

# ÅRSREDOVISNING

## för

### Eldh Holding AB

Org.nr. 559176-2314

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01--2022-08-31

| Innehåll                | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2    |
| -resultaträkning        | 3    |
| -balansräkning          | 4    |
| -noter                  | 6    |
| -underskrifter          | 7    |

#### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Anders Eldh, Styrelseledamot  
2023-02-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar andelar i intresse- och koncernbolag. Ingen verksamhet har bedrivits under räkenskapsåret.

Företagets säte är Gävle

#### Flerårsöversikt

|                                   | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 | 2018/2019 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 0         | 0         | 0         | 0         |
| Resultat efter finansiella poster | 0         | 3 973 600 | 300 021   | 287 910   |
| Soliditet (%)                     | 99        | 99,46     | 40,48     | 17,77     |

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

|   | Aktiekapital | Reserv-<br>fond | Fritt eget<br>kapital |
|---|--------------|-----------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång                         | 50 000       | 0               | 4 561 531             |
| Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma: |              |                 |                       |
| Utdelning till aktieägare                       |              |                 | -480 000              |
| Belopp vid årets utgång                         | 50 000       | 0               | 4 081 531             |

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 4 081 531        |
|                     | <u>4 081 531</u> |

Förslag till disposition:

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 4 081 531        |
|                         | <u>4 081 531</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| <b>RESULTATRÄKNING</b>                               | <b>Not</b> | <b>2021-09-01<br/>2022-08-31</b> | <b>2020-09-01<br/>2021-08-31</b> |
|--|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       |            |                                  |                                  |
| Nettoomsättning                                      |            | 0                                | 0                                |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |            | <u>0</u>                         | <u>0</u>                         |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |            |                                  |                                  |
| Övriga externa kostnader                             |            | 0                                | -1 400                           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |            | <u>0</u>                         | <u>-1 400</u>                    |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |            | 0                                | -1 400                           |
| <b>Finansiella poster</b>                            |            |                                  |                                  |
| Resultat från andelar i koncernföretag               |            | 0                                | 3 975 000                        |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |            | <u>0</u>                         | <u>3 975 000</u>                 |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |            | 0                                | 3 973 600                        |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |            | 0                                | 3 973 600                        |
| <b>Årets resultat</b>                                |            | <u>0</u>                         | <u>3 973 600</u>                 |

| <b>BALANSRÄKNING</b>                                   | <b>Not</b> | <b>2022-08-31</b> | <b>2021-08-31</b> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                      |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>               |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                               | 2          | 1 498 608         | 1 498 608         |
| Fordringar hos koncernföretag                          |            | 2 578 622         | 3 058 622         |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3          | <u>49 666</u>     | <u>33 000</u>     |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |            | <b>4 126 896</b>  | <b>4 590 230</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |            | <b>4 126 896</b>  | <b>4 590 230</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Kassa och bank</b>                                  |            |                   |                   |
| Kassa och bank   |            | <u>46 301</u>     | <u>46 301</u>     |
| <b>Summa kassa och bank</b>                            |            | <b>46 301</b>     | <b>46 301</b>     |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |            | <b>46 301</b>     | <b>46 301</b>     |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                |            | <b>4 173 197</b>  | <b>4 636 531</b>  |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                        |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                                    |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                             |            |                   |                   |
| Aktiekapital   |            | <u>50 000</u>     | <u>50 000</u>     |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>                       |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                              |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                                    |            | 4 081 531         | 587 931           |
| Årets resultat   |            | <u>0</u>          | <u>3 973 600</u>  |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>                        |            | <b>4 081 531</b>  | <b>4 561 531</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                              |            | <b>4 131 531</b>  | <b>4 611 531</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>                            | 4          |                   |                   |
| Övriga skulder   |            | <u>19 000</u>     | <u>19 000</u>     |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>                      |            | <b>19 000</b>     | <b>19 000</b>     |

| <b>BALANSRÄKNING</b>                                      | <b>Not</b> | <b>2022-08-31</b> | <b>2021-08-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>Kortfristiga skulder</b>                               |            |                   |                   |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag |            | 16 666            | 0                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter              |            | <u>6 000</u>      | <u>6 000</u>      |
| Summa kortfristiga skulder                                |            | 22 666            | 6 000             |
| <br><b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                 |            | <br>4 173 197     | <br>4 636 531     |

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

| Not 2 | Andelar i<br>koncernföretag                                     |       | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|-------|---|-------|------------|------------|
|       | Företag   |       | Redovisat  | Redovisat  |
|       | Organisationsnummer   | Säte  | andel %    | värde      |
|       | VVS &<br>Energientreprenader<br>Gävle AB                        |       | 100        | 550 000    |
|       | 556599-1519   | Gävle | 100%       | 550 000    |
|       | Centrala Stigslund<br>Fastighetsbolag AB                        |       | 100        | 923 608    |
|       | 556665-8893   | Gävle | 100%       | 923 608    |
|       |   |       | <hr/>      | <hr/>      |
|       |   |       | 1 473 608  | 1 473 608  |
| Not 3 | Andelar i<br>intresseföretag och<br>gemensamt styrda<br>företag |       | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|       | Företag   |       | Redovisat  | Redovisat  |
|       | Organisationsnummer   | Säte  | andel %    | värde      |
|       | Energihyddan AB   |       | 33         | 33 000     |
|       | 556754-2153   | Gävle | 33,33%     | 33 000     |
|       | Trebo<br>Industrifastigheter Tierp<br>AB                        |       | 33         | 16 666     |
|       | 559269-9028   | Gävle | 33,33%     | 0          |
|       |   |       | <hr/>      | <hr/>      |
|       |   |       | 49 666     | 33 000     |
| Not 4 | Långfristiga skulder  |       | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|       | Förfaller senare än 5 år  |       | 19 000     | 19 000     |

## Övriga noter

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

GÄVLE

Anders Eldh  
Anders Eldh

2023-02-21

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 februari 2023.

Linda Löfgren Andersson  
Linda Löfgren Andersson  
Auktoriserad revisor / Medlem i  
FAR

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Eldh Holding AB, org.nr 559176-2314

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Eldh Holding AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Eldh Holding ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Eldh Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av som användare fattar med grund i årsredovisningen. revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Eldh Holding AB för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Eldh Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att sluta till en tillfredsställande disposition eller förslaget inte kommer att förändras. Denna försäkring omfattar inte förlust av tillgångar eller andra skador som kan uppstå på grund av andra faktorer än de som omfattas av denna försäkring. Detta innebär att om en förslaget inte godkänns eller om en förslaget ändras, kan detta leda till en förlust för aktieägarna. Detta innebär att om en förslaget inte godkänns eller om en förslaget ändras, kan detta leda till en förlust för aktieägarna. Detta innebär att om en förslaget inte godkänns eller om en förslaget ändras, kan detta leda till en förlust för aktieägarna.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

GÄVLE 2023-02-21

*Linda Löfgren Andersson*

Linda Löfgren Andersson

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR