

**Årsredovisning**  
**för**  
**Börje Alfström Bygg AB**  
org.nr 556385-1269

Styrelsen för Börje Alfström Bygg AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.  
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr(sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
-Förvaltningsberättelse	1
-Resultaträkning	2
-Balansräkning	3
-Tilläggsupplysningar	4
-Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot/verkställande direktör i Börje Alfström Bygg AB intygar härmed, att en med denna kopia likalydande resultat-och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 24/5 2023.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.



.....  
Styrelseledamot/verkställande direktör  
Daniel Bengtsson  
Kräklingbo 2023-05-24

# Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Verksamhet

### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1990 och bedriver verksamhet sedan dess med husbyggnad, byggnadskonsultation och härmed förenlig verksamhet.

Företaget har ökat nettoomsättningen med 3% i år och förväntas fortsätta sin verksamhet på nuvarande nivå under det kommande året. Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt Tkr	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5 653	5 477	5 005	3 760
Resultat efter finansiella poster	1	295	576	268
Soliditet (%)	48	53	54	44

### Förändringar i Eget Kapital

Belopp i kr	Aktie kapital	Reserv fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	20 000	1 211 210	184 293	1 515 503
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman					
Aktieutdelning			-220 000		-220 000
Balanseras i ny räkning			184 293	-184 293	
Årets resultat				92 676	92 676
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 175 503	92 676	1 388 179

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 175 503
Årets resultat	92 676
	<b>1 268 179</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<b>1 268 179</b>
-------------------------	------------------

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

*Jul*

## RESULTATRÄKNING

	1	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Belopp i kr			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 653 270	5 477 147
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		5 653 270	5 477 147
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 788 485	-2 353 462
Övriga externa kostnader		-512 946	-503 931
Personalkostnader	2	-2 172 188	-2 141 643
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-165 370	-171 330
Summa rörelsekostnader		-5 638 989	-5 170 366
<b>Rörelseresultat</b>		14 281	306 781
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		181	
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 476	-12 166
Summa finansiella poster		-13 295	-12 166
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		986	294 615
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivning		91 690	-62 353
Summa bokslutsdispositioner		91 690	-62 353
<b>Resultat före skatt</b>		92 676	232 262
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat			-47 969
<b>Årets resultat</b>		92 676	184 293

*PLM*

2023062120432

2023062120453

## BALANSRÄKNING

### Tillgångar

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

**Summa kassa och bank**

**Summa omsättningstillgångar**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital ( 1000 aktier)

Reservfond

**Summa bundet eget kapital**

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital**

**Summa eget kapital**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

**Summa obeskattade reserver**

#### Långfristiga Skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

**Summa långfristiga skulder**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

*ru*

1

2022-12-31

2021-12-31

3

385 112

520 282

**385 112**

**520 282**

974 857

686 501

208 598

117 334

769 334

739 139

47 058

55 257

**1 999 847**

**1 598 231**

529 946

915 354

**529 946**

**915 354**

**2 529 793**

**2 513 585**

**2 914 905**

**3 033 867**

100 000

100 000

20 000

20 000

**120 000**

**120 000**

1 175 503

1 211 210

92 676

184 293

**1 268 179**

**1 395 503**

**1 388 179**

**1 515 503**

91 690

**91 690**

4

229 500

313 500

**229 500**

**313 500**

4

84 000

84 000

368 279

114 077

15 683

87 441

457 986

449 280

371 278

378 376

**1 297 226**

**1 113 174**

**2 914 905**

**3 033 867**

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisninglagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

#### Typ

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

Upplýsningar till resultaträkningar

Belopp i kr

2022

2021

### Not 2 Personal

Medelantalet anställda

4

4

Upplýsningar till balansräkning

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 197 394

824 142

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

30 200

493 252

Försäljningar/utrangeringar

-120 000

Utgående anskaffningsvärden

1 227 594

1 197 394

Ingående avskrivningar

-677 112

-625 782

Förändringar av avskrivningar

Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar

120 000

Årets avskrivningar

-165 370

-171 330

Utgående avskrivningar

-842 482

-677 112

Redovisat värde

385 112

520 282

*RCA*

2025062120435

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

**2022-12-31 2021-12-31**

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut som förfaller mellan 1 - 5 år

229 500

313 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

84 000

84 000

Övriga upplysningar

**Not 5 Ställda säkerheter**

Företagsinteckning

476 500

476 500

**UNDERSKRIFTER**

Kräklingbo den 24/3-2023



**Daniel Bengtsson**

Min revisionsberättelse har avgivits den 24/3-2023



**Roger Mirchandani**  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Börje Alfström Bygg AB  
Org.nr 556385-1269

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Börje Alfström Bygg AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Börje Alfström Bygg ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Börje Alfström Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

*Zus*

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Börje Alfström Bygg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Börje Alfström Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

*2023062120437*

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den 24/5 - 2023

  
 Roger Mirchandani  
 Auktoriserad revisor