62 019

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 575 243 | 1 575 243 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 575 243 | 1 575 243 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 575 243 | 1 575 243 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 14 664 | 5 925 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 14 664 | 5 925 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 10 197 | 83 606 |
| Summa kassa och bank | | 10 197 | 83 606 |
| Summa omsättningstillgångar | | 24 861 | 89 531 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 600 104 | 1 664 774 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

53 154

5 173

Årets resultat

-71 543

-62 019

Summa fritt eget kapital

-18 389

-56 846

Summa eget kapital

101 611

63 154

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 443 493

1 595 493

Summa långfristiga skulder

1 443 493

1 595 493

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

3 127

Skulder till koncernföretag

52 000

0

Övriga skulder

3 000

3 000

Summa kortfristiga skulder

55 000

6 127

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 600 104

1 664 774

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 575 243 | 1 575 243 |
| Inköp | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 575 243 | 1 575 243 |
| Utgående redovisat värde | 1 575 243 | 1 575 243 |

Not 3 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser

Not 4 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter

Umeå 2023-05-29

Per Linghult
Per Linghult
Ordförande

Jörgen Holmquist
Jörgen Holmquist

Daniel Rojas
Daniel Rojas